



РЕМОНТ ОТ А ДО Я



С.П. Савитский

САНТЕХНИКА

В КВАРТИРЕ И ДОМЕ
СВОИМИ РУКАМИ





РЕМОНТ от А до Я

С.П. Савитский

САНТЕХНИКА

**В КВАРТИРЕ И ДОМЕ
СВОИМИ РУКАМИ**

Москва
ЭКСМО
2010

УДК 643/645
ББК 38.76
С 13

Савитский С. П.
С 13 Сантехника в квартире и доме. Установка, ремонт, эксплуатация / Савитский С. П. — М. : Эксмо, 2011. — 208 с. : ил. + 1 DVD.

ISBN 978-5-699-45656-7

Вы держите в руках простое и удобное в использовании руководство по самостоятельному монтажу сантехники. Кажется, что не так-то просто правильно выбрать, а потом еще и надежно установить раковину, унитаз или ванну, но, оказывается, это совсем не сложно! В книге подробно рассказано о том, как устроено отопление, водоснабжение, канализация квартиры и загородного дома, и, конечно, о том, как правильно выбирать, устанавливать сантехнику и продлить срок ее эксплуатации.

УДК 643/645
ББК 38.76

ISBN 978-5-699-45656-7

© ЧП «Айдиномикс», 2011
© Оформление. ООО «Издательство «Эксмо», 2011

Оглавление

Введение. Сантехнические работы своими руками	5
Зачем нужна эта книга	5
С чем работают сантехники	6
Общие принципы работы самих себе сантехников	9
Чемоданчик сантехника	10
Материалы для работы	14
Вкратце о трубопроводах	16
Трубопроводная арматура — краны, вентили и прочие клапаны	25
Рабочая среда	28
Техника безопасности при проведении сантехнических работ	32
Законодательное регулирование сантехнических работ	36
Система водоснабжения	42
Разводка водопроводных труб	43
Монтаж водопроводных труб	46
Прокладка трубопровода на улице	53
Монтаж и подключение счетчика воды	55
Фильтрация воды	56
Устройство канализации	59
Монтаж канализационных труб внутри дома (квартиры)	59
Внешняя канализация загородного дома	64
Принудительная канализация	68
Системы отопления	70
Почувствуй себя патрицием. Теплые стены и пол	70
Радиаторное отопление	78



Планировка санузлов	99
Правила размещения санитарных зон и сантехнических приборов.....	99
Перепланировка квартирного санузла: совмещенный или отдельный?	101
Способы высвобождения полезной площади в санузле	102
Установка и демонтаж сантехники	106
Сифон	106
Смеситель.....	110
Мойка, раковина и мойдодыр	114
Унитаз, биде и писсуар.....	125
Ванна.....	139
Джакузи	145
Душевая кабина	155
Стиральная машина	163
Посудомоечная машина.....	175
Водонагреватель.....	182
Текущий ремонт сантехники	200
Ликвидируем засоры.....	200
Ремонт сливного бачка	202
Ремонт смесителя и кранов.....	205
Приложение. Расчет сечения электрического кабеля в зависимости от потребляемого тока и мощности	207

Введение. Сантехнические работы своими руками

Зачем нужна эта книга

Уважаемый читатель!

Книга предназначена для тех, кто планирует проводить сантехнические работы своими руками, а также для тех, кто просто больше хочет узнать о сантехнике хотя бы для того, чтобы ориентироваться в том, что делают наемные работники. В издании рассмотрен достаточно широкий спектр работ — от прочистки унитаза до установки ванн-джакузи и обустройства септика на загородном участке. Вы также найдете некоторые рекомендации по выбору сантехнических приборов и материалов.

В наше время, несмотря на то что сантехника найти не проблема, тема самостоятельного обустройства и ремонта домашних сантехнических систем остается по-прежнему актуальной. Почему?

В первую очередь потому, что работа, выполненная своими руками, гарантирует определенный уровень качества. Сантехник делает для чужих людей, он особенно не заинтересован в качестве. Более того, сантехник знает, что если через пару месяцев работу придется делать заново, то вполне может случиться, что опять позовут его. А уж оправдать быструю поломку после ремонта он сможет. Когда же делаем мы, то стараемся сделать хорошо, качественно и на долгие годы.

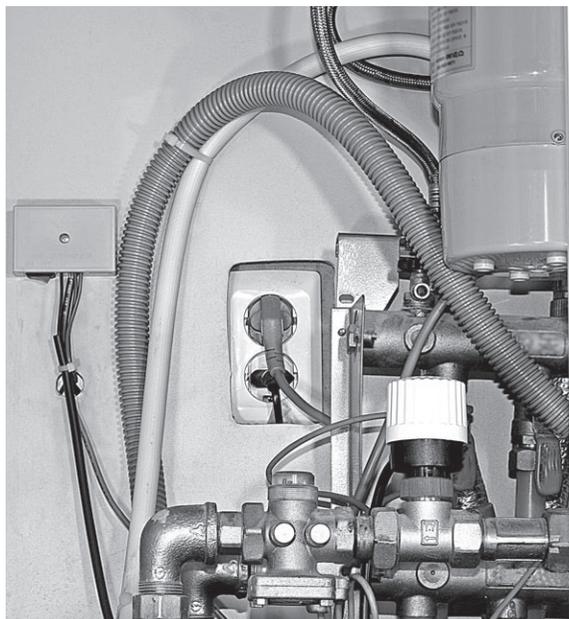
Вторая причина — финансовая. Если, допустим, прочистка засора обойдется примерно в 500 рублей, то более сложные работы могут стоить очень дорого, особенно если нанимать высококлассных мастеров. Хорошо



Сам себе сантехник



работающие сантехники в Москве могут зарабатывать более 100 тысяч рублей в месяц. Уровень их гонораров легко себе представить. Как правило, за сумму, меньшую, чем 10 тысяч рублей, они просто не будут с вами связываться.



Современные сантехнические системы могут быть очень сложными

И третья причина — невозможность полного контроля работы сантехников. Даже если вы наймете хорошего мастера, высока вероятность, что он будет предлагать дорогостоящие работы. Если вы будете использовать эту книгу в качестве справочника, то сможете выбрать более экономичные варианты. К тому же вы сумеете понять, качественно работает нанятый мастер или нет.

С чем работают сантехники

Все работы, которые выполняют сантехники, связаны со следующими четырьмя системами.

Система холодного водоснабжения включает стояки подводок к приборам и различные вспомогательные устройства — фильтры, счетчики воды, редукторы давления и пр. В загородном доме система может также включать в себя внешний водопровод: скважину или колодец, водяной насос, водонапорные баки и башни и пр.



**Канализационная и водопроводная система
современного частного дома**

Система горячего водоснабжения устроена так же, как и система холодного водоснабжения, но в нее встраиваются нагреватели для воды. В некоторых домах централизованного горячего водоснабжения нет и горячее водоснабжение обеспечивается при помощи находящихся в квартире отопительных приборов. В отечественных домах в систему горячего водоснабжения встраиваются и полотенцесушители. По сути они являются отопительными приборами, поэтому мы их будем рассматривать в разделе, посвященном отоплению (см. раздел «Системы отопления», глава «Монтаж полотенцесушителя»).

Система канализации включает канализационные стояки, подводки к сантехническим приборам, гидрозатворы (или сифоны), канализационные насосы (или сололифты). Внешняя канализация также может включать в себя внешний выпуск, смотровые колодцы и устройство для сбора и очистки сточных вод.



Фрагмент системы канализации



Система отопления состоит из отопительных стояков, подводок к отопительным приборам и самих отопительных приборов. В нее (особенно в загородном доме) можно встроить нагревательные приборы и насосы принудительной циркуляции.



Современная система отопления

Кроме того, сантехники занимаются установкой и подключением **сантехнических приборов**. Точного определения этому понятию нет. В принципе, сантехническими приборами называют устройства, связанные как с системой водоснабжения, так и с системой канализации, которыми мы непосредственно пользуемся. В разных источниках к ним относят различный набор устройств.

- ❑ В законодательных актах под сантехническими приборами подразумеваются унитазы, писсуары, раковины и мойки, ванны, душевые поддоны, биде.
- ❑ В расширенной трактовке к сантехническим приборам относят также сливные бачки, сифоны и смесители, но по сути эти устройства являются составной частью сантехнических приборов, перечисленных выше.
- ❑ Условно к сантехническим приборам можно отнести стиральные и посудомоечные машины и водонагреватели. Хотя эти приборы официально считаются электробытовыми, в данной книге мы их отнесем именно к сантехническим.



- В некоторых источниках сантехническими приборами признаются счетчики воды, редукторы давления и другие устройства, которые мы будем рассматривать как составную часть соответствующей системы.

Общие принципы работы самих себе сантехников

Итак, вы решили заняться сантехническими работами самостоятельно. Главное — помните, что сантехнические работы — это дело, к которому необходимо отнестись со всей серьезностью. Прежде всего нужно придерживаться следующих принципов.

Принцип 1: от простого к сложному. Если вы раньше не занимались сантехническими работами, не следует начинать с установки джакузи. Сделайте что-нибудь попроще: прочистите засор, установите смеситель, поменяйте раковину.

Принцип 2: не уверен — не начинай. Не выполняйте сложных работ, если не уверены, что сделаете их хорошо и качественно. Издержки неправильно выполненной операции могут обойтись намного дороже вызова хорошего сантехника, электрика, газовщика и т. д.

Принцип 3: никаких «очумелых» ручек. Если вы держите в руках эту книгу, то наверняка любите и умеете работать руками и, скорее всего, хотя бы иногда смотрите чудную программу с Кизяковым и Бахметьевым. Это замечательно — создать какую-нибудь креативную вещь своими руками. Но в сантехнике креатива быть не должно. Сантехника — дело нудное, которое регламентируется СНиПами, ГОСТами, нормами безопасности и др. Творчество в сантехнических работах может привести к последствиям различной степени тяжести: от поломки купленной на кровные сантехники и испорченного ремонта у соседей снизу до создания угрозы для своей жизни и жизни близких, если речь идет о газовых или электрических приборах. Тем не менее при соблюдении правил сантехнические работы достаточно безопасны.



Вот к чему приводят ошибки сантехника



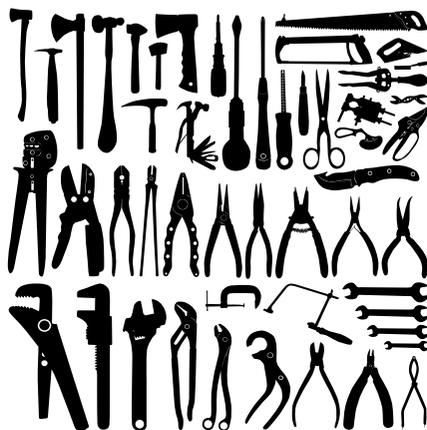
Принцип 4: чтим инструкцию как Уголовный кодекс. Прежде чем заняться установкой сантехнического прибора или начать работу со сложным инструментом, внимательно прочитайте прилагающуюся к ним инструкцию и скрупулезно соблюдайте ее. В этой книге описаны лишь общие принципы, а инструкция дает более предметную информацию об установке конкретного прибора. Возникает вопрос: зачем нужна книга, если все написано в инструкциях? Дело в том, что инструкции очень часто рассчитаны на профессиональных сантехников и электриков и без «переводчика» такие документы понять сложно.



Схемы и инструкции — основные рабочие документы самих себе сантехников

Чемоданчик сантехника

Естественно, при выполнении сантехнических работ вам потребуются различные инструменты. Некоторые из них понадобятся всего один раз, и, возможно, их проще взять у кого-нибудь напрокат, а те инструменты, которыми вы будете пользоваться часто, имеет смысл приобрести.



Количество инструментов, которые используют профессиональные сантехники, велико. Но домашнему мастеру достаточно иметь лишь основные

В первую очередь потребуются самые обычные домашние инструменты, а именно: молоток, отвертка, ломик, зубило, ножовка, напильники, электродрель (а лучше — перфоратор), уровень.



Отдельную группу сантехнических инструментов представляют специальные ключи: трубный и разводной. О них мы поговорим детальнее.

Трубный (газовый) ключ предназначен для работы с водопроводными и отопительными трубами. Используется для откручивания и закручивания деталей округлой формы. Трубные ключи выпускают разных номеров — с 1-го по 5-й. Каждый номер означает определенный диапазон диаметров труб, для которых подходит этот ключ:

- ❑ ключ 1 может зажимать трубы диаметром 10–36 мм;
- ❑ ключ 2 — 20–50 мм;
- ❑ ключ 3 — 20–63 мм;
- ❑ ключ 4 — 25–90 мм;
- ❑ ключ 5 — 32–120 мм.

В быту чаще всего используют ключи 2 и 3, однако, возможно, в некоторых случаях вам понадобятся ключи с более высоким номером.

Модели трубных ключей маркируются углом наклона их губок: 90° и 45°. Бывают также модели с зауженными губками.



Пример использования обычного инструмента в сантехнических работах. Резка трубы болгаркой



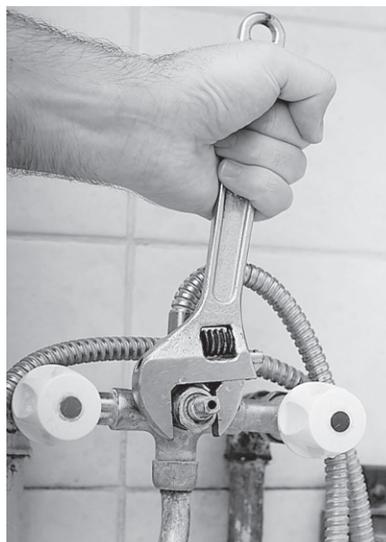
Ключи разного типа — основной инструмент сантехника



Трубный ключ (слева) и его использование (справа)



Разводной ключ. Диаметр такого ключа меняется при помощи специального крутящегося колесика. Работает с шестигранными гайками. Разводные ключи тоже имеют различные номера, и соотношение номера и диаметра совпадает с аналогичными параметрами трубных ключей.



Разводной ключ (слева) и его использование (справа)

Для работы с сифонами и раковинами вам понадобится **газовый ключ Стиллсона**. Он является разновидностью трубного ключа, и им удобно работать в труднодоступных местах. В отличие от разводных и газовых ключей он имеет строго определенный диаметр, поэтому таких ключей понадобится несколько.



Ключ Стиллсона (слева) и его использование (справа)



Когда вы приступите к монтажу системы водоснабжения или отопления, то вам понадобится специальный набор инструментов для работы с трубами:

- трубный прижим — приспособление, которое заменяет обычный зажим на верстаке и предназначено именно для удерживания труб;



Использование трубного прижима

- клупп — приспособление для нарезки резьбы;
- труборез — специальная пила для нарезки труб (бывает электрическим и механическим).



Труборез для медной трубы (слева) и его использование (справа)

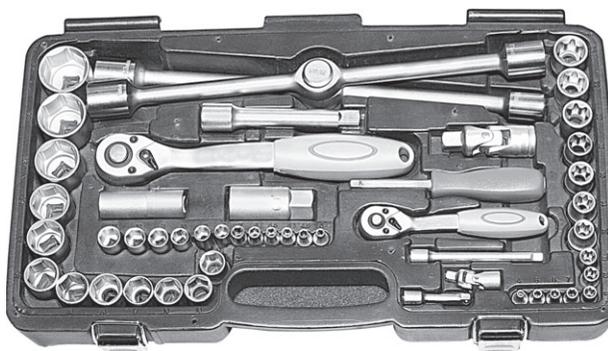


Кроме того, могут потребоваться инструменты для работы с пластиковыми трубами, наиболее важными из которых являются:

- обжимные клещи — предназначены для пресс-фитинговых соединений;
- трубогибы — позволяют добиться нужного изгиба трубы.



Опрессовку можно осуществлять и трубным ключом



Клупп с насадками для разных размеров труб

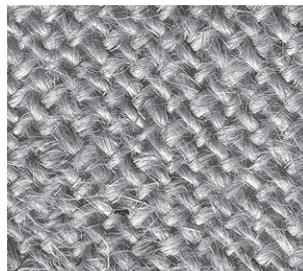
Материалы для работы

Для проведения сантехнических работ необходимы расходные материалы. Условно их можно объединить в две группы.

Первая группа расходных материалов, без которых не обойтись, — **герметики и уплотнители**.

Любые соединения труб друг с другом, труб и фитингов, труб с сантехническими приборами и др. должны быть прочными и герметичными, то есть не пропускать воздух и воду. Поэтому для герметизации соединений вам понадобятся герметики и уплотнители. Существует множество их разновидностей, но мы приведем описание наиболее распространенных из них.

- **Лен и сурик**. Под словом «лен» в сантехнике понимают льняные пряди, которые можно надергать из обыкновенного мешка.



Самый простой уплотнитель делается из куса мешковины



Сурик — это белая краска, которая еще может называться свинцовым суриком или суриковыми белилами. Лен наматывается на место, где требуется уплотнение, и намазывается суриком. Такой тип герметизации обычно применяется в стальных трубах. Для уплотнения раструбов можно использовать льняную пряжу, пропитанную смолой.

- ❑ **Резина.** Соединения трубопроводов и смесителей уплотняют с помощью резиновых колец. При этом для уплотнения соединений труб в системе отопления или горячего водоснабжения лучше использовать теплоустойчивую резину, а для раструбных соединений канализации — кислотощелочестойкие резины марки 3318.
- ❑ **Паронит.** Прессованная резиновая смесь, которая обладает высокой термостойкостью и кислотощелочестойкостью. Паронит можно использовать в любых типах соединений.
- ❑ **ФУМ.** Фторопластовый уплотнительный материал выпускается в виде специальной ленты или шнура. Ленту используют для уплотнения фланцевых и резьбовых соединений, а шнур — для уплотнения конгрмаек и набивки сальников.
- ❑ **Силиконовый герметик.** Пригодится, когда нужно будет замазать щели между ванной (душевым поддоном) и стеной.
- ❑ **Цементная или асбестоцементная смесь.** С помощью цементных смесей заделывают раструбы канализаций (в особенности — унитазов) и нередко закрепляют сантехнические приборы.

Вторая группа расходных материалов, с которыми придется иметь дело, — это **всевозможные крепежные элементы и материалы**. К ним относят:

- ❑ кронштейны для размещения приборов на стенах (часто кронштейны прилагаются к приборам, но лучше иметь такие вещи про запас);



Уплотнительные кольца



Использование пластикового герметика на полимерной основе



Уплотнительная лента



Силиконовый герметик



- ❑ дюбели крупных размеров для закрепления сантехнических приборов на стене;
- ❑ цемент (понадобится при установке радиатора отопления, унитаза, ванны);
- ❑ всевозможные фитинги для трубопроводов.

Вкратце о трубопроводах

Трубопроводы — составная часть всех сантехнических систем. Разновидности трубопроводов, применяемые в каждой из систем, будут описаны в соответствующих разделах книги. В данном разделе хотелось бы выделить некоторые общие моменты и осветить вкратце используемые материалы и технологии.

Материалы для трубопроводов

В настоящее время существует множество материалов для изготовления труб, наиболее популярные из них описаны ниже.

- ❑ **Трубы из нержавеющей стали** — находят применение в системе отопления, а также в системах горячего и холодного водоснабжения. Часто используют стальные трубы с антикоррозийными покрытиями. Преимуществами таких труб являются долгий срок службы и высокая степень защиты от внешних повреждений.
- ❑ **Пластиковые трубопроводы** — используются в системах водоснабжения, канализации, а также в системах отопления загородных домов.



Привычные трубы из нержавеющей стали



Пластиковые трубы — удобный и недорогой материал



Плюсом пластиковых трубопроводов является удобство сборки, минусом — невысокая надежность соединений.

- ❑ **Медные трубопроводы** — применяются в системах водоснабжения и отопления. Такие трубопроводы имеют высокие показатели надежности и большой срок службы и, соответственно, стоят дорого.
- ❑ **Трубопроводы из металлопластика** — используются в системах водоснабжения. Они достаточно просты в сборке, хорошо режутся и гнутся, но неустойчивы к внешним повреждениям.
- ❑ **Чугунные и керамические трубы** — находят применение в системах канализации. В настоящее время чугунные и керамические трубы заменяют более удобными в обращении пластиковыми.
- ❑ **Гибкие трубопроводы** — это гофрированные шланги, используемые для канализационных стоков, и гибкая сантехническая подводка, при помощи которой сантехнические приборы подключают к водопроводным трубам.



Медные трубы — красивые, но дорогие (см. вклейку)



Керамические трубы большого диаметра



Гибкие трубопроводы. Гофрированный шланг (слева) и сантехническая подводка (справа)



Конфигурация трубопроводов. Фитинги

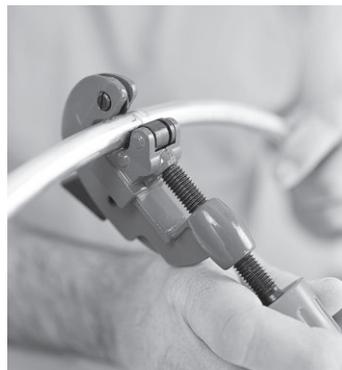
Чтобы трубы стандартного размера собрать в нужную конфигурацию, необходимо применить технологии гибки, резки и соединения труб.

Гибка труб применяется для металлопластиковых трубопроводов.



Гибка труб с использованием трубогиба

Резку используют для любых типов труб, кроме труб с антикоррозийным покрытием, поскольку его можно повредить в процессе резки.

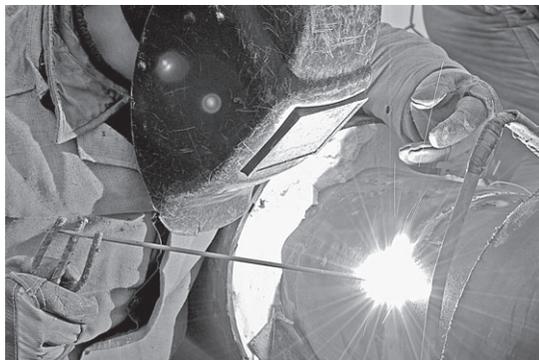


Труборез и резка медных труб с его помощью



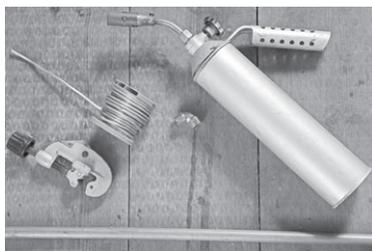
В зависимости от предназначения труб и материалов, из которых они изготовлены, различают следующие **типы соединений труб**.

- **Сварные соединения** подходят для стальных труб. Для осуществления сварки лучше всего пригласить специалиста-сварщика, но если нет желания связываться с наемными работниками, то в большинстве случаев можно выбрать альтернативный тип соединения.



Сварочные работы требуют массы специального оборудования и высокой квалификации работника

- **Паяные соединения** применяются для медных труб, для этого используются газовая горелка и специальный припой. Для пайки труб также лучше пригласить специалиста.



Пайка медных труб



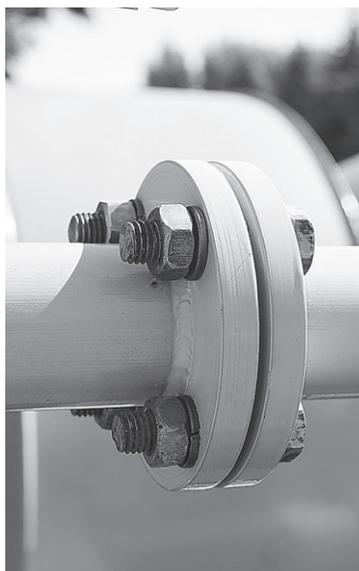
- ❑ **Резьбовые соединения** можно использовать для любых типов труб, кроме керамических. При данном типе соединения элемент с внутренней резьбой наворачивается на элемент с наружной резьбой.
- ❑ **Фланцевые соединения** подходят для всех типов труб, кроме керамических. По такой технологии две трубы, имеющие на концах кольца с отверстиями для болтов или шпилек, соединяются этими кольцами и прикручиваются друг к другу.



Альтернативой пайке медных труб является использование эпоксидных наполнителей



Резьбовое соединение



Фланцевое соединение

- ❑ **Компрессионные и пресс-соединения** — это особые технологии соединений, используемые для металлопластиковых труб.
- ❑ **Раструбные соединения** широко применяются в системе канализации. Принцип соединения очень прост: одну трубу вставляют в другую, имеющую на конце расширение, называемое раструбом.



Вентили с пресс-соединением



Для поворота, перехода с одного размера на другой, разветвления, соединения труб из различных материалов и др. используют специальные детали — **фитинги**.



Раструбное соединение чаще используется в системах канализации



Вот такие фитинги применяют для резьбовых соединений

Стандарты труб: дюймы или миллиметры?

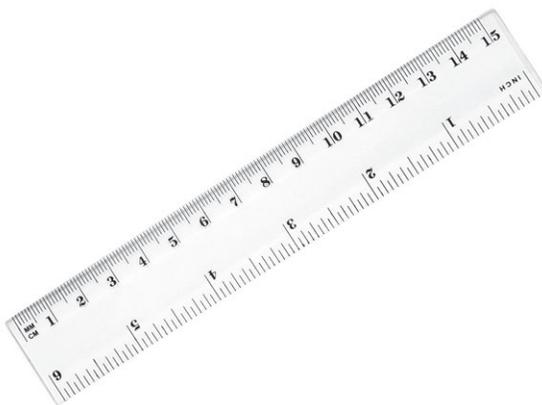
Как правило, в сантехнике применяются метрическая и английская системы трубных стандартов. Рассмотрим каждую из них.

Метрическая система стандартов применяется главным образом для канализационных труб. Базовой единицей измерения такой системы стандартов является миллиметр. Обычно используются следующие размеры труб:

- ❑ стандартный размер стояка — 100 мм;
- ❑ стандартный размер канализационных труб в квартире — 50 мм;
- ❑ диаметр раструбов для подсоединения ванн и моек — 50 или 70 мм;
- ❑ труба, отходящая от унитаза, — 100 мм;
- ❑ раструб для подсоединения унитаза — 110 мм;
- ❑ диаметр сливного сифона ванны или раковины — 35 мм.



Английская система стандартов (дюймовая) находит применение в системах водоснабжения и отопления. 1 дюйм = 2,54 см. Стандартные диаметры — $\frac{1}{2}$ дюйма, $\frac{3}{4}$ дюйма, 1 дюйм, $1\frac{1}{4}$ дюйма. Для состыковки двух элементов нужно, чтобы их диаметры совпадали и резьба одного элемента была внешней, а другого — внутренней. Дюйм обозначается значком «"».



Метрическая и дюймовая системы

Однако все чаще для металлических труб в системах водоснабжения и отопления применяется метрическая система. И это создает определенные сложности: поскольку точного соответствия между метрическими и дюймовыми трубами нет, то необходимо вводить дополнительный параметр — условный диаметр (табл. 1).

Таблица 1. Соответствие размеров труб в метрической и дюймовой системах

Диаметр трубы (внешний), мм	Длина окружности трубы, мм	Условный диаметр трубы (внутренний), мм	Название трубы	
21,3	67	15	Полдюймовка	$\frac{1}{2}$ "
26,8	84	20	Трехчетвертная	$\frac{3}{4}$ "
33,5	105	25	Дюймовая	1"
42,3	133	32	Дюйм с четвертью	$1\frac{1}{4}$ "

Разница между размерами труб составляет 0,4 мм на 1 дюйм, и этого вполне хватит для возникновения проблем при соединении труб. Более того, если соединение резьбовое, метрическая резьба будет отличаться от дюймовой. Чтобы избежать проблем при соединениях труб разных систем, **нужно обязательно использовать переходники.**



Переходник



Внешние и внутренние трубопроводы

Трубопроводы бывают внешние и внутренние. Внутренние трубопроводы находятся внутри зданий. В многоэтажных домах к ним относятся и внутриквартирные трубопроводы, и общие домовые коммуникации – коллекторы, стояки и пр.

Внешние трубопроводы находятся, соответственно, вне зданий. Для тех, кто проживает в городской квартире, тема внешних трубопроводов неактуальна. Однако тем, кто хочет благоустроить свой загородный дом, без внешних трубопроводов не обойтись.

Внешний трубопровод нужно защищать не только от повреждения, но и от замерзания. Замерзшая вода расширяется и разрывает трубы. Чтобы этого избежать, внешние трубопроводы прокладывают на глубине ниже уровня промерзания грунта.



Канализационная труба расположена выше уровня промерзания грунта и может лопнуть на морозе

Вертикальные и горизонтальные трубопроводы. Уклон

В зависимости от участка, на котором нужно проложить трубы, различают вертикальные и горизонтальные трубопроводы.

Вертикальный трубопровод проходит, как и следует из его названия, под углом 90° к поверхности земли. Что касается горизонтального трубопровода, то здесь не все так однозначно. Дело в том, что слово «горизонтальный» в данном случае употребляется условно, так как трубы проходят с **уклоном**, который делается по направлению к общей магистрали. Это значит, что в квартире нижняя часть трубы должна находиться ближе по направлению к стояку, а в подвале — ближе по направлению к трубе, выходящей на улицу, и т. д. Таким образом, во время проведения ремонтных работ содержимое труб уходит вниз.

Существуют несколько способов обозначения величины уклона:

- В сантиметрах или миллиметрах — отражается понижение уровня на 1 м длины трубы. Если взять метровый отрезок трубы, то один конец будет выше другого на величину уклона.



- В процентах — величина уклона равна разнице между высотами концов трубы, разделенной на ее длину и умноженной на 100 %. 1 % уклона соответствует 1 см.
- В десятичных дробях — величина уклона равна разнице между высотами концов трубы, разделенной на ее длину без умножения на 100 %. Уклон 0,0002 эквивалентен 0,2 % или 2 мм.

Стандартные размеры уклона для водопроводных труб и труб отопления составляют от 2 до 5 мм на 1 м (0,2–0,5 %), для канализационных труб — 1–3 см на 1 м (1–3 %).

Сантехнические трубопроводы в многоквартирных жилых домах

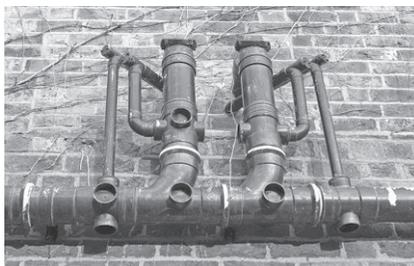
К сантехническим трубопроводам относятся трубопроводы систем канализации, отопления и водоснабжения жилого здания. Схемы всех трех трубопроводов схожи.

Внутриквартирные трубопроводы — сеть труб, соединяющих стояки с сантехническими и отопительными приборами. Это преимущественно горизонтальные, с небольшими вертикальными участками трубопроводы. Планируя размещение сантехнических приборов, нужно учитывать, что горизонтальные участки трубопровода должны быть как можно меньше, поэтому сантехнические и отопительные приборы необходимо располагать на небольшом расстоянии от стояка (от 1 до 3 м).

Стояк — это вертикальная труба, которая идет из подвала к верхнему этажу и к которой подключаются сантехнические коммуникации квартир, расположенных друг над другом. В многоквартирном доме обычно бывает несколько стояков для каждой из четырех систем.



Отопительная разводка по стоякам в подвале



Канализационный коллектор



Коллекторная разводка — горизонтальный трубопровод, который, как правило, находится в подвале и к которому подключаются стояки. В системах отопления и водоснабжения в местах подключения стояков подачу воды перекрывают при помощи кранов или вентиляей.

Трубопроводная арматура — краны, вентили и прочие клапаны

К трубопроводной арматуре относят приспособления, которые частично или полностью перекрывают трубопроводы систем отопления и водоснабжения, препятствуя движению воды.

В зависимости от выполняемых функций трубопроводная арматура подразделяется на следующие группы:

- ❑ **запорная арматура** — полностью перекрывает движение воды;
- ❑ **регулирующая арматура** — частично перекрывает движение воды (подклассом регулирующей арматуры является запорно-регулирующая арматура, которая, помимо регулировки, способна обеспечить герметичное перекрытие водного потока);
- ❑ **арматура специального назначения** (предохранительная, дренажная и пр.).

От качества запорной арматуры зависят герметичность и надежность закрытия, а от качества регулирующей арматуры — точная регулировка потока воды.

Одни и те же устройства могут одновременно выполнять функции запорной и регулирующей арматуры.

Есть обобщающее название для всех видов трубопроводной арматуры — **клапан**. Существует множество классификаций клапанов, но в быту наиболее важным является разделение на клапаны с ручным или с автоматическим приводом. Клапаны с ручным приводом нужно открывать и закрывать вручную, в то время как клапаны, оснащенные автоматическим приводом, закрываются и открываются полностью или частично в зависимости от соблюдения определенных условий (например, давления). Однако в быту клапанами чаще называют именно клапаны с автоматическим приводом, а для клапанов с ручным приводом используют такие названия, как «краны», «вентили», «здвижки» и пр.



Клапаны с ручным приводом

Клапаны с ручным приводом чаще всего используют в бытовых трубопроводах. Рассмотрим наиболее распространенные виды клапанов.

- **Краны** — это разновидность регулирующей арматуры. Иногда их используют в качестве запорной арматуры, однако это непрактично, поскольку краны негерметичны. Основная функция кранов — регулирующая, поэтому их не рекомендуют ставить на батареи отопления. Главным элементом крана является пробка (затвор) с цилиндрическим сквозным отверстием. Затвор при помощи шпинделя соединен с маховиком или рычажком. Когда мы поворачиваем рычажок или маховик крана, отверстие перемещается по кругу. Положение отверстия вдоль оси трубы соответствует максимальной величине потока воды. Кран считается закрытым, если отверстие расположено перпендикулярно оси трубы. В настоящее время наибольшее распространение получили **шаровые краны**, то есть краны, в которых затвор имеет форму шара.



Шаровой кран

- **Вентили** — в отличие от кранов имеют перегородку, которая разделяет трубу по диагонали на две части. Перегородка имеет изогнутую форму, причем одна ее часть — горизонтальная. В открытом положении вентиля вода из первой части трубы через отверстие проходит вверх и попадает во вторую часть. Чтобы перекрыть отверстие, нужно при помощи маховика опустить вниз затвор, закрепленный на шпинделе. Вентили имеют дополнительные уплотняющие и герметизирующие элементы конструкции, которые обеспечивают надежный запор. Так, на выступе шпинделя расположена накидная гайка, которая закрепляет прокладку, а внутри него находится герметичная камера с уплотняющим механизмом (как правило, это **сальник**), которая обеспечивает герметичность шпинделя. Вентили бывают запорными и запорно-регулирующими. Официально название «вентиль» упразднено в 1982 г., и теперь их рассматривают как разновидность запорных и запорно-регулирующих клапанов. Вентили следует устанавливать



Вентиль



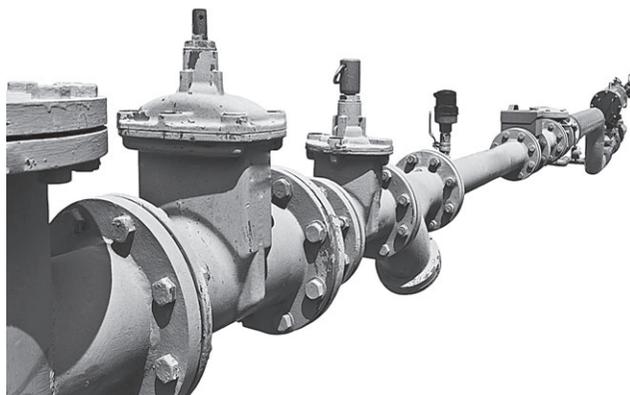
на подводе воды к любым сантехническим и отопительным приборам. При этом помните, что **стрелка**, которую можно увидеть на наружной поверхности вентиля, **должна быть направлена в сторону обычного движения воды**.

- **Задвижка** — используется в бытовых трубопроводах намного реже, чем краны и вентили. Она представляет собой заслонку, которая при помощи привода перекрывает трубу перпендикулярно ее оси. В многоквартирном доме ее можно увидеть в канализационной сети.

Основное отличие крана от вентиля заключается в следующем: чтобы перевести кран из положения «открыто» в положение «закрыто», достаточно повернуть его рычажок на четверть оборота. В то время как в вентиле с каждым поворотом маховика затвор опускается на один виток резьбы, то есть, чтобы закрыть вентиль, нужно сделать много оборотов.

Клапаны с автоматическим приводом

Клапаны с автоматическим приводом, как правило, применяются в трубопроводах для исключения обратного потока рабочей среды (см. раздел «Рабочая среда») в случае падения в трубопроводе давления меньше определенного значения. Наибольшее распространение получили следующие клапаны:



Автоматические клапаны чаще можно увидеть на промышленных трубопроводах

- **редукционный** — используется для понижения давления в трубопроводе, то есть за счет автоматического изменения величины проходного отверстия на выходе изменяется давление;



- **обратный** — в случае обратного движения воды в трубопроводе вертикальная либо шарнирная заслонка перекрывает проходное отверстие;
- **дренажно-предохранительный** — при достижении критической величины давления мгновенно открывается заслонка, за счет чего обеспечивается быстрый выпуск воды или пара через дренажный отвод.

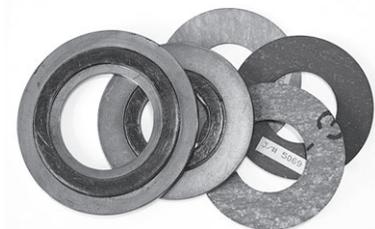
Уплотняющие механизмы клапанов

Самыми распространенными механизмами уплотнения трубопроводной арматуры являются сальниковый и сальфонный.

- **Сальниковый механизм** — наиболее популярный способ герметизации запорной и регулирующей арматуры. Сальник устроен очень просто: вокруг шпинделя расположена **сальниковая камера**, в которой находится **сальниковая набивка**. Она в сжатом состоянии, поэтому с одной стороны плотно прижата к стенкам камеры, а с другой — к шпинделю. В современных устройствах обычно используется сальниковая набивка в виде шнура или кольца из асбеста с пропиткой.
- **Сальфонный механизм** представляет собой гофрированный шланг, который сохраняет прочность и герметичность при любых деформациях.



Вентиль с сальниковым уплотнением



Набивка сальников

Рабочая среда

Рабочей средой в сантехнике называется то, что течет по трубам. В водопроводе рабочей средой будет холодная и горячая вода, в системе канализации — сточные воды, а в системе отопления — теплоноситель. Обычно теплоносителем является вода, однако в загородных домах используются и другие виды теплоносителей, например антифриз.



Рабочая среда имеет определенные характеристики, которые следует учитывать при работе с ней. Рассмотрим основные характеристики рабочей среды — давление, температуру и загрязненность.

Давление рабочей среды

Показатели давления актуальны для систем водоснабжения и отопления.

Для обустройства сантехнических коммуникаций важны два показателя:

- ❑ **рабочее давление** — это то давление, которое постоянно поддерживается в системе;
- ❑ **максимальное давление** — это максимальная величина давления при возможных кратковременных перепадах.

Давление в трубопроводах измеряется в мегапаскалях (МПа), атмосферах (атмосферы бывают физические или технические, но обычно используются физические) или барах.

$$1 \text{ МПа} = 9,87 \text{ физических атмосфер} = 1 \text{ бар.}$$

Для тех, кто проживает в частном доме со своим водопроводом и своей системой отопления, показатели давления не особенно актуальны. Однако тем, кто живет в многоквартирном доме, следует владеть приведенной ниже информацией.

Чтобы поднять воду на 10 м, необходимо давление в 0,1 МПа. Требуемое давление увеличивается пропорционально высоте. Иными словами, если высота дома составляет 80 м, то давление в трубах на первом этаже составит не менее 8 атмосфер, или 0,8 МПа. Это и будет обычное рабочее давление в трубопроводе. Чтобы определить величину рабочего давления на втором этаже и выше, нужно узнать высоту трубопровода, расположенного на соответствующем этаже. Но в принципе параметры как рабочего, так и максимального давления можно узнать в ЖЭКе.

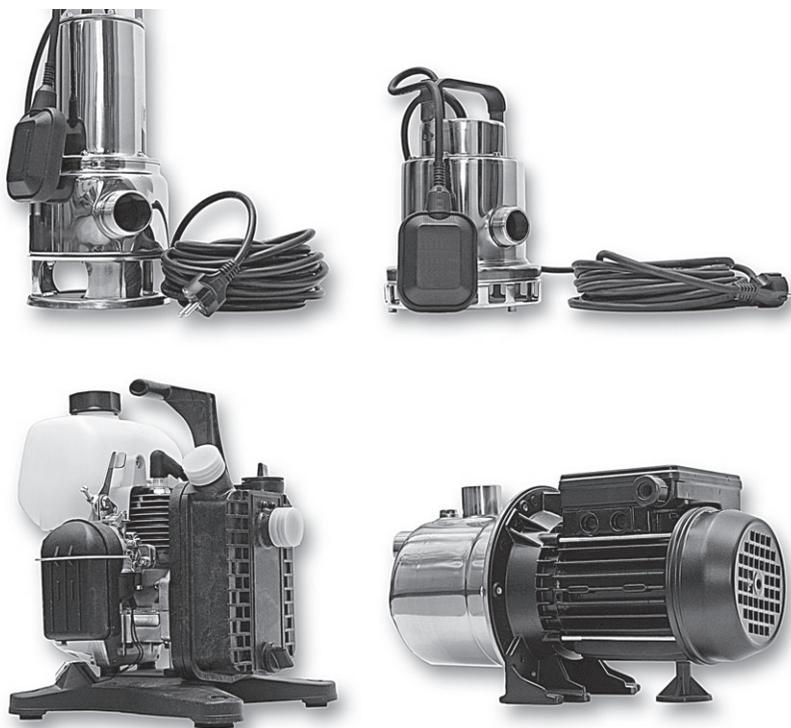
Важно придерживаться следующих правил.

1. При выборе труб, трубопроводной арматуры, отопительных и сантехнических приборов нужно обязательно обратить внимание на показатели рабочего и испытательного давления.
 - **Рабочее давление трубы, прибора** и т. д. — это та величина давления, при которой прибор может эксплуатироваться в постоянном режиме. Расчетное рабочее давление приобретенного прибора



должно превышать аналогичный показатель в имеющемся в доме трубопроводе.

- **Испытательное давление** — это величина, которую выдерживает конкретный прибор, или труба, или система в целом, при испытаниях в кратковременном режиме. Иными словами, при кратковременных перепадах система выдержит испытательное давление, но при постоянной эксплуатации в таком режиме она выйдет из строя. Показатели испытательного давления должны превышать максимальное давление в трубопроводе.
2. При замене системы водоснабжения в квартире, радиатора отопления или системы отопления в целом необходимо провести **опрессовку**. Под этим процессом понимают проверку работы системы под давлением, которая осуществляется при помощи опрессовочных насосов.
 3. Если показатели давления системы в целом или отдельных ее элементов меньше расчетных или испытательных, необходимо установить **редуктор давления** (не позволяет давлению превышать определенную величину, подробнее об этом приборе см. в разделе «Система водоснабжения»).



Опрессовочные насосы



Температура

Температура является важным параметром для систем отопления и водоснабжения. По СНиПам температура воды в системе отопления не должна превышать **95 °С**, иначе можно получить ожог. В водопроводе системы горячего водоснабжения температура воды должна быть не более **75 °С**. Что касается температуры холодной воды, то она может колебаться от **5 °С зимой до 15 °С летом**.

Различные трубы, элементы арматуры, уплотняющие материалы рассчитаны на работу в определенном температурном режиме. Максимальная рабочая температура того или иного элемента называется термостойкостью. Желательно, чтобы термостойкость элементов системы отопления была не менее **120 °С**, а элементов системы водоснабжения — **80–90 °С**.

ВНИМАНИЕ!

Нужной термостойкостью должны обладать все элементы системы, включая трубы, арматуру, используемые приборы и даже уплотнительные и прокладочные материалы.

Проблема нижних границ температуры касается в первую очередь тех, кто проживает в загородном доме. Чтобы наружные трубопроводы не промерзали, трубы размещают в грунте ниже уровня его промерзания либо обеспечивают их подогрев.

Загрязненность среды

При работе с канализацией приходится иметь дело с двумя типами сточных вод:

- ❑ **серыми стоками** — сточными водами от ванн, умывальников и моек, стиральных и посудомоечных машин, которые не содержат крупных фракций и фекальных масс;
- ❑ **черными стоками** — сточными водами от унитазов, содержащими крупные фракции.

При этом следует учитывать, что среда черных стоков очень агрессивна, а канализационные газы ядовиты и потенциально опасны.

Из-за высокой степени загрязненности сточных вод конструкция системы канализации принципиально отличается от конструкций систем водоснабжения и отопления. Канализационные трубы имеют гораздо больший диаметр, нежели отопительные или водопроводные.



От канализационного стояка к месту подключения сантехнических приборов ведут магистрали, которые имеют ответвления, заканчивающиеся раструбами. К раструбам подключаются гидрозатворы или сифоны, препятствующие выходу канализационных газов. Все канализационные конструкции отличаются простым устройством — это раструбные соединения, задвижки вместо кранов и вентиляей и пр.



Стоковые воды химически агрессивны, поэтому канализационные трубы делаются из химически инертных материалов (цемента или пластика, иногда алюминия)

В канализационных системах для серых стоков до раструба допускается применять гибкие гофрированные шланги, резьбовые соединения и прочие «продвинутые» конструкции. Унитазы, а также все, что находится ниже раструбов канализации, рассчитаны на черные стоки, поэтому в таких системах недопустимы повороты под прямым углом — обычно используются повороты на 135° .

Загрязненность воды имеет значение и для системы водоснабжения. Многие приборы рассчитаны на воду определенного качества и чистоты. Воду несоответствующего качества приходится очищать при помощи специальных фильтров. Параметры воды и нюансы установки фильтров описаны в разделе «Фильтрация воды».

Техника безопасности при проведении сантехнических работ

Приступая к сантехническим работам, помните о безопасности. В этом разделе рассматриваются два аспекта безопасности проведения сантехнических работ. Первый и наиболее важный аспект — это защита



жизни и здоровья, как своих, так и окружающих людей. Второй значимый аспект — защита собственного имущества и кошелька, так как нашей целью является достижение более высокого качества работ либо экономия на услугах сантехников. Но если мы в итоге получим затопленную квартиру и иск от соседей или ЖЭКа на приличную сумму, то какой смысл в нашей работе?

Безопасность жизни и здоровья

Обидно оказаться на больничной койке, пытаясь сэкономить на услугах сантехника. Однако этого можно избежать, если соблюдать простейшие меры техники безопасности.

Как показывает практика работы строительных и сантехнических компаний, наиболее частой причиной травм является **падение с высоты**. Поэтому:

- ❑ тщательно проверяем все лестницы, стремянки и прочие подъемные приспособления, по которым вы собираетесь подняться;
- ❑ связываемся с профессионалами, имеющими соответствующее оборудование, если требуются высотные работы.

Вторая по частоте причина травм, увечий и смертельных исходов — **поражение электрическим током**. Чтобы избежать удара током, нужно соблюдать приведенные ниже правила.

- ❑ Все сопутствующие электрические работы проводите при отключенном рубильнике.
- ❑ Подводя электричество к прибору, проверьте, чтобы все проводники были надежно изолированы.
- ❑ Используйте только исправные электрические инструменты, имеющие надежную изоляцию.
- ❑ Если вы работаете с электроприбором, то избегайте контактов как непосредственно с водой, так и с трубами, по которым она течет. Вода — хороший проводник тока.



Работая с химикатами, не забудьте принять все меры предосторожности



- ❑ Ни в коем случае не оставляйте открытыми подключенные к электричеству проводящие элементы, особенно если в вашей квартире находятся дети и домашние животные.
- ❑ Никогда не заземляйте электроприборы через трубы водоснабжения, отопления, корпус ванны и т. д.
- ❑ Не устанавливайте самостоятельно в щиток автоматы и устройство защитного отключения (УЗО), обратитесь к электрику.

Многие травмы при проведении сантехнических работ происходят из-за обычного бардака: пробирался через завалы, упал, разбил голову. Поэтому не оставляйте завалов, убирайте за собой сразу. Организуйте подходы к рабочему месту, особенно это актуально, если вы совмещаете сантехнические работы с ремонтом.

Еще одним потенциальным источником травм является работа с химикатами.

- ❑ Применяя опасные химические вещества, не забывайте надевать перчатки и очки, а если вещества летучи, то надевайте респиратор.
- ❑ Лучше для работы с химикатами иметь специальный комбинезон, но если его нет, то подберите из старой одежды ту, которую можно использовать как рабочую, — длинные брюки, рубашку, полностью закрывающую руки до перчаток.
- ❑ Не оставляйте химикаты в пределах свободного доступа детей и домашних животных. Если вы залили химическое средство в раковину или унитаз, предупредите об этом других членов семьи и не подпускайте к этой раковине детей и животных.

Мало кто знает, что канализационные газы ядовиты. Тем не менее это так. Поэтому, снимая гидрозатвор, всегда имейте при себе кляп или затычку, которую нужно немедленно воткнуть в раструб.

Чтобы при работе с системами отопления и горячего водоснабжения избежать термических ожогов, выполняйте следующие правила.

- ❑ Обязательно перекрывайте вентиль подачи горячей воды к ремонтному участку. При этом убедитесь, что вентиль исправен.
- ❑ Обеспечьте слив горячей воды: в системе горячего водоснабжения — через кран, в системе отопления — продумайте, какую емкость вы будете использовать для слива остатков воды, и технологию слива.
- ❑ Соблюдайте правильные уклоны, это обеспечит максимально возможный слив воды.
- ❑ При монтаже систем водоснабжения и отопления внимательно отслеживайте, чтобы соблюдались все требования по температуре и дав-



лению для всех конструктивных элементов. Тщательно герметизируйте соединения.

- ❑ Проводите опрессовку перед монтажом системы (см. раздел «Рабочая среда»).
- ❑ Если в вашем доме автономное горячее водоснабжение или отопление, то соблюдайте требуемые температурные режимы (не более 95°C — для отопления и 75°C — для горячего водоснабжения).
- ❑ При подключении водонагревателей и отопительных бойлеров строго соблюдайте соответствующие инструкции. Уделите особое внимание правильному креплению настенных бойлеров.
- ❑ Не проводите ремонт системы отопления в отопительный сезон.



Прорыв водопровода

Экономическая безопасность

Наиболее распространенной причиной экономических потерь при проведении сантехнических работ являются прорывы и протечки водопровода и канализации. Меры по защите от протечек во многом совпадают с мерами по предотвращению термических ожогов.

- ❑ Любые водопроводные работы начинайте с отключения вентиля, подающего воду к ремонтируемому участку.
- ❑ При ремонте водопровода сливайте всю воду через кран.



- ❑ Соблюдайте правильные уклоны, это обеспечит максимально возможный слив.
- ❑ Обеспечьте емкость для слива воды (или сточных вод).
- ❑ Проводите опрессовку перед монтажом системы.
- ❑ Позаботьтесь о правильной герметизации всех элементов системы.

Одна из распространенных причин экономических проблем при самостоятельных сантехнических работах связана с возможными нарушениями правил эксплуатации общего имущества. Поэтому, чтобы не платить штрафы, соблюдайте следующие правила.

- ❑ Внимательно знакомьтесь с законодательством о перепланировках и соблюдайте его.
- ❑ Не трогайте стояки без представителей лицензированных организаций.
- ❑ То же касается замен батарей отопления, полотенцесушителей и другого оборудования, если они не снабжены вентилем, отключающим подачу воды из стояка, и байпасом (что в переводе с английского означает «обходной путь»), который обеспечит дальнейшее движение воды по стояку.



Медитирующий сосед снизу — мечта самого себе сантехника

Законодательное регулирование сантехнических работ

В России вопросы проведения сантехнических работ законодательно регулируются общероссийским и местным законодательством. Общероссийское законодательство в настоящее время достаточно либерально, однако местное законодательство может предъявлять многочисленные требования к проводимым сантехническим работам. В целом законодательство достаточно запутанно, и некоторые правила и нормы имеют разные толкования. Тем не менее попытаемся разобраться в этом вопросе.



СНиПы

Ранее проведение сантехнических работ регулировалось главным образом СНиПами — строительными нормами и правилами. Некоторые моменты были отражены в государственных стандартах (ГОСТах). Существовали также различные правила и нормативы, принимаемые территориальными органами.

Согласно федеральному закону «О техническом регулировании» к 2010 г. все СНиПы и другие регулирующие законы нужно заменить техническими регламентами, однако изданные на данный момент технические регламенты не имеют никакого отношения к сантехническим работам. Исключением являются работы, связанные с газовым оборудованием.

Указанный федеральный закон предписывает, что до момента принятия технических регламентов существующие законодательные нормативы носят рекомендательный характер за исключением положений, обеспечивающих:

- ❑ защиту жизни или здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества;
- ❑ охрану окружающей среды, жизни или здоровья животных и растений;
- ❑ предупреждение действий, вводящих в заблуждение приобретателей;
- ❑ энергетическую эффективность.

Иными словами, если вам не платят за проведение сантехнических работ, то совершенно неважно, как вы обустроите сантехнические коммуникации на дачном участке либо сделаете перепланировку, если своими изменениями вы:

- ❑ не угрожаете жизни людей;
- ❑ не несете риска порчи общих коммуникаций или имущества соседей;
- ❑ не загрязняете окружающую среду.

Итак, остановимся на тех требованиях СНиПов и прочих законодательных нормативов, которые остаются обязательными для выполнения.

- ❑ При перепланировке квартиры следите, чтобы ваш санузел не находился над кухнями нижних квартир. Исключения составляют дома с двухуровневыми квартирами, где санузел и кухня на разных уровнях могут чередоваться. В этом случае разрешено обустройство санузла над кухней.



- ❑ Монтируя систему отопления, учтите, что температура и давление теплоносителя в системе не должны превышать, соответственно, 90 °С и 1 МПа. Кроме того, есть нормативы, предписывающие, что температура воздуха в жилом помещении должна быть не выше 28 °С, а температура поверхности пола в жилых комнатах — не более 26 °С. Почему эта норма обязательна? Потому что ее несоблюдение опасно для здоровья людей.
- ❑ Оборудование загородного дома водопроводом обязательно, если соблюдено хотя бы одно из следующих условий:
 - дом находится в канализируемой местности;
 - дом имеет высоту более чем два этажа.
- ❑ Оборудование загородного дома канализацией обязательно, если:
 - дом находится в канализируемой местности;
 - дом имеет высоту более чем два этажа;
 - дом оборудован водопроводом.
- ❑ Если вы обустриваете на участке септик, то не поленитесь и ознакомьтесь со СНиП 2.04.03-85, поскольку неправильное обустройство канализации чревато загрязнением окружающей среды. Впрочем, расчетный объем септика, регулируемый законом, и количество камер описаны в разделе «Устройство канализации».

Технический регламент

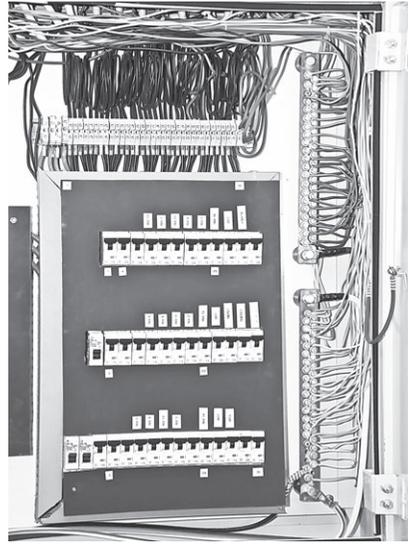
Сантехнические работы только в одном случае регулируются техническим регламентом — при установке газового водонагревателя. На этот случай разработан технический регламент «О требованиях к безопасности домового газового оборудования». Согласно указанному регламенту, все работы, связанные с установкой и подключением газового оборудования, должны выполнять фирмы, имеющие государственную лицензию. Поэтому не искушайте судьбу и не пытайтесь установить газовую колонку самостоятельно. Даже если в результате вашей самодеятельности все останутся живы (что не факт), у вас появится куча административных проблем и издержки многократно превысят сэкономленную сумму.

Нормативные акты по электробезопасности

В некоторых случаях сантехнические работы приходится совмещать с электротехническими, например установкой стиральных и посудомоечных машин, электрических водонагревателей, ванн, джакузи, душевых



кабин, биде и других сантехнических приборов, которые включаются в розетку. Такие работы регулируются Правилами установки электрооборудования (ПУЭ), а также некоторыми ГОСТами. Не будем перечислять все законодательные нормативы, относящиеся к теме, — их слишком много. Остановимся лишь на некоторых из них. Соблюдая приведенные ниже правила, вы не вступите в конфликт с законодательством.



УЗО обычно монтируют группами на щитке

- ❑ В ванной устанавливайте только влагозащищенные розетки и располагайте их на расстоянии не менее 0,6 м от ванны и раковины.
- ❑ Любое устройство высокой мощности, используемое в ванной либо подсоединенное к водопроводу или канализации, подключайте через устройство защитного отключения (УЗО) с током срабатывания не более 30 мА.
- ❑ Устройства малой мощности подключайте либо через УЗО, либо через разделительные трансформаторы.
- ❑ При двух- и многоступенчатой схемах УЗО, расположенное ближе к потребителю, должно иметь ток утечки и время срабатывания в три раза меньшие, чем УЗО, расположенное ближе к источнику питания. Иными словами, если в щитке установлено УЗО с током срабатывания 30 мА, то в приборе должно стоять УЗО с током срабатывания не более 10 мА.
- ❑ Если ваша домашняя электросеть не заземлена (во многих домах старой постройки заземлитель не объединен с нулем), то УЗО можно ставить только в щиток. При этом в щитке заземляющий контакт УЗО нужно подсоединить к объединенному проводнику «земля-ноль».
- ❑ Ставьте отдельное УЗО для каждого высокомоощного прибора.
- ❑ Подключайте УЗО совместно с предохранительным автоматом. Желательно использовать приборы, сочетающие в себе функции УЗО и автомата. Такой прибор имеет несколько названий — УЗО-Д, дифференциальный отключатель, дифференциальный автомат и др.
- ❑ Прежде чем начать работу со щитком, отключите подачу электричества туда.



Поскольку вы неоднократно будете встречать в книге такие понятия, как УЗО и дифференциальный отключатель, охарактеризуем их. Для УЗО и дифференциального отключателя наиболее важно знать два параметра: силу тока и величину тока утечки (он же дифференциальный ток). Сила тока должна быть больше, чем требуется вашему электрическому устройству (например, стиральной машине, джакузи и др.). Как правило, 16 А вполне достаточно. Ток утечки, или дифференциальный ток, — это и есть именно то, чем вас может ударить. Защитные устройства отключают подачу электричества при достижении порогового значения тока утечки. Это пороговое значение в зависимости от назначения устройства бывает разным. Наиболее важными являются две величины — 30 и 10 мА. Обычно считается достаточно безопасным УЗО с током утечки в 30 мА. Однако эта величина уже обеспечивает достаточно ощутимый удар током. Здоровый человек при таком ударе испытает некоторые неприятные ощущения. А вот для человека с больным сердцем все может закончиться более печально. Поэтому лучше все же брать защитное устройство на 10 мА, хотя его намного сложнее купить и выключаться такое устройство будет чаще.

Правовые вопросы, связанные с общественными коммуникациями

Занимаясь домашними сантехническими работами, вы должны помнить, что не все, что находится в вашей квартире (доме), принадлежит вам. Это связано с тем, что вы пользуетесь:

- ресурсами и услугами, которые предоставляют различные компании на определенных условиях;
- общими коммуникациями, за счет которых получают аналогичные услуги другие жители дома.

Такие вопросы обычно регулирует управляющая компания — ЖЭК, ДЭЗ, РЭУ и т. д.

Все ремонтные работы, связанные с водопроводными и отопительными **стояками**, в обязательном порядке нужно согласовать с ЖЭКа. Представитель ЖЭКа отключит воду по стояку на один-два часа, после чего можно начать работы. Аналогично для выполнения электрических работ, связанных с распределительным щитком, следует вызвать электрика, который отключит общую сеть и установит УЗО и автоматы в щиток.

Заслуживает отдельного рассмотрения процедура установки счетчика воды. Чтобы мы с вами не могли обмануть компанию — поставщика воды,



законодатель жестко регламентировал эту процедуру. Однако подробнее об установке счетчика вы прочитаете в разделе «Монтаж и подключение счетчика воды».

Местные законы

Помимо федеральных законов, существуют также местные законодательные нормативы, причем в каждом регионе может быть свой норматив. В частности, в Москве действует очень жесткое законодательство о переустройстве помещений. Поменять старый унитаз на новый вы сможете без согласований, но вот, к примеру, изменить расположение раковины, или поменять местами раковину и унитаз, или перенести унитаз вы сможете только после дополнительных согласований, поскольку такие действия будут считаться перепланировкой. Согласования потребуют также перенос, снос или возведение перегородок, устройство дверных проемов и пр. Даже дверь, которая будет открываться в другую сторону, вы не можете поставить просто так.

Необходимо согласовывать и переоборудование системы отопления, и перенос полотенцесушителей. Во всех этих случаях вы должны сделать эскиз и затем утвердить его в бюро технической инвентаризации (БТИ). Чтобы не тратить зря время и деньги, лучше обратитесь в проектную организацию, имеющую соответствующую лицензию.

Система водоснабжения

Как поется в известной песенке водовоза, «без воды ни туды и ни сюды». Наши предки решали проблему водоснабжения при помощи колодца, жены, коромысла и парочки ведер. Женщину, несущую на себе 30 л воды, еще можно увидеть в горных аулах и даже в некоторых российских деревнях. Должно быть, водопровод придумал холостяк, которому пришлось примерить на себя эту «несложную» женскую работу. Как бы там ни было, первое упоминание о системах водоснабжения содержится в Библии и относится к I тысячелетию до нашей эры. Существовали водопроводы и в Древнем Риме, они назывались акведуками. В России водопровод впервые появился в городе Булгаре — бывшей столице Волжской Булгарии. Но оставим историю и вернемся к нашей задаче — устройству системы водоснабжения.

У тех, кто проживает в городской квартире, скорее всего, есть централизованное водоснабжение. В этом случае водопроводные работы сводятся в основном к прокладке труб в квартире от стояка. При отсутствии централизованного горячего водоснабжения систему холодного водоснабжения дополняют нагревателем воды (подробнее о нагревателях и их монтаже читайте в разделе «Установка и демонтаж сантехники»).

Тем, кто живет в загородном доме, прежде нужно позаботиться об источнике воды, провести к дому утепленный водопровод, если требуется — установить водонапорную башню и только после этого заниматься разводкой водопроводной сети.

Что делать, если в доме нет централизованной системы водоснабжения? В этом случае можно подключиться к поселковому водопроводу либо, если его нет, соорудить фильтровую (артезианскую) скважину или колодец. Выбор источника водоснабжения зависит от геологических параметров земельного участка. Артезианская сква-



Бурение артезианской скважины



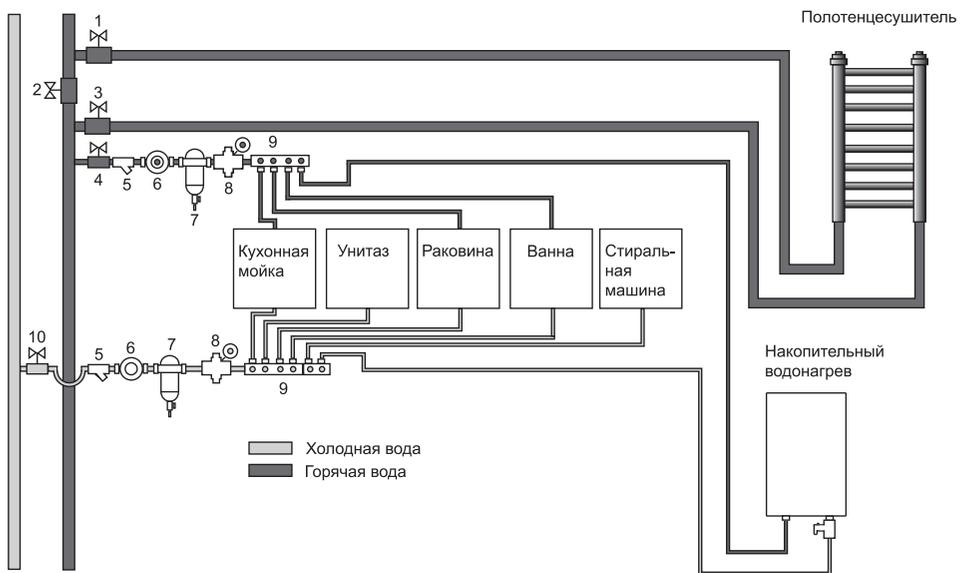
жина — самый дорогой вариант водоснабжения, однако она наиболее долговечна и дает воду хорошего качества.

Чтобы увеличить напор воды, можно предусмотреть насосную установку либо водонапорный бак. Как правило, для такого бака нужен дополнительный этаж в доме. Часто устанавливают водонапорный бак вместе с насосом.

Разводка водопроводных труб

Существуют две основные схемы разводки водопровода — коллекторная и тройниковая. Остальные схемы являются либо вариантами одной из этих схем, либо сочетают в себе элементы обеих. Рассмотрим каждую из них.

Коллекторная схема хотя и требует большого количества труб, поскольку к каждому сантехническому прибору прокладывается отдельная труба, обеспечивает наиболее равномерное распределение воды между водозаборными точками (то есть сантехническими приборами).



Коллекторная схема разводки водопровода:

- 1 — верхний шаровый кран на полотенцесушитель; 2 — шаровый кран на перемычку байпас или заужение; 3 — нижний шаровый кран на полотенцесушитель; 4 — основной (аварийный) шаровый кран на горячую воду; 5 — фильтр грязной очистки; 6 — счетчик; 7 — фильтр тонкой очистки с сеткой 100 мкм; 8 — редуктор давления; 9 — коллектор; 10 — основной (аварийный) шаровый кран на холодную воду



Разводка водопроводных труб (как холодного, так и горячего водоснабжения) в любой квартире начинается с установки вентиля либо шарового крана. К таким кранам СНиП предъявляет особые требования: его рабочее давление должно достигать до 60 атмосфер, а рабочая температура — до 150 °С. При помощи вентиля перекрывают воду в случае протечки или аварии водопровода.

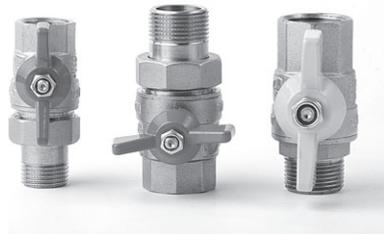
Затем устанавливаем фильтр грубой очистки, который применяется, если водопроводная вода не соответствует стандартам качества. Не путайте фильтр грубой очистки с очищающими фильтрами для питьевой воды: первый очищает воду от наиболее грубых примесей, и дальше эта вода может подлежать фильтрации при помощи очистителя для питьевой воды.

После фильтра грубой очистки устанавливаем счетчики горячей или холодной воды (если они предусмотрены).

При необходимости можем установить фильтр тонкой очистки, который пропускает частицы длиной менее 100 мкм.

Теперь ставим редуктор давления. Данное устройство понадобится, если давление водопровода превышает предельные значения подключенного к водопроводу оборудования. Установите редуктор на максимально допустимое значение, и в случае избыточного давления вода будет спускаться через сливное отверстие редуктора. Поэтому не забудьте предусмотреть сток от редуктора в канализацию.

И наконец, устанавливаем наиболее важную часть системы водоснабжения — коллектор, который равномерно распределяет воду между сантехническими при-



Вентили для квартирного трубопровода



Фильтр грубой очистки



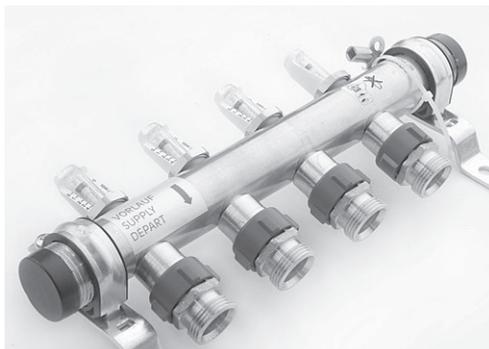
Счетчик воды



Фильтр тонкой очистки

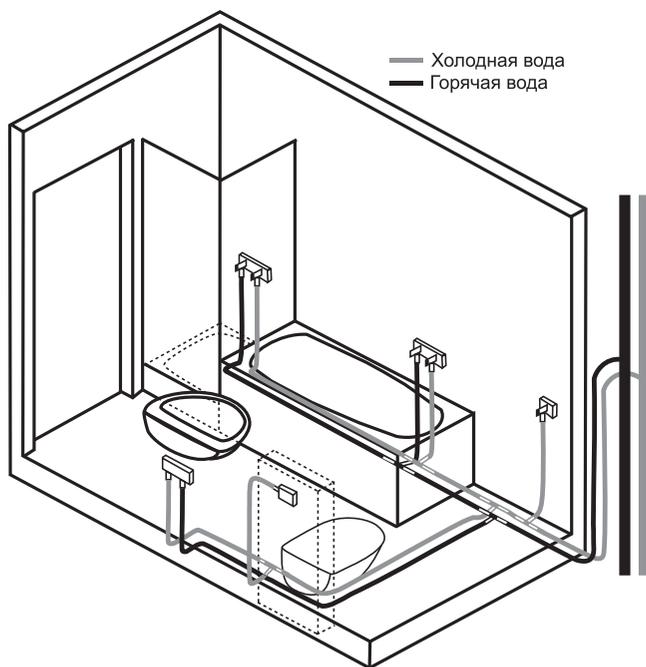


борами. Коллектор имеет от двух до четырех выходов. Если приборов больше, чем выходов у коллектора, — соедините два или более коллектора вместе. Важно, чтобы коллектор был регулирующим, то есть имел запорные клапаны или вентили, тогда с их помощью можно отключить подачу воды к нужному сантехническому прибору, не отключая при этом остальные.



Коллектор с запорными клапанами

При тройниковой схеме разводки проводят две магистрали — горячей и холодной воды, от которых идут ответвления к сантехническим приборам. Недостатком этой схемы является неравномерность распределения воды, поскольку включение последовательно расположенных приборов, как правило, приводит к потере напора в водоразборной арматуре. Кроме того, если вы хотите проводить ремонтные работы каждого сантехнического прибора без отключения водоснабжения, то установить запорный кран нужно будет на каждую ветку.



Тройниковая схема разводки водопровода



Монтаж водопроводных труб

Технологию монтажа водопроводных труб выбирают в зависимости от материала, из которого они изготовлены. Существуют четыре основные разновидности труб: стальные, медные, трубы из металлопластика и гибкая сантехническая подводка.

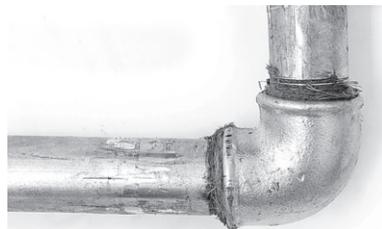
Стальные трубы являются наиболее прочными и надежными. В городских домах внешний трубопровод, связанный со стояками, должен быть стальным. Батареи отопления, полотенцесушители монтируются на стальных трубах. Обычные стальные трубы обладают достаточно низкой антикоррозийной устойчивостью, но этого недостатка лишены оцинкованные стальные трубы.

Раньше для монтажа стальных труб использовали всего два способа: муфтовое соединение и сварное. С недавнего времени применяют еще и третий способ соединения — при помощи пресс-фитингов. Важно помнить, что для оцинкованных труб подходит только муфтовое и пресс-соединение, а вот сварку для их соединения лучше не использовать, так как она разрушает антикоррозийный слой.

Медные трубы являются наиболее долговечными, однако они дорого стоят. Медные трубы обладают высокой теплоотдачей, поэтому при прокладке труб на улице нужно позаботиться об их хорошей теплоизоляции. В помещении медные трубы способны нагревать воздух не хуже радиатора отопления, и при устройстве системы отопления это тоже следует учитывать. Соединение таких труб выполняется при помощи резьбовых фитингов, пресс-фитингов и капиллярной пайки.



Детали для соединения стальных труб



Муфтовое соединение стальных труб



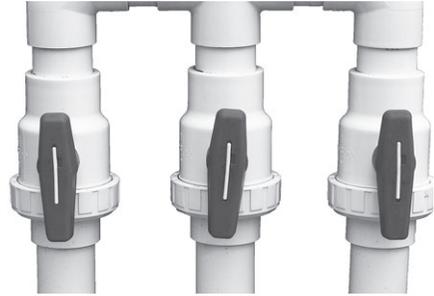
Медные трубы можно не гнуть, если купить специальные медные фитинги



Пластиковые трубы наиболее удобны в применении, однако имеют ограничения по температуре (95 °С) и давлению (до 10 атмосфер). Соединяются при помощи специальных фитингов.

Трубы из металлопластика можно использовать в загородном доме во всех трубопроводах, а также во внутренних трубопроводах городской квартиры. Главный недостаток таких труб заключается в том, что если они открыты, то их легко повредить, поэтому монтаж труб из металлопластика в стояках централизованного водоснабжения допускается только внутри стен.

Гибкая сантехническая подводка представляет собой шланг в металлической обмотке. Такая проводка, как ни странно, выдерживает достаточно большое рабочее давление, но при этом совершенно неустойчива к внешним повреждениям. Гибкую сантехническую подводку можно использовать для подсоединения раковины, стиральной, посудомоечной машины и нагревателя. Желательно использовать ее в пределах одного помещения.



Фитинги для пластиковых труб с клапанами



Гибкая сантехническая подводка



Монтаж гибкой подводки



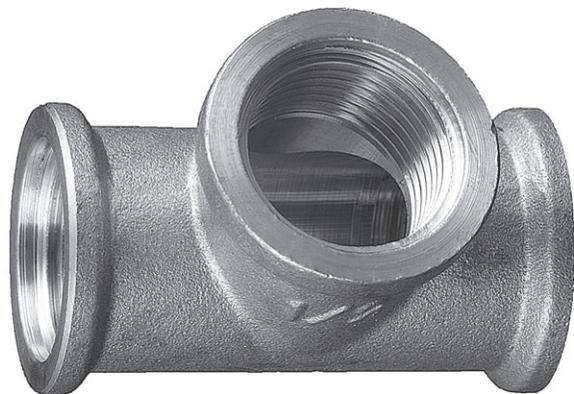
Для монтажа отдельных частей водопровода между собой служат соединительные элементы — фитинги. К фитингам относят: муфты, предназначенные для соединения различных частей трубопровода между собой; уголки, используемые для изменения направления линии; тройники и кресты, применяемые для разветвления трубопровода; сгоны для соединения уже проложенных труб, переходники и др. В местах сгибов трубопровода используют либо гибкую трубу, либо специальные фитинги.

Разъемные соединения

Для устройства разъемного соединения стальных труб используют муфту или сгон. При **муфтовом соединении** две детали соединяют за счет резьбы: на одной из деталей она должна быть внешней, на другой — внутренней. Обе детали должны иметь одинаковый внутренний диаметр резьбы. Диаметры в сантехнических трубах измеряются в дюймовой системе. Стандартные диаметры — $\frac{1}{2}$ дюйма, $\frac{3}{4}$ дюйма, 1 дюйм, 1,5 дюйма, 2 дюйма и др.



Классические стальные муфты



Распределительная муфта

Дюймовая резьба бывает крепежной и трубной. Крепежная резьба отличается от трубной тем, что она имеет более крупный шаг, дает прочное соединение и применяется для нарезания болтов, гаек, стержней и отверстий. Трубную резьбу используют для соединения труб. Она мельче



крепежной, так как ее глубина ограничена толщиной стенок трубы. Благодаря большому числу ниток на одном дюйме длины нарезки плотность трубной резьбы значительно больше крепежной.

Представьте ситуацию, когда необходимо соединить две жестко закрепленные части трубопровода, но накрутить муфту из-за нехватки места невозможно. Эту проблему решают **сгоны**. Принцип достаточно простой: со стороны длинной резьбы на сгон навинчивается муфта, затем конец сгона подводится вплотную ко второй трубе, после чего муфта сворачивается со сгона на короткую резьбу.



Участок трубопровода со сгоном

Чтобы был более понятен принцип сгона, покажем его на примере. Для работы вам понадобятся специальные трубные ключи — двухрычажный и ключ системы Волевача.



Закрепление муфты

Короткой своей стороной сгон соединяется по резьбе с одной из труб (чаще с помощью муфты) и закрепляется там почти накрепко, оставляя



лишь возможность чуть-чуть провинчиваться. Затем со стороны длинной резьбы на сгон навинчивается муфта (это можно сделать и в самом начале), конец сгона подводится вплотную, насколько это можно, ко второй трубе, и муфта начинает сворачиваться со сгона и переходить частично на резьбовой соединительный участок второй трубы. При этом, чтобы муфта без проблем вошла на резьбу второй трубы, сгон, возможно, придется во время данной процедуры несколько поворачивать по своей оси. Накрученную муфту часто контрят контргайкой для исключения возможности по какой-либо причине откручиваться во время эксплуатации.



Соединение сгона с трубой

Не забываем на короткой и на длинной резьбе сделать уплотнение.

Пресс-фитинги и компрессионные соединения

Соединения при помощи пресс-фитингов сочетают в себе высокую надежность, относительно низкую цену и легкость исполнения. Прежде чем купить пресс-фитинг, вы должны определиться, с какими трубами будете работать. Для медных труб, труб из нержавеющей стали, оцинкованных стальных труб нужны разные фитинги, а пресс-фитинги для металлических и металлопластиковых труб вообще различаются по конструкции.



Пресс-фитинг

Пресс-фитинг для металлической трубы похож на обычную муфту, но при этом он имеет герметизирующие кольца. В фитинг вставляют трубу, затем герметизирующее кольцо обжимают специально предназначенными для конкретного вида фитинга клещами.



Компрессионный фитинг



Фитинги для металлопластиковых труб имеют более сложное устройство. Монтаж таких фитингов рассмотрен далее в разделе «Особенности монтажа металлопластиковых труб».

Компрессионные фитинги отличаются от пресс-фитингов тем, что в них применяются кольца с разрывом. Принцип действия компрессионных фитингов такой же, как у пресс-фитингов.

Сварные и паяные соединения

Стальные трубы без резьбы соединяют при помощи сварки. Сварные соединения наиболее прочны и долговечны, однако не выполняйте их самостоятельно. Сваркой не могут соединяться стальные трубы с оцинковкой, так как сварка повреждает антикоррозийный цинковый слой.

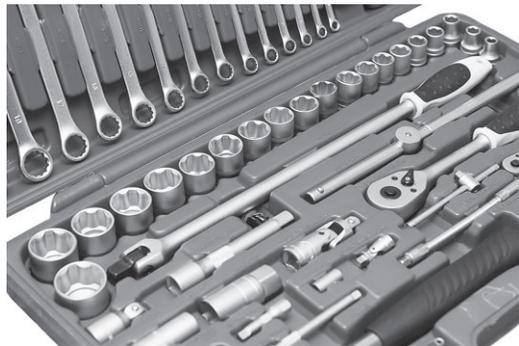
Для соединения медных труб используют капиллярную пайку. В процессе капиллярной пайки при помощи горелки, имеющей температуру 150 °С, припой расплавляется в зазоре между фитингом и трубой, который должен составлять не более 0,4 мм. Такая пайка требует умелого обращения с горелкой, поэтому, если вы не умеете паять, не беритесь за нее самостоятельно.

Резка труб и наворачивание резьбы

Резку стальных труб можно осуществлять при помощи роликового трубореза. Для этого фиксируем трубу зажимом, подводим одной рукой (как правило, левой) инструмент снизу к трубе, а правой заворачиваем прижимной винт. Теперь крутим рукоятку, покачивая труборез. Если один из концов трубы свисает сверху, придерживаем его рукой. После работы зачищаем конец трубы напильником.

Можно использовать и ножовочный станок, на ножовочном полотне которого 22 зуба, а угол заострения зуба — 60°.

Для **наворачивания резьбы** используются клуппы. Они бывают механическими (например, клупп Маевского) и электрическими. Выбирая клупп, обратите внимание на диаметры насадок и тип резьбы: она должна быть дюймовой с углом при



Набор инструментов с трубным клуппом и насадками к нему



вершине 55°. Нарезка резьбы осуществляется в соответствии с инструкциями к клуппу. Не забывайте хорошо смазывать кусок трубы машинным маслом.

Стандарты резьбы приведены в табл. 2.

Таблица 2. Длина короткой резьбы в зависимости от диаметра трубы, мм

Вид короткой резьбы	Диаметр трубы, дюймы					
	1/2	3/4	1	1 1/4	1 1/2	2
Для навертывания фасонных частей	14	16	18	20	22	24
Для навертывания арматуры муфтовой	12	13,5	15	17	19	21
Для сгона	50	55	60	65	70	75

Клуппы используют для нарезки внешней резьбы, а для нарезки внутренней резьбы нужны метчики. Однако внутреннюю резьбу обычно нарезают на муфтах, фасонных и других съемных частях, и гораздо проще купить их в магазине, чем нарезать вручную.



Метчик $\frac{3}{4}$ дюйма

Особенности монтажа металлопластиковых труб

Для монтажа металлопластиковых труб потребуются специальные инструменты: ножницы для резки труб, внешние и внутренние оправки для гибки труб, калибратор, пресс-инструмент и гаечные ключи.

Металлопластиковые трубы чаще всего соединяют при помощи компрессионных либо пресс-фитингов, однако соединения при помощи компрессионных фитингов наиболее просты в исполнении.

Пресс-фитинги для металлопластика состоят из внутреннего штуцера и обжимающей гильзы. Посередине такого пресс-фитинга расположено пластиковое диэлектрическое кольцо.

Начинается монтаж с обрезки конца металлопластиковой трубы. Обрезанный конец трубы имеет овальную форму, поэтому его нужно откалибровать. Возьмем калибратор и, поворачивая его рукоятку, ввернем кольцо нужного диаметра в трубу.



Калибратор для металлопластиковых труб



Монтаж пластиковых труб

Дальнейшие действия будут зависеть от того, какой фитинг вы решите использовать. Для монтажа компрессионного фитинга надеваем на трубу гайку и разрезное кольцо, затем аккуратно, не повреждая колец, вставляем в трубу до упора штуцер и закручиваем гайку. В случае пресс-фитинга надеваем на трубу обжимную гильзу, аккуратно вставляем штуцер и специальным инструментом зажимаем гильзу.

Для крепления металлопластиковых труб используют специальные клипсы, которые закрепляются на поверхности стен или пола.

Металлопластиковые трубы не требуют резки и закрепления фитингами в местах изгиба трубопровода — они достаточно хорошо гнутся. Гибку труб осуществляют при помощи внешней или внутренней гибкой оправки. Внутреннюю оправку вставляют недалеко от того места, где обрезана труба. Если внутреннюю оправку нужно погрузить в трубу полностью, то привяжите к ее концу бечевку и, после того как согнете трубу, достаньте оправку за конец бечевки. Внешнюю гибкую оправку надевают на трубу сверху. Ее применение более универсально.

Прокладка трубопровода на улице

При устройстве дачного трубопровода очень важна глубина прокладки, иначе при сильном морозе вода в трубе замерзнет и труба лопнет.



Поэтому располагать водопроводные трубы рекомендуют ниже глубины промерзания грунта, значение которой можно узнать в местном управлении архитектуры. Как правило, достаточно глубины 1,2–1,4 м.

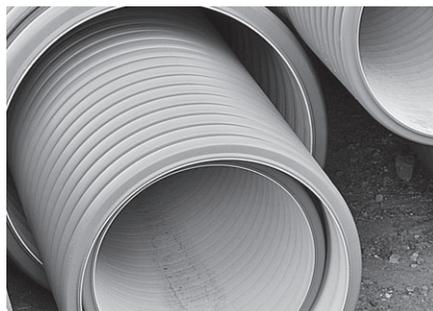
Кроме того, для прокладки трубопровода на улице можно приобрести специальную утепленную трубу либо вложить обычную трубу в специальный утепляющий рукав. Если при монтаже системы горячего водоснабжения решили использовать трубы из металлопластика, то сначала их нужно надеть в железный кожух, который будет защищать трубы от механических повреждений, а затем утеплить. Утепляют такие трубы не только для того, чтобы они не замерзли, но и для того, чтобы сохранить температуру воды. Правда, в загородных домах, как правило, не бывает централизованного горячего водоснабжения. Трубы холодного водоснабжения из металлопластика в дополнительном утеплении не нуждаются.

Теплоизоляцию труб обычно выполняют при помощи вспененного полиэтилена или каучука. Часто в изолирующих трубах и кожухах в качестве теплоотражателя используют фольгу, слой которой наматывают на трубу до изолирующего слоя.

В готовых утепленных трубах обычно присутствует и защитный, и теплоизолирующий кожух.

Существуют также специальные электрические кабели для подогрева труб. Обычно они имеют низкую мощность, но есть и саморегулирующиеся кабели, которые производят мощность в зависимости от необходимой температуры нагрева. Такой кабель кладут на трубу сверху и прикрепляют скотчем.

Некоторые умельцы решают проблему утепления труб при помощи электрического кабеля для теплых полов. Но этот «креатив» опасен для жизни: при повреждении электрокабеля или водопроводной трубы есть большая вероятность поражения током жителей дома.



Трубная теплоизоляция



Труба в теплоизолирующей оболочке



Монтаж и подключение счетчика воды

Счетчик воды — вещь крайне полезная для семейного бюджета. Установка такого счетчика в городской квартире позволит существенно сократить коммунальные платежи. Оплата горячей и холодной воды по счетчикам в несколько раз ниже, чем аналогичная оплата без счетчика, даже если вы потребляете воду в обычном режиме. В загородном доме без счетчика вы в принципе не подключитесь к водопроводу легально.

Установка счетчиков холодной и горячей воды стоит около 5 тысяч рублей, и если вы установите счетчик самостоятельно, то сэкономите примерно 2/3 от этой суммы. Звучит заманчиво, но... Согласно законодательству города Москвы, установку, обслуживание и ремонт счетчиков могут осуществлять только организации, имеющие специальную лицензию. Однако возможность самостоятельной установки счетчиков чаще всего зависит от управляющей компании (ЖЭКа, ДЭЗа и пр.). Если управляющая компания имеет лицензию на такие виды работ и допускает самостоятельную установку счетчиков, то возможен вариант, что сотрудник лицензированной компании проверит установленный вами счетчик и опломбирует его. В этом случае формально установку делает уполномоченная организация, но реально работы выполняете вы и на этом экономите деньги. К сожалению, чаще всего управляющие компании такой лицензией не обладают, поэтому выдают список фирм, имеющих специальную лицензию, и при опломбировании счетчика требуют пакет документов от этих фирм. Возможно, в других городах дело обстоит иначе, чем в Москве, но, чтобы узнать это, вы должны поинтересоваться местным законодательством и мнением на этот счет компании, обслуживающей водопровод.



Счетчики горячего и холодного водоснабжения

Допустим, в вашем случае самостоятельная установка счетчика воды разрешена. Тогда берем в управляющей компании список моделей счетчиков, разрешенных к установке, и узнаем требования к установке



(обычно вместе со счетчиком требуют устанавливать обратные клапаны, фильтр грубой очистки и иногда редуктор давления).

Счетчик воды устанавливают сразу после вентиля или шарового крана, перекрывающего воду в стояке, причем их состояние и работоспособность счетчика не должны вызывать сомнений. Сначала снимаем (выпиливаем, откручиваем — в зависимости от типа подводки или соединения) трубу, ведущую от главного запорного вентиля, затем устанавливаем все, что необходимо смонтировать до счетчика воды, — фильтры, редукторы давления, обратные клапаны и пр. Не забываем, что установленный редуктор давления потребует отведения стока в канализацию. Далее крепим сам счетчик.

Теперь осталось самое главное: вызываем сотрудника управляющей компании, чтобы он поставил пломбу на счетчик и записал показания. И живем спокойно, а за воду платим в шесть раз меньше соседа, у которого нет счетчика.

Фильтрация воды

Система фильтрации воды разрабатывается в зависимости от исходного качества воды, которое поможет оценить химический анализ, сделанный в службе санитарно-эпидемиологического контроля (табл. 3). Особое внимание следует обратить на наличие минеральных солей, которые делают воду жесткой. Жесткая вода непригодна ни для питья, ни для стирки и других бытовых нужд.

Таблица 3. Нормы предельно допустимых концентраций различных веществ в воде, мг/л

Химическое вещество	Норма
Сухой остаток	1000
Хлориды (Cl^-)	350
Сульфаты (SO_4^{2-})	500
Железо (Fe^{2+} , Fe^{3+})	0,3
Марганец (Mn^{2+})	0,1
Медь (Cu^{2+})	1,0
Цинк (Zn^{2+})	5,0
Остаточный алюминий (Al^{3+})	0,5
Гексаметафосфат ($\text{PO}_3)_6^-$	3,5
Общая жесткость, мг-экв./л	7,0



Все применяемые фильтры должны относиться к категории магистральных, то есть они должны очищать воду непосредственно в процессе ее движения по водопроводу.

В начале процесса фильтрации вода проходит через фильтр грубой очистки, который очищает ее от наиболее крупных примесей, таких как песок, ил и ржавчина. Вода, отфильтрованная этим фильтром, непригодна для питья, но сгодится для работы большинства устройств и приспособлений.

Вторым элементом системы фильтрации является фильтр тонкой очистки (бывают отдельно для холодной и горячей воды). Встречаются также очистители, предназначенные для определенных бытовых приборов, например фильтр для стиральных машин.

Для борьбы с жесткой водой предназначены такие приспособления, как умягчители и обезжелезиватели. Умягчители уменьшают количество ионов некоторых металлов. Перед покупкой узнайте принцип работы конкретного умягчителя. Некоторые устройства заменяют ионы калия и магния эквивалентным количеством хлористого натрия (то есть обычной пищевой соли). Для людей с повышенным давлением такое умягчение нежелательно и вредит здоровью. Лучше всего покупать «умные» умягчители, которые сохраняют в воде необходимое для организма количество кальция и магния.

Обезжелезиватели, как можно догадаться, очищают воду от избыточного количества железа. Вода с концентрацией железа более чем 0,3 мг/л непригодна для использования. Например, на постиранной в такой воде одежде останутся ржавые подтеки. Обезжелезиватель устраняет из воды



**Фильтр грубой очистки
с возможностью
промывки**



**Фильтр тонкой
очистки**



не только железо, но и марганец, создавая нерастворимые химические соединения.

Хлористые соли из воды убирают фильтры-рефайнеры.

Если анализ воды покажет наличие в ней болезнетворных микроорганизмов, то вам понадобится фильтр-обеззараживатель воды. Такие фильтры представляют собой кварцевую лампу, которая убивает проходящие через нее микроорганизмы.

Выстраивая цепочку из фильтров, обращайте внимание на входные и выходные характеристики воды: после прохождения соответствующего подсоединенного устройства вода должна отвечать нормам, указанным в инструкции к этому устройству. Например, если в инструкции указано, что на входе в обеззараживатель жесткость воды должна быть не более 0,3 мг/л, то это значит, что сначала нужно установить обезжелезиватель и только потом обеззараживатель.

Существуют многоцелевые фильтры, которые совмещают в себе две или более из перечисленных функций, поэтому часто вместо установки десятка различных фильтров лучше установить двух- и многофункциональные.



Многоцелевой фильтр

Устройство канализации

Канализация в домах может быть централизованной или местной. Централизованная канализация обычно устраивается в многоквартирных домах, но порой такую канализацию делают в деревенских домах или дачных кооперативах. При централизованной канализации канализационную систему квартиры или частного дома подсоединяют к общему стоку.

Обладатели загородного дома, которые не имеют возможности подсоединиться к централизованной канализации, могут обустроить местную канализацию. Элементами местной канализации являются, например, выгребная яма, фильтрационный колодец, септик и различные фильтры. Канализационные ямы должны находиться не менее чем в 5 м от дома (а лучше — не менее 10 м) и в 30 м от источника воды.

Монтаж канализационных труб внутри дома (квартиры)

Канализационная сеть имеет важную особенность, которую нужно учитывать при прокладке труб. Движение канализационных стоков происходит под действием силы тяжести, соответственно, для того чтобы канализационные стоки попали из точки X в точку Y, необходимо, чтобы точка Y находилась ниже точки X.

Существуют всего два варианта ориентации канализационных труб в вертикальной плоскости, и в канализационной сети оба они присутствуют.

Первый способ — это вертикальная прокладка труб, которая называется стояком. К стояку подводят все трубы в доме или квартире, то есть по сути он является коллектором. В городской квартире стояк — это часть общей системы канализации. Замену труб в стояке могут проводить только рабочие, имеющие на это соответствующую лицензию. В загородном доме нужно обязательно провести стояк, чтобы получить нормально работающую канализационную сеть. Диаметр стояка должен быть не меньше самой большой трубы, но не менее 5 см. Для вентиляции трубу стояка выводят наружу через крышу. Верх трубы является вентиляционным отверстием, которое должно находиться на расстоянии не менее 4 м от ближайшего окна.



Обустройство канализационного стояка

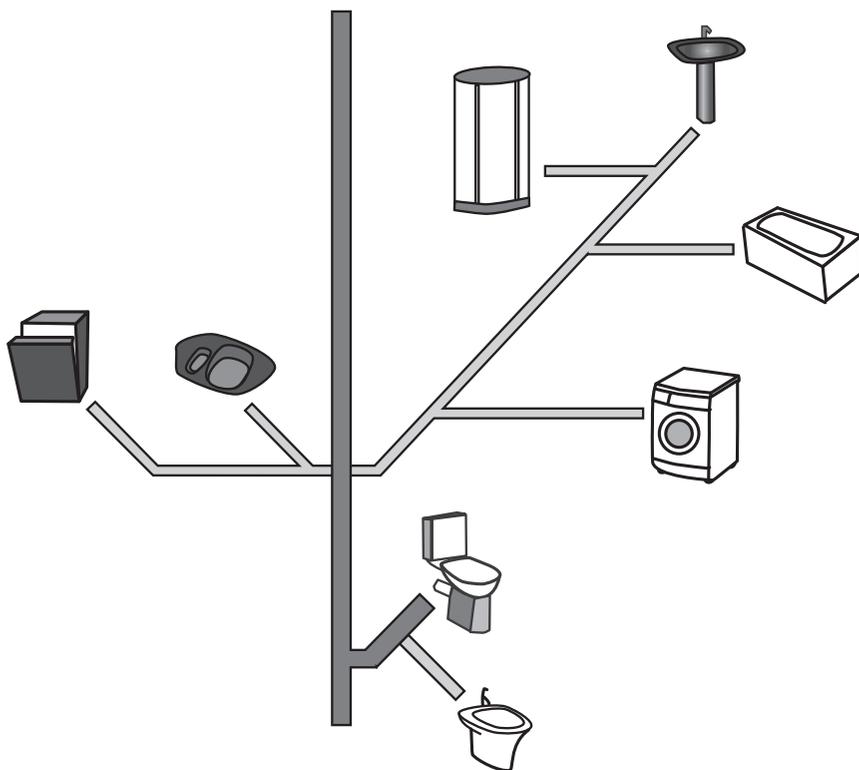
Остальные трубы располагают почти горизонтально, под небольшим уклоном по направлению к стояку. Величина уклона зависит от диаметра трубы: трубы диаметром до 5 см включительно располагаются под уклоном 3 %, а более 5 см — под уклоном 2 %. Иными словами, на каждый метр канализационной магистрали по направлению к стояку уровень должен понижаться на 2–3 см. Если уклон будет меньше, то естественный сток нарушится и отходы жизнедеятельности будут застревать в канализационных трубах.

Если уклон будет больше, то проблем со стоком вод не возникнет, но появится другая проблема: удаленные от стояка сантехнические приборы придется поднять слишком высоко над полом.

На рисунке ниже приведена схема стандартной канализационной сети городской квартиры. Такую сеть обычно прокладывают от стояка тремя магистралями, к которым подключают группы сантехнических приборов (если брать стену, вдоль которой проходит стояк, то ветви идут от стены вперед, направо и налево). Понятно, что сделать большее количество ответвлений достаточно проблематично.

Самая короткая ветвь — это, как правило, та, которая ведет в уборную. К ней обычно подсоединяют унитаз, а также писсуар и биде.

Другая ветвь ведет на кухню, и к ней подключают кухонную мойку, посудомоечную и стиральную машины, если последняя размещена на кухне.



Стандартная схема канализации квартиры

Третья ветвь ведет в ванную комнату, и к ней подключают раковину, ванну, душевую кабину, стиральную машину, если она стоит в ванной.

Таким образом, размещение санитарных зон (то есть помещений, где стоят приборы, подключенные к канализационной сети) связано с размещением стояка и расположением ответвлений от него.

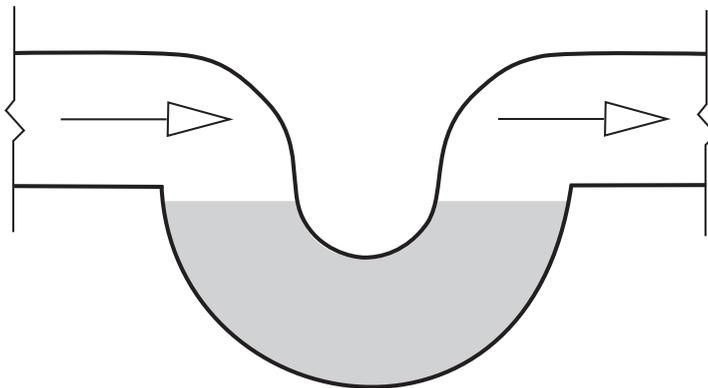
Те, кто проживает в загородном доме, располагают большей свободой в отношении расположения сантехнических приборов, поскольку могут разместить нужное количество стояков и поставить их туда, куда захочется.

От трех главных магистралей идут ответвления — раструбы, к которым подключаются сантехнические приборы. Каждое такое ответвление, как показано на рисунке ниже, заканчивается гидрозатвором (на схеме они обозначены буквами «ГЗ»).

Гидрозатвор — это сифон, который обязателен при подключении сантехнических приборов. Он образует водяную пробку, которая не позволяет запахам из канализации попадать наружу. Без гидрозатвора можно



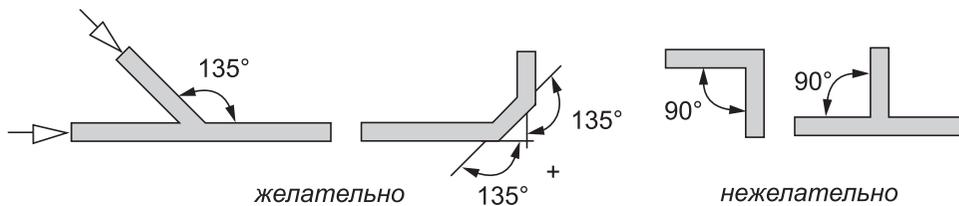
подключать только электробытовые приборы, которые имеют обратные клапаны.



Гидрозатвор

Подробнее о работе гидрозатворов читайте в разделе «Сифон».

При разводке канализации по квартире соблюдайте одно очень важное правило — **не допускайте прямых углов в соединениях и поворотах труб канализации**. Расположение колен канализации под прямым углом способствует засорам, так как движение сточных вод тормозится перпендикулярной плоскостью. Чтобы повернуть канализационные трубы на 90° , нужно сделать два поворота на 45° (для этого возьмите две соединительные детали под углом 135°).



Повороты труб канализации

Канализационные трубы внутреннего трубопровода делают из чугуна или пластика, а в некоторых случаях из керамики. В настоящее время чугунные трубы практически не используют и при капитальных ремонтах жилья заменяют их на пластиковые. Пластиковые трубы бывают поливинилхлоридные, полипропиленовые или полиэтиленовые, однако существенных различий между этими разновидностями труб нет.



Для монтажа чугунных труб используются муфтовые и раструбные соединения.

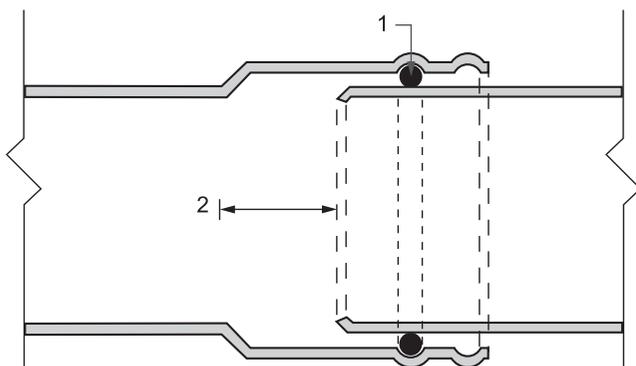
Раструбное соединение является наиболее простым. В расширение (раструб) на конце одной трубы вставляют конец другой трубы. Хотя в паз раструба для герметичности соединения обычно вставляется резиновое кольцо, но для большей герметичности раструбное соединение укрепляют еще пенькой и цементом или битумом.

Муфтовое соединение канализационных труб выполняется так же, как и аналогичное соединение водопроводных труб (см. подраздел «Разъемные соединения»). Для удобства ремонта участка канализации используют сгоны.

Пластиковые канализационные трубы монтируют при помощи соединений, выполняемых по типу раструбных. На одном конце трубы расположен небольшой срез с фаской, а на другом находится муфта с уплотнительным кольцом внутри, которое обхватывает конец внутренней трубы и делает соединение герметичным. Трубу вставляют в соединительную муфту до упора, а потом вынимают на 1,5 см назад, в результате образуется демпферный зазор. Пластиковые трубы имеют большой коэффициент теплового расширения, и длина кончика трубы, вставленного в муфту, может увеличиться на несколько миллиметров. Без демпферного зазора трубы просто перекосят.



Раструбное соединение канализационных труб



Соединение пластиковых канализационных труб:
1 — уплотнительное кольцо;
2 — демпферный зазор



Соединительный элемент для пластиковых труб



Для подсоединения стиральных и посудомоечных машин, дренажных стоков, отводимых от клапанов, используют гибкую сантехническую подводку.

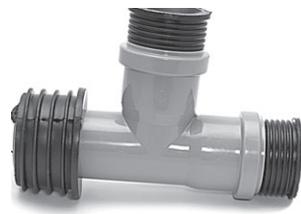
В канализационном трубопроводе используют фитинги различных форм и видов. Например, тройниковые фитинги удобны для соединения раковин со стиральными или посудомоечными машинами.



Соединение гибкой подводкой



Фитинги для канализации



Фитинг с резиновой изоляцией

Внешняя канализация загородного дома

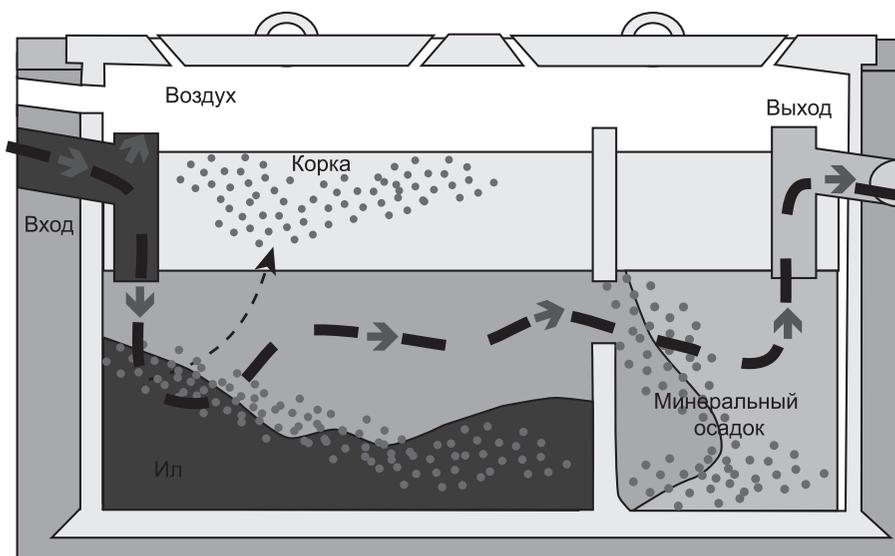
От стояка канализационные воды отводятся к септику. Между стояком и септиком располагаются **смотровые колодцы**. Участок трубы, который ведет от стояка к смотровому колодцу, называется **выпуском**, а последний колодец перед септиком называется **контрольным**. Длина выпуска зависит от диаметра трубы. Для 50-миллиметровой трубы она составляет до 8 м, для 100-миллиметровой — до 12 м и для 150-миллиметровой — до 15 м.



Септик

Септик — это система очистки сточных вод. Септики улавливают 30–35 % биологических загрязнений и 70–80 % взвешенных частиц. Септики могут состоять как из одной, так и большего количества камер.

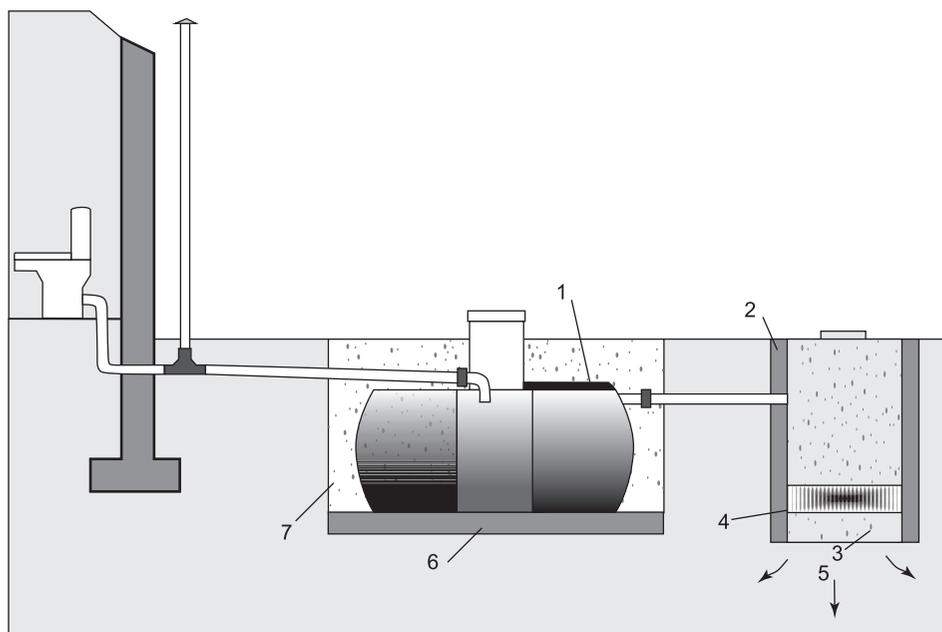
На рисунке ниже изображен двухкамерный септик. В первом отсеке, как мы видим, оседает ил, во втором — минеральный осадок. После септика сточные воды должны проходить дополнительную очистку — для этого делают фильтрационные колодцы и траншеи, песчано-гравийные фильтры.



Устройство септика



Минимально допустимый размер септика рассчитан на семью из трех человек. Его глубина составляет не менее 1,3 м от уровня стока вод, ширина — 0,8 м, а диаметр — 1 кв. м. Септик должен иметь подводящую и отводящую трубы, которые должны находиться ниже уровня промерзания грунта. Отводящая труба ведет в фильтрационный колодец. Подводящую трубу располагают на 5 см выше отводящей. Септики делают из кирпича, бетона и железобетона. Внутренние стенки заливают цементом с армированием, а дно — бетоном. Внешнюю поверхность септика окружают глиняным слоем: 20 см — для каменного или кирпичного септика и 30 см — для железобетонного или бетонного. Перекрытия лучше всего делать железобетонные, однако в целях экономии можно установить и деревянные перегородки, покрытые смолой. Бетонное перекрытие оборачивают рубероидом, укрепляют бревнами и покрывают слоем бетонной смеси 5–7 см. Бетонную смесь делают из трех частей цемента марок 300–500 и одной части песка, а затем к ней добавляют щебень.



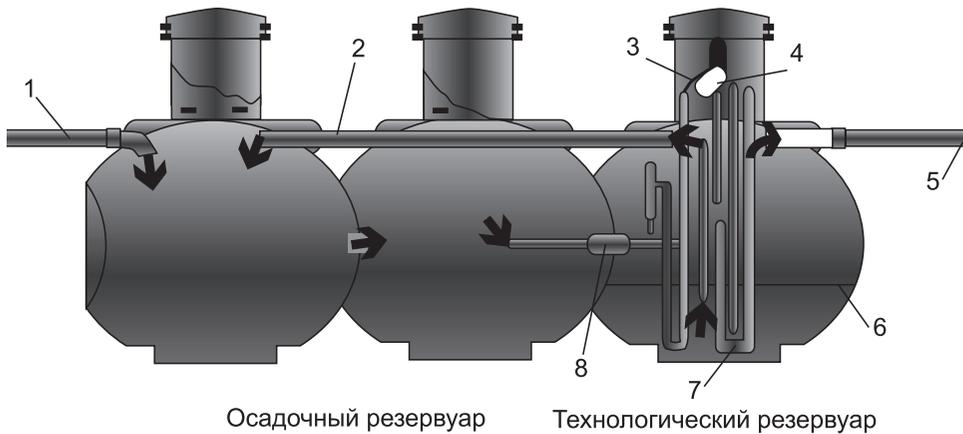
Система канализации с септиком и фильтрационным колодцем:
1 — утеплитель изолон (3 слоя); 2 — кирпич; 3 — песок; 4 — щебень;
5 — фильтрация очищенной воды в грунт;
6 — бетонная подушка; 7 — обсыпка (5:1)

Фильтрационные колодцы устраивают в грунте, хорошо пропускающем воду, — песчанике или супеси. В водонепроницаемых грунтах уста-



навливают песчано-гравийные фильтры. Стандартный размер прямоугольного колодца — $2 \times 2,7$ м, его глубина — 2,5 м. Колодец может находиться не менее чем в 8 м от жилого дома. Стенки колодца делают из кирпича, а изнутри его покрывают цементным раствором. На дно насыпают слой щебня или гравия от 0,5 до 1 м толщиной, который выполняет функцию фильтра. Внешние стенки колодца обсыпают тем же материалом. В стенках колодца делают дренажные отверстия.

На основе септиков создают и более совершенные системы канализации. Одна из таких систем показана на рисунке.



Продвинутая система очистки сточных вод на основе септика:

- 1 — подводящий канализационный трубопровод; 2 — возвращение осадка;
3 — устройство дозирования; 4 — осадочный химикат;
5 — отводящий трубопровод; 6 — поверхность осадка; 7 — аэрация; 8 — процесс подачи

В септике осаждаются твердые частицы, после чего вода насосом закачивается в технологический резервуар. Еще один насос закачивает воздух в технологический резервуар, то есть происходит процесс аэрации, который ускоряет реакцию распада органических отходов. С помощью химических веществ из сточных вод удаляют соединения фосфора. Очищенная вода выводится через дренаж.

Трубопровод внешней канализации обычно устраивают из полиэтиленовых труб высокой прочности (ПВП). Канализационные трубы, как и водопроводные, должны либо пролегать на глубине, исключая их промерзание, либо иметь хорошую теплоизоляцию или подогрев. Под канализационными трубами укладывают слой подсыпки из песка, гравия или щебня.



Принудительная канализация

Случается, что при перепланировке помещения часть сантехнических приборов нужно разместить на значительном расстоянии от стояка. Такие ситуации возникают достаточно редко, поскольку существуют нормы, которые запрещают обустройство санузлов над жилыми комнатами и кухнями. Тем не менее в России, например, нет норм, запрещающих размещать над жилыми комнатами кухню либо ставить в жилой комнате умывальник, а герметичную душевую кабину — на перепланированной из комнаты кухне. Нигде не сказано, что душ или раковина должны размещаться исключительно в туалете или ванной комнате. А если вы живете на первом этаже, то никакие СНиПы вам не страшны, потому что жилых помещений под вами нет и маловероятно, что появятся.

Может сложиться ситуация, описанная в предыдущем разделе. Чтобы избежать засоров и застоя канализационных масс, вам пришлось проложить трубы под определенным уклоном, а это привело к тому, что теперь канализационные трубы следует поднять на высоту 20–30 см от пола. Возникают проблемы: во-первых, нужно спрятать трубы в настильное покрытие, а во-вторых, сантехнические приборы придется подвесить слишком высоко. Может возникнуть еще одна проблема: новое место установки требуется отделить несущей стеной. Однако если ваша канализация идет самотеком, то вы не можете прокладывать трубы под прямым углом. А как тогда обогнуть несущую стену? Разобрать весь пол и обложить его трубами под углом 135° , постоянно выдерживая уклон в 2 %? Не лучший вариант, мягко говоря.

Возможна и другая ситуация. В канализационной сети имеется серьезный дефект, который препятствует стоку вод при самотечной канализации, но сил и средств на ее замену и последующие ремонтные работы у вас нет.

Кроме того, вам нужно установить сантехнические приборы в подвал коттеджа. В этом случае сантехнические приборы будут находиться под нижней точкой стояка, следовательно, сточные воды пойдут не к стояку, а в обратную сторону.

Оптимальным выходом из приведенных выше ситуаций является обустройство принудительной канализации с насосами-измельчителями, которые называют **сололифты**.

Существуют модификации сололифтов для раковин, ванн, душевых кабин, унитазов. Покупая сололифт, убедитесь, что он подходит для того прибора, для которого вы его приобретаете, то есть его впускное отверстие соответствует размеру выпуска или сливной трубы.

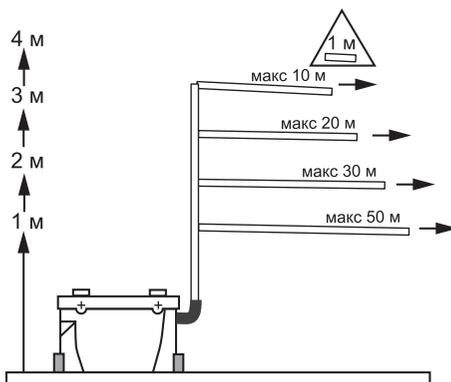


Установить сололифт можно самостоятельно, но для выполнения некоторых электрических работ нужно будет вызвать специалиста. Итак, подключим сололифт к канализации. В соответствующее отверстие сололифта вставим выпуск унитаза или сливную трубу сифона. Следовательно, к отверстию с другой стороны подсоединим трубу, которая ведет к стояку. Обычно рекомендуют, чтобы первая часть трубопровода шла вертикально, а далее — горизонтально под уклоном. Максимальные размеры вертикального и горизонтального трубопровода и необходимый размер уклона указаны в инструкции. На рисунке ниже изображен фрагмент такой инструкции.



Сололифт для унитаза

Как видно на рисунке, максимальные величины вертикального и горизонтального трубопровода находятся в обратной зависимости друг от друга. Если высота вертикальной трубы 1 м, то можно сделать горизонтальный трубопровод длиной 50 м, а если вы поднимете трубопровод на 4 м, то в длину сможете провести его всего на 10 м.



Сололифт подключается к электрической розетке или к электросети напрямую, но в любом случае необходимо использовать УЗО. В первом случае к УЗО подключают розетку, контакты — фаза, ноль и «земля» — розетки подключают к соответствующим контактам трехжильного кабеля, а тот в свою очередь подключают к УЗО, которое монтируется в электрический щиток.

Требования к установке сололифта

Системы отопления

С древних времен понятие «дом» в сознании людей неразрывно связано с понятием «тепло». И действительно, в доме можно жить без любых удобств: носить воду из колодца ведрами, ходить в туалет на улицу и ложиться спать с заходом солнца. Но без тепла жить нельзя. Поэтому отопление является наиболее важной системой в доме.

Почувствуй себя патрицием. Теплые стены и пол

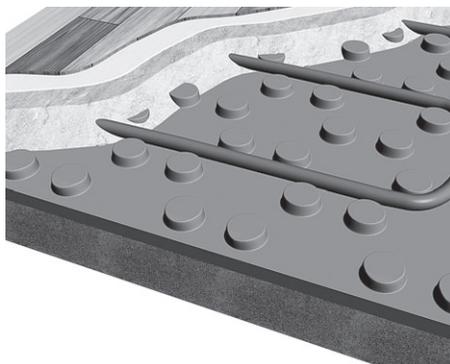
Выбор системы отопления пола

Системы отопления полов известны со времен Древнего Рима. Сначала теплые полы появились в домах наиболее богатых и знатных патрициев. Полы обогревались при помощи системы печей и каналов, расположенных внизу. Римские патриции любили париться в банях, которые назывались термами. Именно эти общественные заведения стали одними из первых оснащаться теплыми полами.

В наше время каждый может повторить опыт римских патрициев и установить теплые полы у себя дома.

Есть масса преимуществ теплых полов по сравнению с привычными системами отопления.

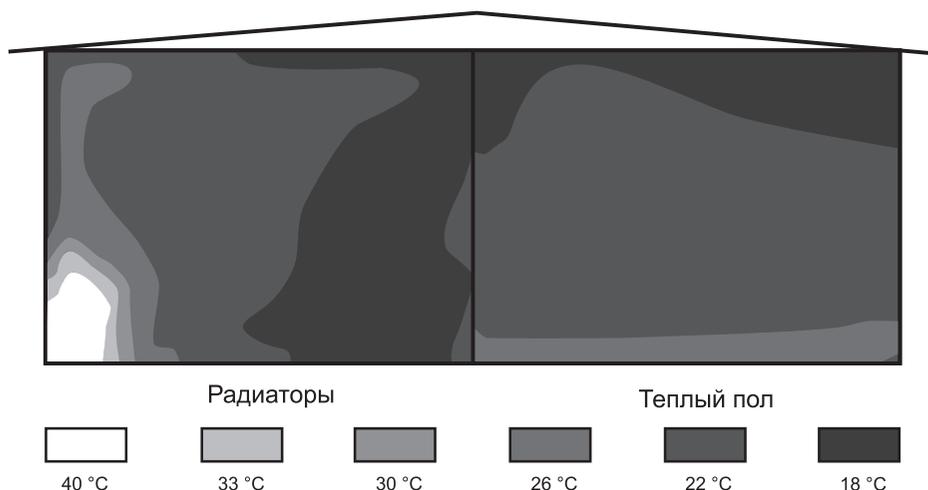
- ❑ Теплый пол способствует наиболее равномерному распределению тепла в помещении, создавая направленный поток теплого воздуха.
- ❑ Есть поговорка «Держи голову в холоде, а ноги в тепле». Трудно сказать, полезен ли холод для головы, однако известно, что наиболее комфортное для человека распределение температур, когда температура на уровне ног немного выше температуры на уровне головы. Именно такую разницу и дает теплый пол.



Устройство теплого пола



- ❑ В дачном доме с электрическим отоплением теплые полы экономичнее, чем радиаторы, поскольку имеют низкий уровень теплопотерь.



Распределение тепла при использовании радиаторов и теплого пола

Теплые полы бывают двух основных типов:

- ❑ **электрические** — их основным элементом является нагревательный кабель либо нагревательная пленка, которые подключают к источнику электричества;
- ❑ **водяные** — гибкую водяную трубу подключают к центральному или местному отоплению.

Выбор системы обогрева пола ограничивается законодательством. В большинстве стран СНГ действуют строительные нормы, которые запрещают установку водяных теплых полов в многоквартирных домах, так как они нарушают общую систему отопления. Поэтому если вы живете в многоэтажке, то, скорее всего, муки выбора обойдут вас стороной и электрический теплый пол остается единственной альтернативой. Однако для тех, кто



Бывают и теплые стены



проживает в загородном доме, водяной теплый пол — лучший и наиболее экономичный выбор.

Теплый пол по своей конструкции похож на многослойный торт. И точно так же, как и в торте, если испортить хоть один слой, то конструкция в целом окажется «несъедобной», поэтому к исполнению каждого слоя нужно подойти ответственно.

Выравнивание пола

Важным этапом, который в принципе упрощает все процедуры, связанные с устройством пола, является его выравнивание. В кирпичном, блочном, панельном и любом другом не деревянном доме пол выравнивают при помощи цементной стяжки, которую, как правило, делать несложно. Наиболее удобно для этого использовать потолочный профиль для гипсокартона.

Закрепим профили на нужной высоте (на уровне самой высокой точки пола) и сделаем каркас (см. рисунок ниже). При этом расстояние между направляющими должно быть 60–80 см.



Выравнивание стяжки

Теперь покроем грунтом основу. Консистенция грунтовочного раствора должна напоминать густую сметану для стяжки толщиной 50 мм и густой кефир для стяжки толщиной 20 мм.



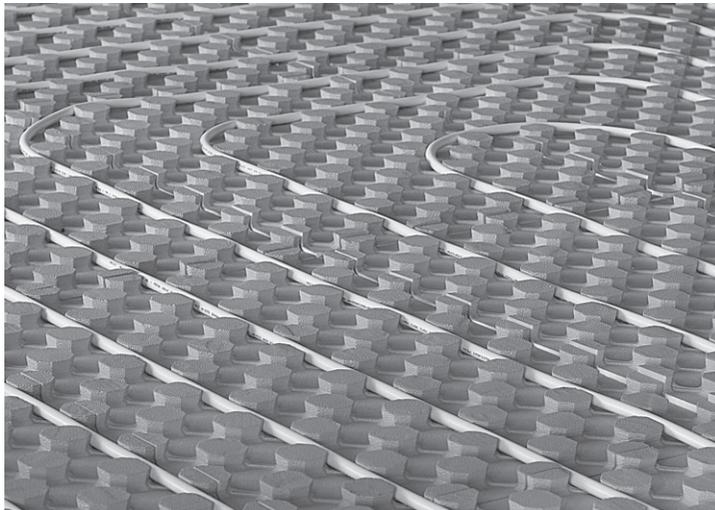
Далее готовим цементный раствор и аккуратно выливаем его между направляющими, после чего выравниваем правилом. После того как пол схватится, вынимаем направляющие и заливаем образовавшиеся пустоты остатками цементного раствора. Ждем, пока высохнет — и вот ваша стяжка готова.

ВНИМАНИЕ!

В домах с деревянным полом технологии с применением заливки цемента не используются. Для такого случая разработаны специальные настильные системы.

Теплоизоляция

Следующий этап — теплоизоляция. Она нужна для того, чтобы тепло не уходило в грунт или в квартиру ниже, то есть значительно сокращает теплотери. На готовую стяжку укладываем слой специального теплоизолирующего материала: для водяных полов — это плиты из пенопласта. Чтобы соблюдать шаг, на пенопласт можно положить специальный слой фольги с разметкой.



Теплоизоляция с разметкой

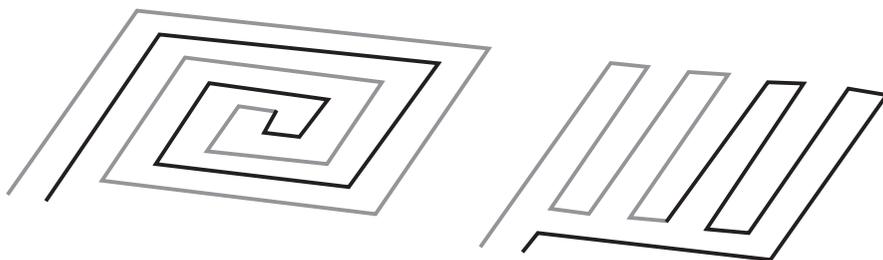
Толщина изолирующего слоя составляет: 3 см — если под вами отапливаемое помещение; 5 см — если под вами грунт. Часто на теплоизолирующий слой кладут армированную сетку, которая увеличивает прочность пола. Однако лучше этого не делать, поскольку она создаст сложности, когда нужно будет отремонтировать теплый пол.



Укладка труб и подсоединение

Теперь приступим к самому важному этапу монтажа теплого пола — укладке труб отопления. При устройстве водяного пола укладывают специальные гибкие отопительные трубы диаметром 20 мм. Шаг должен составлять 15–20 мм, при таком шаге на 1 кв. м помещения понадобится около 9 погонных метров труб. Однако в маленьких помещениях можно сократить шаг укладки: в комнате площадью больше 6 кв. м рекомендуемый шаг — 15 мм, а в комнате площадью менее 5 кв. м рекомендуемый шаг — 10 мм. Кроме того, небольшой шаг укладки можно сделать, если теплый пол нужен для отопления загородного дома, а не подогрева.

Существует несколько форм укладки теплого пола, среди которых наиболее распространены спиральная («ракушка») и параллельная («змейка»). Укладку «змейкой» рекомендуют только в случае небольшого перепада температуры на входе и выходе, она не подходит для водяного пола в частном доме.



Спиральная (слева) и параллельная (справа) укладка: распределение тепла

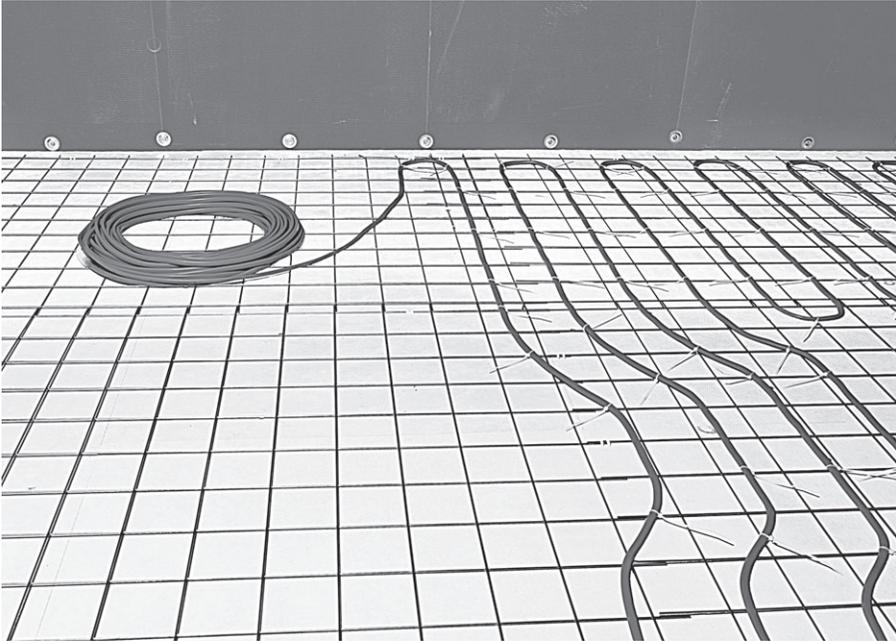
Если вы делаете теплый пол до монтажа перегородок в доме, то учтите, что контур теплого пола не должен выходить за пределы комнаты и для каждой комнаты следует сделать отдельный теплый пол.

При любой укладке трубы крепят при помощи специальных якорей в виде буквы U. По краям помещения укладывают демпферную ленту, чтобы нагретая стяжка, расширяясь, не рушила стены.

Теоретически можно подсоединить трубы как к системе горячего водоснабжения, так и к системе отопления. Однако максимальная температура нагрева воды не должна превышать 42 °С, поэтому использование теплого пола с бойлером отопления (если помимо теплого пола есть обычное отопление) или горячего водоснабжения потребует специальных смесителей. Лучше покупать специальный отопительный котел для



теплых полов, который, как правило, уже соединен с насосом, обеспечивающим циркуляцию воды в трубах. Такой котел потребляет мощность не более 400 кВт.



Трубопровод теплого пола можно уложить и используя металлическую сетку

Подключим трубу водяного пола к котлу. Сначала закрепим отопительный котел, обычно его крепят на стене. Далее подведем к нему трубу, обрежем ее и присоединим при помощи фитингов (они должны прилагаться к бойлеру) так, как показано в инструкции к котлу.

Организация верхней стяжки и настильное покрытие

Итак, вы уложили трубы отопления, теперь нужно залить пол бетоном и сделать стяжку. Делается она точно так же, как и стяжка при выравнивании пола. Высота слоя над трубами должна составлять 5 см.

Однако есть и более интересный вариант — настильные системы. Основным отличием настильных систем от бетонных является отсутствие мокрого процесса, а это в свою очередь сокращает время на монтаж и обеспечивает немедленную готовность системы к эксплуатации после монтажа. Кроме того, в настильных системах применяют алюминиевые пластины, благодаря которым тепло более равномерно распределяется



по площади пола. Алюминиевые пластины вставляют в специальные пазы пластиковых плит, которые затем укладывают на трубы. Если в качестве настильного покрытия вы собираетесь положить линолеум, керамическую плитку или панели ПВХ, то на алюминий лучше сначала положить гипсоволокнистые листы (ГВЛ).



Готовая стяжка и распределительная система теплого пола

После стяжки кладут настильное покрытие. Но прежде чем купить настильное покрытие, поинтересуйтесь у производителя, можно ли его укладывать при напольной системе отопления и какие условия при этом нужно соблюсти. Наиболее капризным считается паркет, его кладут в обязательном порядке на полимерную пленку-изолятор толщиной 2 мм. Кроме того, особые режимы укладки предусмотрены для таких покрытий, как ковролин, ламинат или пробка.

Если вы выбрали паркет, то знайте, что его толщина должна составлять 13–15 мм, более толстый паркет требует значительных энергозатрат на обогрев.



Настильное покрытие



Эксплуатация теплого пола

Если на теплый пол положили цементную стяжку, то начать его эксплуатировать вы сможете через 20–28 дней после заливки. При этом трубы нужно держать под давлением 0,3 МПа. Пол можно «подсушить» при температуре воды в трубах не выше 30°.

Теплый пол с настильным покрытием можно использовать сразу (табл. 4).

Таблица 4. Температурный режим работы теплого пола в зависимости от цели его установки и типа настильного покрытия, °С

Настильное покрытие	Поддержание комфортной температуры пола	Подогрев пола	Летнее отопление	Зимнее отопление
Керамическая плитка:				
в ванной комнате	34	36	37	42
в другом помещении	30	32	33	38
Ламинат (в помещении)	33	37	39	—

Особенности установки водяного теплого пола в деревянном доме

Для устройства теплых полов в деревянном доме разработаны специальные системы — модульная и реечная.

Сначала теплый пол укладывают на лаги, расстояние между которыми должно быть не более 60 см (под керамическую плитку — не более 30 см). Пространство между лагами заполняют теплоизолирующим материалом (минеральная, базальтовая вата, полистирол).

Далее в модульной системе на лаги укладывают готовые плиты ДСП толщиной 22 мм, которые уже имеют каналы для укладки водяных труб. В реечной системе укладывают доски толщиной от 28 мм и между ними делают пазы для укладки кабеля.

Затем выкладывают слой картона или вспененного полиэтилена, а сверху — слой алюминиевой фольги. И только после этого на алюминий укладывают настильное покрытие.

Теплые стены

В России теплые стены пока редкость. Тем не менее этот вид отопления в сочетании с теплым полом очень подходит для загородного



дома, поскольку одного теплого пола недостаточно для обогрева такого жилища зимой.

Теплые стены монтируют примерно так же, как и теплые полы, однако есть несколько особенностей.

- ❑ Перед монтажом теплых стен устанавливают распределительные и монтажные короба для электрики.
- ❑ В первую очередь на стене укрепляют каркас из арматурной проволоки, к которой затем крепят пластиковые трубы.
- ❑ Трубы для теплых стен не укладывают «ракушкой» — только «змейкой», иначе будет сложно обеспечить нужную циркуляцию воды.
- ❑ Стены с трубами покрывают штукатуркой в два слоя. Первый слой наносят на арматурную сетку с пластиковыми трубами, потом ставят штукатурную сетку и наносят второй слой штукатурки. Верх слоя штукатурки должен находиться на высоте 2–3 см от труб.
- ❑ На штукатурку обязательно наносят слой сетки «Строби» или ее аналогов.
- ❑ Металлопластиковые трубы требуют опрессовки до и во время нанесения слоев штукатурки.
- ❑ Подача воды в трубы допускается только после высыхания штукатурки.
- ❑ Скорость воды должна быть не ниже 25 см в секунду, иначе нельзя будет обеспечить циркуляцию воды. Температуру регулируют, не уменьшая скорость теплового потока.

Радиаторное отопление

Сегодня радиаторные системы отопления являются наиболее распространенными. Эти системы имеют следующие преимущества: высокая надежность, бесшумность, удобство в эксплуатации, совместимость со всеми видами настильных покрытий.

Системы радиаторного отопления

Рассмотрим основные элементы систем радиаторного отопления.

- ❑ **Отопительный котел.** В городские квартиры теплоноситель (горячая вода) поступает из котельной. В загородном доме вы сами выбираете котел: при наличии газовой магистрали удобнее использовать газовый бойлер, в противном случае — электрический.



- ❑ **Насос.** Применяется в системах с искусственной циркуляцией и способствует движению теплоносителя по трубам.
- ❑ **Радиаторы.** Эти приборы являются источниками тепла в помещении.
- ❑ **Расширительный бак.** Как известно, при нагревании любое вещество увеличивается в объеме, в то же время создается избыточное давление, которое может стать причиной разрыва труб или котла. Чтобы это предотвратить, в систему отопления нужно включать расширительный бак с отводящей трубой.
- ❑ **Воздухосборник.** Это бак, который помогает избавиться от накапливающегося в трубах воздуха.
- ❑ **Соединительные трубы (стояки, линии и пр.).** Они соединяют элементы системы и обеспечивают циркуляцию теплоносителя в системе.

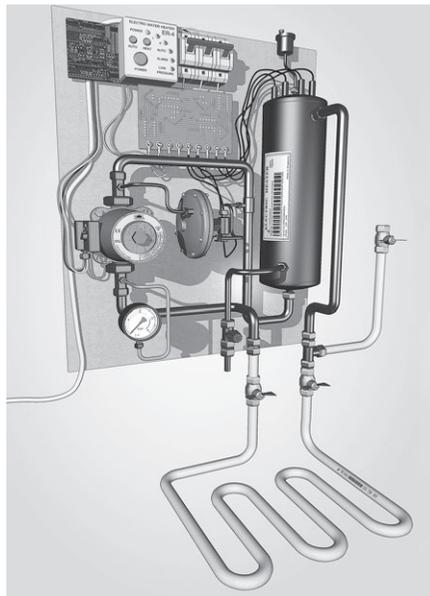


Схема отопительной системы с электрическим бойлером



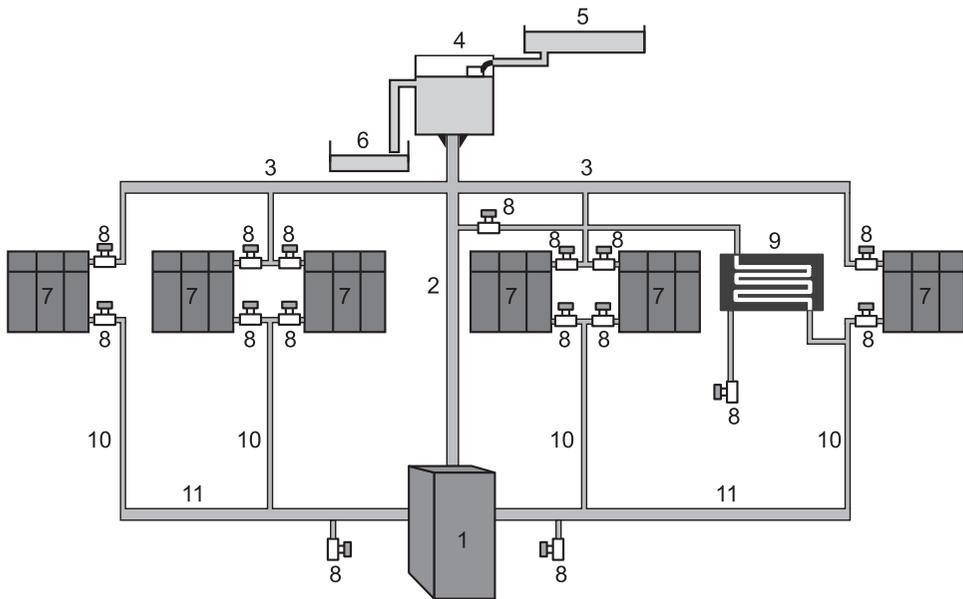
Независимая система отопления в жилом загородном доме



Радиаторные системы отопления с естественной и искусственной циркуляцией

По способу создания циркуляции системы радиаторного отопления делятся на системы с естественной и искусственной циркуляцией. Первые работают за счет разницы температуры теплоносителя, во вторых циркуляция обеспечивается при помощи насоса. Как вы понимаете, схемы с естественной циркуляцией крайне капризны, поэтому их применяют только для небольших помещений.

Монтаж систем отопления лучше доверить специалистам, поскольку он требует точных расчетов и при любой неточности циркуляция воздуха будет нарушена, хотя отдельные работы, такие как установка или замена радиаторов, можно выполнить самостоятельно.



Радиаторная система отопления с естественной циркуляцией:

- 1 — котел; 2 — главный стояк; 3 — разводящие магистрали;
4 — расширительный бак; 5 — емкость с теплоносителем для пополнения расширительного бака; 6 — емкость для сбора лишнего теплоносителя;
7 — радиаторы отопления; 8 — шаровые краны; 9 — бойлер для нагрева бытовой воды; 10 — обратные магистрали; 11 — обратный стояк

ВНИМАНИЕ!

При прокладке отопительных труб обратите внимание, что горизонтальные трубы должны прокладываться под небольшим уклоном, который составляет 0,5 см на каждый метр трубы.

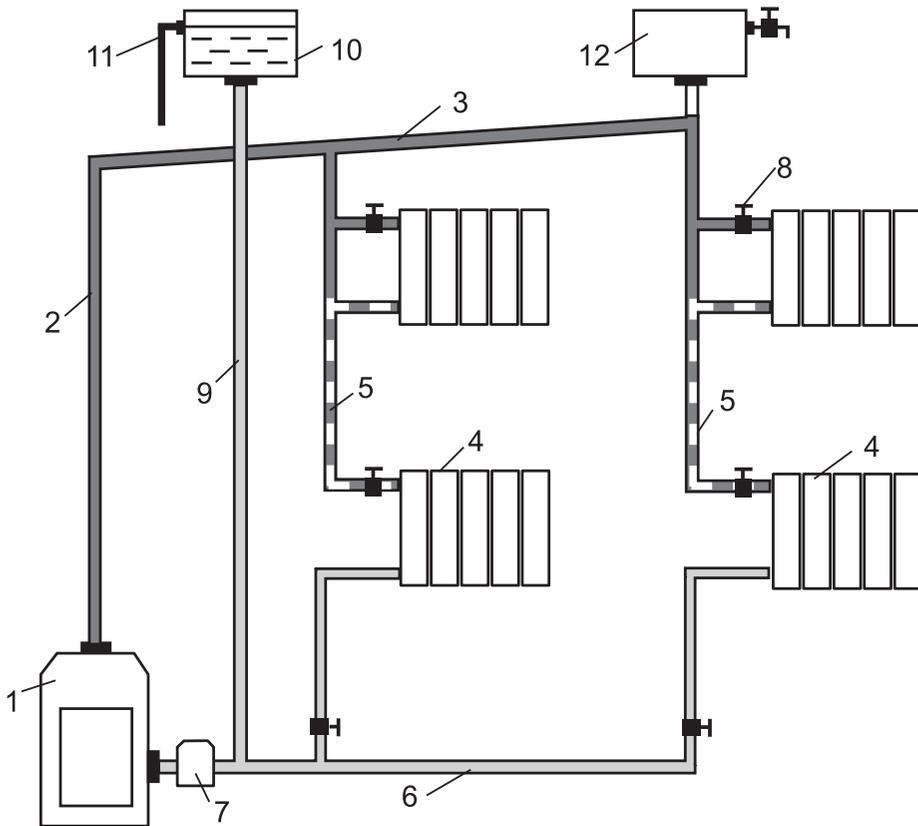


Однотрубные радиаторные системы отопления

Существуют две основные схемы организации отопления: однотрубная и двухтрубная.

При однотрубной схеме радиаторы отопления подключают последовательно к одной трубе. Такая схема возможна только с верхней разводкой (то есть когда нагревательные приборы расположены ниже магистрали), поэтому для ее реализации необходимо иметь чердак. В городских квартирах однотрубная радиаторная система отопления не используется.

Однотрубная система отопления бывает двух типов: с замыкающими участками и проточная.

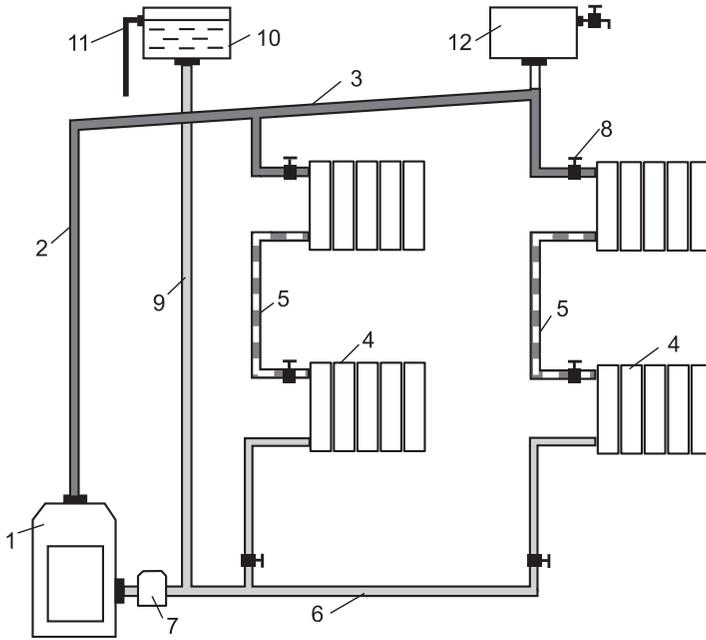


Однотрубная радиаторная система отопления с замыкающими участками:

- 1 — котел; 2 — главный стояк; 3 — подающая магистраль;
- 4 — радиатор; 5 — обратный стояк; 6 — обратная линия;
- 7 — циркуляционный насос; 8 — вентиль; 9 — расширительная труба;
- 10 — расширительный бак; 11 — переливная труба;
- 12 — воздухосорбник



Схема с замыкающими участками предполагает наличие хотя бы у части радиаторов байпаса — перемычки (трубы), которая соединяет трубу, подводящую к радиатору, с трубой, отводящей от него. В итоге часть теплоносителя поступает обратно в котел не остывая.



Проточная однотрубная радиаторная система отопления:
1 — котел; 2 — главный стояк; 3 — подающая магистраль; 4 — радиатор;
5 — обратный стояк; 6 — обратная линия; 7 — циркуляционный насос;
8 — вентиль; 9 — расширительная труба; 10 — расширительный бак; 11 — переливная труба; 12 — воздухоборник

В системе отопления, организованной по проточной схеме, теплоноситель последовательно проходит через все радиаторы, попадая обратно в котел уже остывшим.

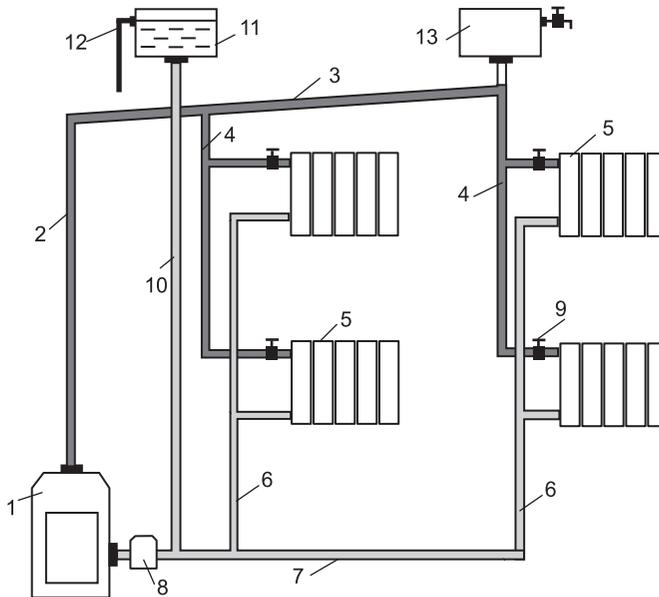
При выборе между проточной схемой и схемой с замкнутыми участками лучше предпочесть схему с замкнутыми участками, так как при проточной схеме радиаторы, которые находятся дальше от котла по ходу движения теплоносителя, нагреваются намного меньше. Кроме того, в проточных системах невозможна регулировка температуры и в принципе запрещена установка регулирующих вентилях на радиаторы. Объясняется это следующим: при искусственной циркуляции теплоносителя полное либо частичное перекрытие трубы приведет к тому, что теплоноситель будет скапливаться под давлением в котле и трубах до места перекрытия и, как вы сами понимаете, рано или поздно ваша система отопления взор-



вется. Если на вашей даче смонтирована однотрубная проточная система, то установите на радиаторы байпасы.

Двухтрубные радиаторные системы отопления

В двухтрубных системах отопления радиаторы подключают одновременно к двум трубам — подающей и отводящей. Такие системы требуют больших затрат при установке, однако обладают рядом преимуществ.



Двухтрубная радиаторная система отопления с верхней разводкой:
1 — котел; 2 — главный стояк; 3 — подающая магистраль; 4 — подающий стояк; 5 — радиатор; 6 — обратный стояк; 7 — обратная линия;
8 — циркуляционный насос; 9 — вентиль; 10 — расширительная труба;
11 — расширительный бак; 12 — переливная труба; 13 — воздухоотборник

При монтаже двухтрубной радиаторной системы отопления используют три основных типа разводки:

- ❑ **с вертикальными стояками** — радиаторы подсоединяют к вертикально расположенной основной трубе-стояку;
- ❑ **с горизонтальными стояками** — радиаторы подключают к горизонтальной трубе;
- ❑ **лучевая, или коллекторная**, — обеспечивает наиболее равномерный нагрев всех радиаторов, однако такая разводка прокладывается скрыто, то есть ее нужно заделывать в конструкцию пола или стены, что не всегда реализуемо.



Схема с вертикальными стояками хороша тем, что не требует проведения труб по всему этажу: стояк идет через этажи и радиаторы подключают на разных этажах в одних и тех же местах. Если стояков несколько, то разводку труб по этажу выполняют только в подвале.

При схеме с горизонтальными стояками разводка труб осуществляется на каждом этаже по стенам. Недостатком такой схемы является неравномерный нагрев радиаторов: те, которые расположены от производителя тепла по стояку, нагреваются хуже.

Радиаторы

Рассмотрим наиболее известные типы радиаторов.

Чугунные радиаторы — это, так сказать, классика. Они обогревают помещение только за счет излучения. К их недостаткам следует отнести большой вес, который усложняет их доставку и монтаж, и низкий коэффициент полезного действия (КПД). К тому же большим минусом таких радиаторов является отсутствие возможности регулирования температуры. Существенным плюсом чугунных радиаторов, кроме их дешевизны, можно признать срок службы — до 50 лет. В квартире использование таких радиаторов вполне экономично, а вот в загородном доме экономия не получится из-за больших теплопотерь и невозможности регулировать температуру. Сегодня чугунные радиаторы делают как в привычном дизайне, так и в современном. Есть и винтажные радиаторы, сделанные в стиле ретро.

Алюминиевые секционные радиаторы обогревают не только за счет излучения, но и за счет конвекции, что существенно повышает их КПД. Достоинства таких радиаторов: небольшой вес, наличие регулятора температуры и возможность заказать дизайн в соответствии со своими предпочте-



Винтажный чугунный радиатор



Алюминиевый секционный радиатор



ниями. Недостатком алюминиевого радиатора является его подверженность коррозии.

Биметаллические секционные радиаторы (стальные трубы и алюминиевое «оперение») обладают всеми преимуществами алюминиевых радиаторов и при этом устойчивы к коррозии. Кроме того, такие радиаторы требуют в 2–3 раза меньше теплоносителя, чем их алюминиевые аналоги, и поэтому мгновенно меняют температуру. Недостаток биметаллических радиаторов — они наиболее дорогие из всех видов радиаторов.

Стальные панельные радиаторы обладают самой высокой теплоотдачей и скоростью нагрева, снабжены регулятором температуры. Эти радиаторы требуют достаточно высокого рабочего давления, поэтому в многоэтажках их использовать не рекомендуют, однако для отопления загородного дома стальные радиаторы — отличный выбор.

При покупке радиатора вы должны знать **максимальное давление** в вашей системе отопления. Те, кто проживает в городской квартире, могут получить эту информацию в ЖЭКе. Выбирайте радиаторы, рабочее и испытательное давление которых превышает названные в ЖЭКе цифры. Среди вышеописанных типов радиаторов лучше всех в условиях высокого давления работают биметаллические радиаторы, хуже всех — алюминиевые, и совсем не приспособлены к работе в условиях повышенного давления стальные радиаторы.



Устройство биметаллического радиатора



Стальной радиатор

Расчет тепловой мощности радиаторов

Кроме того, перед покупкой радиатора необходимо рассчитать его тепловую мощность. В среднем в стандартных условиях тепловая мощность должна составлять около 110 Вт на 1 кв. м помещения. Теперь возьмем



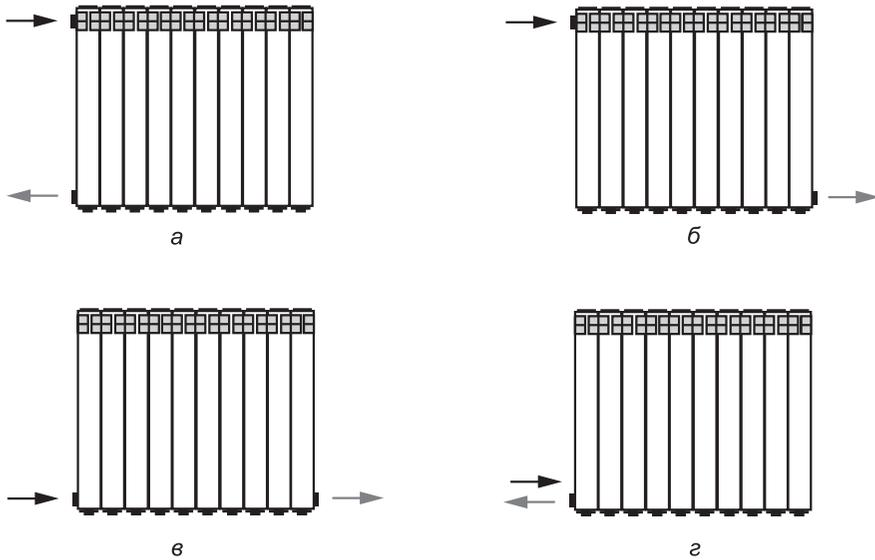
калькулятор и произведем нехитрый подсчет. Пусть вы получили некое число X . Но это число действует для так называемых стандартных условий; если они не соблюдаются, то полученное число дополнительно умножают на коэффициенты.

Ниже рассмотрен перечень стандартных условий и повышающих и понижающих коэффициентов.

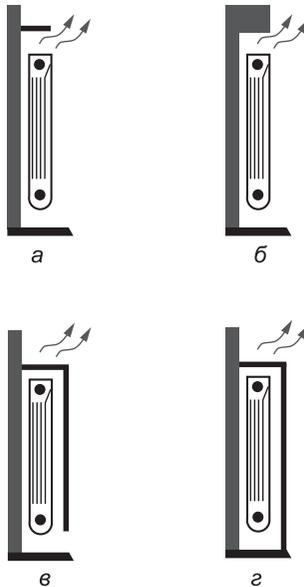
- ❑ В комнате одно окно и одна дверь. Если в комнате два окна, число X умножьте на 1,7. В таком случае также рекомендуют установить две тепловые секции.
- ❑ Окно деревянное. Если окно пластиковое со стеклопакетом, число X умножьте на 0,8–0,9.
- ❑ Высота потолков не более 3 м. Если потолки выше 3 м, умножьте число X на отношение высоты вашего потолка к этим 3 м, то есть при высоте потолка 3,30 м число X умножьте на 1,1.
- ❑ Температура теплоносителя в системе — 70° . На каждые 10 % повышения или понижения температуры число X , соответственно, умножаем или делим на 15–18 %.

На КПД радиатора также влияют способ подвода к нему теплоносителя, место и способ его установки, наличие экрана.

- ❑ За эталон нулевых потерь берут подсоединение, когда с одной стороны сверху подводят входную трубу, а снизу — выходную. Потери по теплоотдаче в такой конфигурации принято считать нулевыми.
- ❑ При однотрубном подсоединении, когда вход и выход расположены в одном углу, потери по теплоотдаче составляют 19–20 %.
- ❑ Если теплоноситель к радиатору подводится снизу с одной стороны и выводится также снизу, но с другой стороны, то потери по теплоотдаче составят около 13 %.
- ❑ При перекрестном подсоединении (входная и выходная трубы расположены наискосок) потери сводятся к 2 %.
- ❑ Радиатор, установленный под полкой или подоконником, теряет 3–4 % тепла.
- ❑ Если радиатор находится в нише, то теплотери составят около 7 %.
- ❑ Использование экрана, частично прикрывающего радиатор, приводит к 5–6 % теплотери, а использование экрана, полностью прикрывающего радиатор, — до 25 %.
- ❑ А вот использование теплоотражателя, расположенного за радиатором, увеличит теплоотдачу на 10 %.



Потери при теплоотдаче в зависимости от способа подвода теплоносителя:
а — теплоотдача согласно норме EN 442; б — перекрестное
подсоединение: потери по теплоотдаче 2 %; в — нижнее подсоединение:
12–13 %; г — однотрубное подсоединение: 19–20 %



Потери при теплоотдаче в зависимости от наличия экрана, а также
места и способа его установки: а — под подоконником или полкой:
потери по теплоотдаче 3–4 %; б — в нише: 7 %; в — частично прикрыт
экраном: 5–7 %; г — полностью закрыт экраном: 20–25 %



Установка радиаторов

Общие рекомендации по установке радиаторов

Рекомендации, изложенные здесь, по монтажу радиаторов отопления предназначены для самостоятельной установки отопительных приборов в доме, в котором нет централизованной системы отопления.

Если вы живете в квартире, вы можете воспользоваться приведенными ниже рекомендациями для планирования и контроля работ по монтажу, но ни в коем случае не занимайтесь монтажом своими силами. Лучше доверьте это сантехнику из ЖЭКа либо лицензированной организацией. Вы можете сэкономить на паре радиаторов некоторую сумму, но при этом рискуете понести очень значительные финансовые издержки. В квартире вы не сможете даже гарантированно перекрыть подачу горячей воды в стояк или непосредственно к радиатору. А вдруг, несмотря на все меры предосторожности, поток горячей воды под давлением хлынет вам на пол (на ноги), а затем на головы соседям (и на их свежий евроремонт заодно)? Если такой казус случится при работе сантехника из ЖЭКа, то компенсации вам и вашим соседям будет платить ЖЭК. В противном случае, как вы понимаете, вся финансовая нагрузка ляжет на ваши плечи.

1. Обязательно купите динамометрические ключи нужных размеров. Многие соединения системы отопления требуют строгого соблюдения динамометрического момента. Жидкость в системе отопления работает под давлением, поэтому если вы сделаете соединение недостаточно герметичным, то получите водную струю из радиатора или труб. Наоборот, перетянув соединения, вы можете сорвать резьбу и в итоге получить то же самое. Динамометрические моменты отражены в инструкциях к приборам и деталям.
2. Если вы меняете радиатор, то сначала перекройте воду в системе в целом, насосом «выгоните» из нее как можно больше воды и потом перекройте воду как можно ближе к заменяемому радиатору.
3. Позаботьтесь о сливе воды. Посчитайте примерный объем, который содержится в радиаторе и в той части системы отопления, где воду перекрыть нельзя. Подставьте емкости для жидкости нужного объема в местах демонтажа радиатора.
4. Заранее составьте схему подключения и подберите все необходимые детали. Количество и вид деталей зависят от схемы подключения и конкретной разновидности радиатора.



- Запорные краны или вентили нужны для того, чтобы обособить ваш радиатор, то есть отключить его от системы отопления и, соответственно, провести ремонтные работы. Часто граждане ориентируются по спискам деталей, которые требуют монтажные организации, и видят в них позицию «краны шаровые с американкой». Так вот, если вы не профессионал, то не берите такие краны, поскольку с ними крайне сложно достичь герметичности. Лучше возьмите радиаторный вентиль.
- Для однотрубной системы отопления обязательно предусмотрите байпас, то есть обходной путь для теплоносителя, иначе перекрытый вентиль парализует систему отопления стояка.
- Сгоны — достаточно важная деталь для монтажа радиатора. На сгоны наворачивают втулку, которую потом, скручивая со сгона, вворачивают внутрь радиатора.

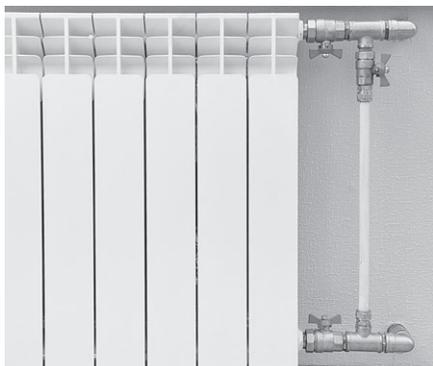


Выпуск воздуха из радиатора при помощи специального крана

- Кран Маевского — устройство для выпуска воздуха из радиатора — обычно входит в комплект поставки радиатора, но если его нет, то приобретите его самостоятельно.
 - Тройники обыкновенные и проходные, трубы с нарезанной резьбой, уголки, муфты, ниппели — потребность в них зависит от схемы подключения.
5. Помните, что радиаторы устанавливаются под небольшим наклоном. В приборах, смонтированных горизонтально, равномерно накапливается воздух, и его приходится выдувать через особый клапан вручную. Если этого не делать, то в конечном итоге мощность радиатора снизится.
 6. В квартиру ставят только металлические трубы, в то время как в загородный дом, если не планируется работа под высоким давлением, можно купить трубы и фитинги из металлопластика.



7. После установки радиатор должен пройти опрессовку: вызовите для этого соответствующую службу или купите себе опрессовщик (ручной опрессовщик стоит около 10 тысяч рублей).
8. До окончания монтажа и опрессовки не снимайте упаковочной пленки с радиаторов.



Белая труба справа от радиатора — это байпас

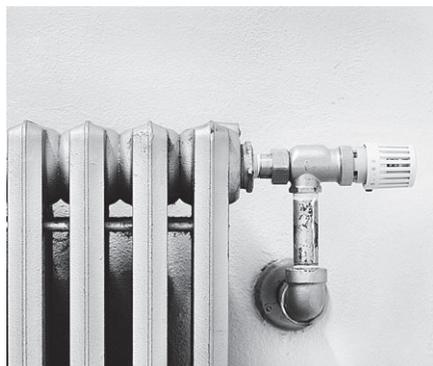


Для двухтрубной радиаторной системы (стояк состоит из двух труб) байпас не нужен

Особенности монтажа отечественных чугунных радиаторов

Перед установкой обязательно развинтите чугунный радиатор, подкрутите ниппели и соберите его заново. Разбирают такой радиатор на верстаке при помощи двух радиаторных ключей.

В ушко нижнего радиаторного ключа вставляем для удобства ломик (обычно это делают вдвоем). Радиаторные ключи вставляем в ниппельные отверстия (на одном ниппеле есть верхнее и нижнее отверстие). Верхний и нижний ниппели разворачиваем одновременно, иначе получится перекос. Обратите внимание, что с разных сторон радиатора ниппели имеют различную по направлению резьбу. Снимаем крайнюю секцию.

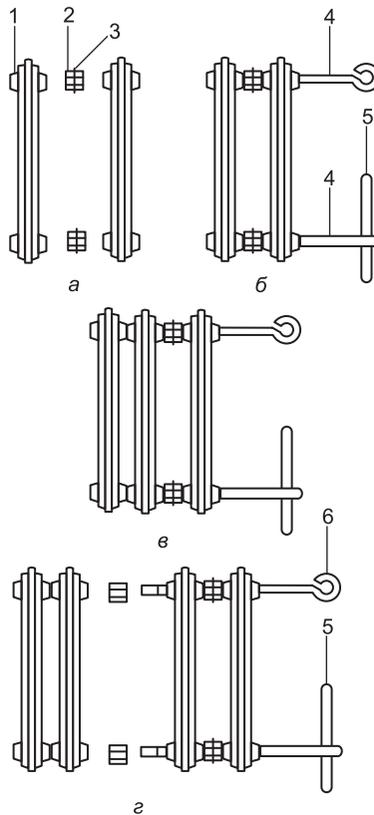


Чугунный радиатор



Далее аналогично развинчиваем все секции радиатора и начинаем группировку. Для группировки двух секций сначала ниппелями захватываем две-три ниточки резьбы с каждой стороны, а затем закручиваем одновременно оба ниппеля. Таким образом можно собрать батарею из нужного количества секций.

Собранный радиатор должен пройти опрессовку. Если в радиаторе выявлена течь, подкручиваем ниппели. После окончания сборки радиатор можно покрасить.



Группировка радиаторных секций:

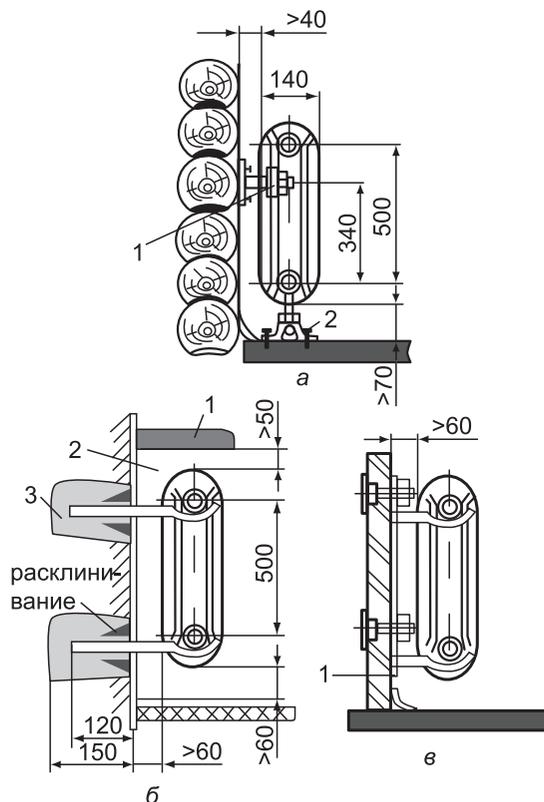
- а** — захватываем ниппелями резьбу секций (две-три нитки);
- б** — закручиваем ниппели и состыковываем секции; **в** — монтируем третью секцию; **г** — группируем два радиатора;
- 1** — секция; **2** — ниппель; **3** — прокладка; **4** — короткий радиаторный ключ; **5** — ломик; **6** — длинный радиаторный ключ

Перед установкой чугунного радиатора установим крепеж для него. Настенный радиатор, а его можно ставить только в городской квартире, крепят на кронштейнах. В загородном доме с деревянными стенами



радиатор крепят на подставках, расположенных на полу, а на стене монтируют поддерживающие крепления. Особые крепления — кронштейны с цельной опорой, которая крепится на другой стороне стены, — предусмотрены для стен облегченной конструкции.

Приобретая радиатор, обратите внимание, чтобы крепления соответствовали типу стены, на которую вы планируете его установить.



Крепление радиаторов в зависимости от типа стены:
а — деревянная стена: 1 — планка; 2 — подставка; **б** — кирпичная оштукатуренная стена: 1 — подоконник; 2 — ниша; 3 — кронштейн;
в — стена облегченной конструкции: 1 — кронштейн с цельной опорой

Центр радиатора должен совпадать с центром окна с точностью до 2 см. Расстояние от пола до радиатора должно составлять не менее 6 см, а расстояние от верха радиатора до подоконника — не менее 5 см. Соблюдая указанные принципы, прикладываем радиатор к стене и отмечаем места креплений. Выравниваем их по уровню. Ребра радиаторов нужно расположить строго вертикально. В одном помещении отопительные приборы должны располагаться строго на одном уровне.



При креплении радиатора на кронштейнах важно соблюдать следующее правило: один кронштейн должен приходиться на 1 кв. м нагревательной поверхности. Делаем разметку мест крепления кронштейнов при помощи шаблона — специальной доски, которую располагают по отвесу горизонтально и в местах крепления кронштейнов просверливают в ней отверстия. Через них на стене ставим отметки карандашом и просверливаем в отмеченных местах отверстия, соответствующие длине и ширине той части кронштейна, которая входит в стену. Обычные кронштейны ставят на глубину не менее 12 см. Вставленные в стену кронштейны замуровываем цементным раствором.

Итак, радиатор повешен на крепления. Теперь подсоединим радиатор к системе отопления. Для этого выворачиваем заглушки с батареи и подключаем к системе байпас с вентилем, монтируем радиатор в систему отопления при помощи сгонов. Подробнее о сгонах можно прочитать в подразделе «Разъемные соединения».

Особенности монтажа алюминиевых и биметаллических радиаторов

При монтаже алюминиевого и биметаллического радиатора помните, что радиатор должен оставаться в упаковке до окончания монтажа и проверки его работоспособности. Кроме того, зачистка каких-либо соединяемых поверхностей напильниками, наждаком и др. запрещается во избежание протечек.

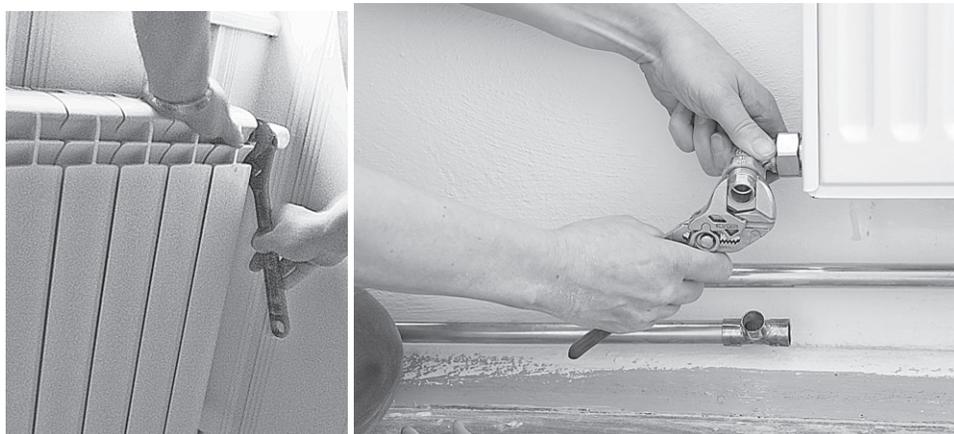
Монтаж радиатора, как обычно, начинаем с монтажа кронштейнов — следуем прилагаемой к ним инструкции.



Монтаж кронштейнов



На каждый радиатор в обязательном порядке устанавливаем клапан для выпуска воздуха (например, кран Маевского). Усилия при затягивании клапана не должны превышать 12 кг, поэтому используем динамометрический ключ, который позволит затянуть клапан с определенным усилием.



Подсоединение к системе отопления

Вешаем на кронштейны радиатор и подсоединяем его к системе отопления при помощи сгонов.

Монтаж полотенцесушителя

Первые водяные полотенцесушители появились в средневековой Европе, а их прообраз возник еще в Древнем Риме. Римляне устанавливали в своих купальнях нагреваемые изнутри углем плоские чаши, которые обогрели купальню, разложенная рядом с ними одежда также прогрелась и высохла. В Европе купальные помещения обогрелись дровяным камином, а рядом с ним стояла решетка, на которой сушились и разогревались полотенца. Потом этими полотенцами слуги растирали своих господ, когда те выходили из ванн.

Сегодня полотенцесушители можно увидеть почти в любой ванной комнате. Однако есть один нюанс, касающийся установки полотенцесушителей на территории России и стран бывшего СССР, который заставляет особенно ответственно относиться к выбору и монтажу этого приспособления. В большинстве иностранных государств полотенцесушители монтируют в систему отопления, а в **России — в систему горячего водоснабжения**. И помимо сушки полотенца такой полотенцесушитель



выполняет еще одну важную функцию — он является компенсирующей петлей для водопровода. В соответствии с законами физики трубы горячего водоснабжения имеют свойство удлиняться либо укорачиваться в зависимости от температуры воды. Чтобы избежать аварий, связанных с изменениями размеров водопроводного стояка, стояки в жилых домах делаются «гармошкой», и частью этой «гармошки» являются полотенцесушители. Как вы понимаете, из этого следует, что полотенцесушитель монтируют непосредственно в стояк и ошибки при его выборе или монтаже влияют на работу водопровода по всему стояку.

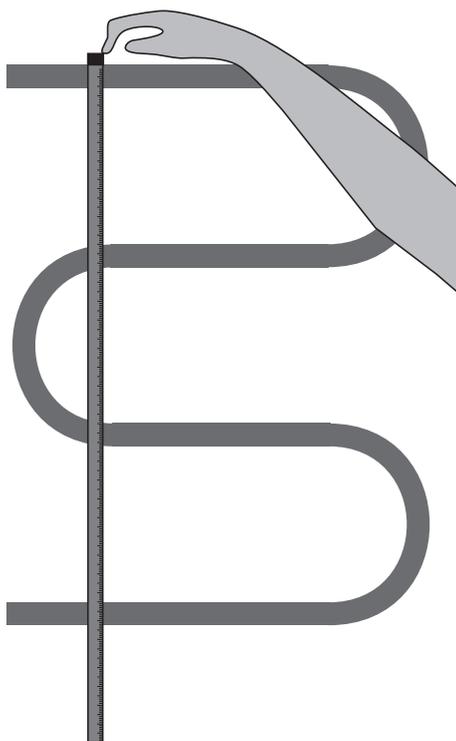
В магазинах вы можете найти полотенцесушители на любой вкус, но прежде чем остановить свой выбор на каком-нибудь из них, изучите следующую информацию.

Большинство полотенцесушителей, представленных в ассортименте, — импортного производства. Такие полотенцесушители, как правило, не приспособлены для подключения к российским водопроводным трубам. Это не имеет значения, если вы приобретаете его для загородного дома. Для монтажа в квартире лучше брать отечественный полотенцесушитель — он соответствует СНИПам и ГОСТам.

При выборе полотенцесушителя обратите внимание на такие параметры, как посадочное расстояние, посадочный диаметр и давление.

Посадочное расстояние — это расстояние между верхней и нижней трубой полотенцесушителя. Оно должно равняться аналогичному расстоянию между водопроводными трубами в вашем доме.

Чтобы определить **посадочный диаметр**, нужно измерить внешний диаметр трубы, к которой подключается полотенцесушитель. Если диаметр равен 16 мм, то посадочный диаметр составит $\frac{1}{2}$ дюйма, если 26 мм — $\frac{3}{4}$ дюйма, а 32 мм — 1 дюйм.



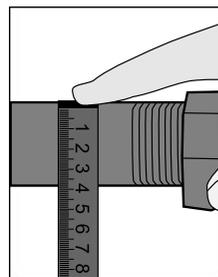
Посадочное расстояние



ВНИМАНИЕ!

В квартирах многоэтажек запрещено полотенцесушители меньшего диаметра подключать через переходники, поскольку такое подключение может нарушить всю систему горячего водоснабжения в стояке.

При выборе полотенцесушителя нужно оценивать рабочее и опрессовочное давление. Согласно ГОСТам, его рабочее давление должно составлять не менее 6 атмосфер (или бар), а опрессовочное — не менее 10. Однако уточните эти параметры в ЖЭКе.



Посадочный диаметр

Кроме того, в квартире можно устанавливать только полотенцесушители из нержавеющей стали. Наиболее эстетично смотрятся полотенцесушители с хромовым покрытием.

Что касается формы полотенцесушителей, то различают четыре основных типа: П-образные, М-образные, Ф-образные и «лестницы». Но также существуют многочисленные варианты дизайна на основании этих форм.

Выбор формы полотенцесушителя во многом зависит от подачи воды: для М-образных и П-образных полотенцесушителей требуется вертикальная подача воды, а для полотенцесушителя типа «лестница» — нижняя подача воды.

Полотенцесушители бывают не только стационарные, но и поворотные. Поворотный полотенцесушитель можно установить в загородном доме, однако учтите, что он выдерживает массу не более 5 кг, следовательно, если в доме есть дети, которые с удовольствием «покатаются на карусели», то про поворотные модели лучше забыть.

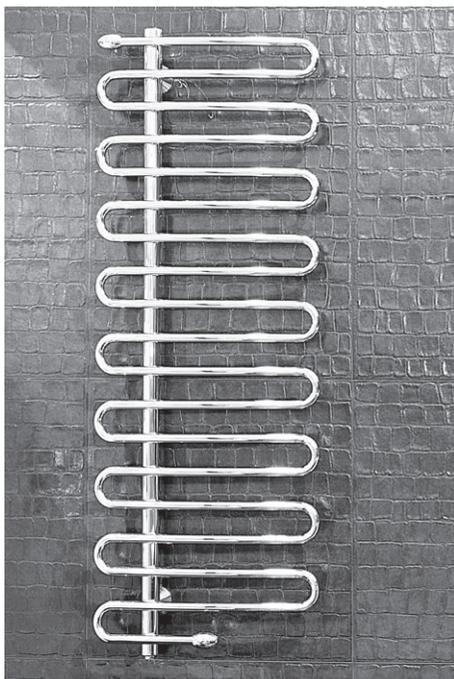
Прежде чем начать монтаж полотенцесушителя, необходимо отключить подачу горячей воды в стояке. Как писалось выше, полотенцесушитель является частью водопроводно-



М-образный полотенцесушитель



**Полотенцесушитель
типа «лестница» (см. вклейку)**



**Полотенцесушитель в форме
«змейки» (вариант Ф-образного
полотенцесушителя) (см. вклейку)**

го стояка, поэтому никаким вентилем, расположенным в квартире, вы не сможете перекрыть воду. В городском доме все подобные работы проводят по согласованию с управляющей организацией (ЖЭКом и др.). Лучше это делать во время летнего отключения горячей воды, но и в этом случае нужно перекрыть воду в стояке).

Монтаж полотенцесушителя осуществляется в строгом соответствии с инструкцией.

Итак, сначала сделаем байпас, то есть установим трубу, по которой будет осуществляться движение воды, если вы перекроете доступ воды к полотенцесушителю. Если вы не уверены в своих силах, то привлечите специалистов к сооружению байпаса, поскольку в случае чего может пострадать весь стояк. Подводку к байпасу выполняют при помощи труб из нержавеющей стали. Байпас монтируют на двух тройниках при помощи труб со сгоном. Он должен быть снабжен тремя вентилями: два вентиля стоят в местах соединения с полотенцесушителем и один вентиль перекрывает движение воды внутри самого байпаса. Такая система позволяет демонтировать полотенцесушитель без отключения стояка. В обычном состоянии вентиль байпаса закрыт, а вентили, соединяющие стояк



и полотенцесушитель, открыты. Если вы хотите снять полотенцесушитель, то сначала откройте кран на байпасе, чтобы вода могла свободно проходить через него, и затем, закрыв два вентиля, перекройте подачу воды в полотенцесушитель.

Затем монтируем кронштейны в стену. На кронштейнах закрепляем сам полотенцесушитель и присоединяем к вентилям на байпасе. Соединение осуществляем либо при помощи втулок, наворачиваемых со сгона, либо при помощи специальных фитингов.

Планировка санузлов

Правила размещения санитарных зон и сантехнических приборов

Размещение санузлов и сантехнических приборов регулируется нормами и правилами. В России оно определяется строительными нормами и правилами (СНиПами). В других странах СНГ также есть свои нормы. Кроме того, существуют территориальные строительные нормы, которые действуют в регионах или отдельных городах. Чтобы вашу перепланировку санузла не признали незаконной, предварительно изучите эти нормы. Например, вы можете пойти в местное управление архитектуры и узнать там, какими нормативами в вашем населенном пункте регламентируется планировка квартиры.



Обладатели такой ванной комнаты вряд ли испытывают проблему с размещением сантехнических приборов (см. вклейку)

При планировке санузла коттеджа нет необходимости строго следовать правилам и нормам, конечно, если вы не подключаетесь к централизованной системе канализации.



Приведем некоторые простые правила, следуя которым при планировке санузла вы сможете сделать его комфортным и безопасным.

- ❑ Строительными нормами большинства стран СНГ не разрешается **располагать санузел над жилой зоной или кухней**. Однако в России делается исключение для двухуровневых квартир, в которых разрешается размещение санузлов над кухней.
- ❑ При регистрации перепланировок москвичи часто сталкиваются с проблемой, что в БТИ не хотят утверждать перепланировки, в которых **кухни размещаются над жилыми зонами**. На самом деле СНиПы и другие нормативы, действующие в Москве, не препятствуют размещению «мокрых зон», помимо санузла, над жилыми комнатами. Однако разумнее этого не делать.
- ❑ В СНиПах не оговаривается расположение сантехнических приборов по отношению к стояку, тем не менее **унитаз** желательно размещать на расстоянии **не более 1 м от стояка**, а **другие сантехнические приборы** — на расстоянии **не более 3 м**. Если не следовать данным нормам, то возможно засасывание воды из сифонов, а для предотвращения этого на конце каждого из них нужно будет делать воздушный отвод.
- ❑ Минимальный размер уборной должен составлять 1,2 м по глубине и 0,8 м по ширине. Для ванной комнаты или совмещенного санузла таких нормативов нет. Однако в России, если дом предназначен для проживания семей с инвалидами, уборная с умывальником должна иметь размеры 1,6 × 2,2 м, а ванная комната или совмещенный санузел — 2,2 × 2,2 м.
- ❑ Высота потолка в санузле должна составлять не менее 2,5 м, а на подходе к санузлу — не менее 2,1 м. Эта норма регламентирована российскими СНиПами.
- ❑ Если вы делаете санузел в мансарде, то расстояние от унитаза до наклонной плоскости мансарды должно быть не менее 105–110 см.
- ❑ Двери санузлов должны открываться строго наружу и вести в прихожую. В соответствии со строительными нормами выходы из санузла нельзя размещать в жилой зоне или на кухне.
- ❑ Чтобы нормально пользоваться сантехническими приборами, нужно оставлять свободное пространство перед приборами и по бокам от них:
 - перед ванной или душевой кабиной понадобится свободное пространство не менее 70 см, а лучше — 105–110 см;
 - перед унитазом или биде нужно оставить не менее 60 см свободного пространства, а с каждой стороны — по 25 см;
 - перед умывальником потребуется не менее 70 см свободного пространства, а если он расположен в нише, то 90 см.



Перепланировка квартирного санузла: совмещенный или раздельный?

Во многих руководствах по ремонту советуют объединять отдельные маленькие санузлы. Нужно ли это делать? Плюсы от совмещения санузлов, конечно, очевидны.

Во-первых, высвобождается полезная площадь, и таким образом решается вопрос размещения большего количества санитарно-технических приборов, чем позволял раздельный санузел. Часто получается даже в самых маленьких санузлах дополнительно установить биде, писсуар или стиральную машину.

Во-вторых, совмещение функций в одном помещении более гигиенично. В стандартные уборные часто не влезает даже раковина, поэтому, чтобы помыть руки, мы должны выйти из уборной, зайти в ванную комнату, хватаясь при этом за ручки дверей немытыми руками, а если ванная занята, то ждать под дверью.



Совмещенный санузел — унитаз и душевая кабина — компактное размещение (см. вклейку)



Однако у совмещенного санузла есть и недостатки. Основной — два члена семьи не могут одновременно использовать два разных помещения. Поэтому, решая вопрос об объединении санузла, нужно учесть количество, пол и возраст проживающих членов семьи.

Есть и еще один недостаток совмещенного санузла. И связан он, опять же, с гигиеной. Получается, что в одном и том же помещении справляют естественные надобности и, например, чистят зубы. Эти проблемы частично решаются принудительной вентиляцией, использованием освежителей воздуха и более частой уборкой санузла.

Способы высвобождения полезной площади в санузле

Что же делать, если в санузле не хватает места для дополнительных сантехнических приборов? Существует ряд способов высвобождения места, и некоторые из них не требуют перепланировки санузла, поэтому малозатратны.

1. Вы можете установить комбинированные сантехнические приборы, такие как унитаз-биде или гидробокс вместо планируемых по отдельности ванны и душевой кабины.
2. Установите компактные сантехнические и прочие приборы, например мини-раковину вместо обычной, душевую кабину вместо ванны, плоскую стиральную машину с верхней загрузкой вместо обычной с фронтальной загрузкой.
3. Используйте угловые раковины, писсуары, душевые кабины и ванны. Нередко площадь углов частично занята, а между тем перемещение некоторых приборов в углы высвобождает полезную площадь.
4. Совместите два прибора на одной площади либо используйте настенные модификации вместо напольных. Например, разместите стиральную машину под раковиной, приобретите настенный водонагреватель вместо напольного и т. д.
5. Используйте внутрстенные инсталляции. Короб для таких инсталляций, конечно, занимает место, но в него можно убрать всю сантехническую подводку и некоторые другие устройства. Примером такой инсталляции служит настенный унитаз со встроенным бачком. Кроме того, раковины и другие сантехнические приборы могут иметь часть конструкций, встроенных в стену.



Внутрстенная инсталляция с биде и туалетом (см. вклейку)



Еще одна инсталляция: ванна, биде и унитаз вдоль одной стены (см. вклейку)



Ванна, расположенная в углу (см. вклейку)



Превращение ванны в душевой бокс (см. вклейку)



Если перечисленных советов недостаточно, чтобы разместить в санузле все то, что вы хотите, тогда необходимо подумать о перепланировке санузла. Существуют следующие способы перепланировки.

- ❑ **Совмещение отдельного санузла** — позволяет освободить достаточное количество площади.
- ❑ **Перемещение перегородки между туалетом и ванной** — дает возможность разместить сантехнику более удачно. Например, если вы в ванной комнате ставите душевую кабину вместо ванны, то есть смысл передвинуть перегородку и увеличить площадь уборной, уменьшив площадь ванной комнаты. Тогда в уборной вы сможете поместить биде, или писсуар, или раковину.
- ❑ **Расширение площади санузла за счет прихожей** — позволяет получить дополнительную площадь как для отдельного, так и для совместного санузла. Однако не всегда площадь прихожей, расположение входных дверей и других комнат позволяют это сделать.
- ❑ **Перенос санузла** — наиболее сложный вариант перепланировки, имеющий множество ограничений, которые указаны в подразделе «Правила размещения санитарных зон и сантехнических приборов».



Угловая мойка (см. вклейку)

Установка и демонтаж сантехники

Сифон

При чем здесь газировка?

Наверняка, прочитав слово «сифон», те из читателей, кто помнит советские времена, представили большую стеклянную емкость с рычажком и краником сверху. В емкость наливалась вода, а сверху в специальный держатель вставлялись баллончики с углекислым газом. На выходе из устройства получалась газированная вода.

В сантехнике тоже есть сифоны, которые устанавливаются между сантехническим прибором и стоком в канализацию. Что же у них общего с устройством для получения газировки? Сифон для газированной воды не позволяет углекислому газу выходить наружу, чтобы свежегазированная вода через некоторое время не стала вновь обычной водой. Сантехнический сифон препятствует выходу газов из канализации и таким образом избавляет нас от неприятного запаха.

Сантехнический сифон представляет собой изогнутую трубу. В изгибе трубы задерживается вода, в результате образуется гидрозатвор — водяная пробка, которая и препятствует выходу газов из канализации.



Сифон для газированной воды



Сантехнический сифон



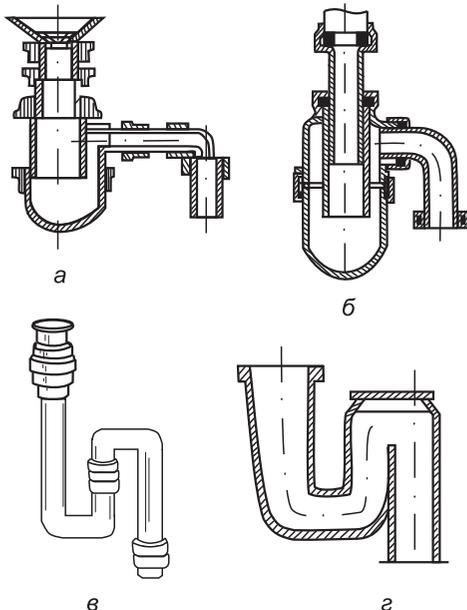
Виды сантехнических сифонов

В настоящее время встречаются две основные разновидности сифонов — бутылочный и коленный.

Бутылочный сифон представляет собой колбу, в которой задерживается отфильтрованная вода. Такой сифон имеет сливную трубу, которая подсоединяется к сливному отверстию сантехнического прибора, и выпуск, который присоединяется к канализации. Бутылочный сифон обычно устанавливается под раковинами и мойками.

Сифон коленного типа (двухоборотный) — это S- или U-образно изогнутая труба. Обычно сифоны такого типа встраивают в унитазы, а также устанавливают под писсуарами, ваннами и душевыми кабинами. Разновидность такого сифона — сифон-ревизия с раструбом в верхней части.

Разновидностью коленного сифона является **гофрированный сифон** — это гибкая гофрированная труба, которая крепится в форме колена при помощи специального хомута. Такой сифон дает наименьшее количество протечек.



Виды сантехнических сифонов:
а — пластмассовый бутылочный;
б — никелированный бутылочный;
в — двухоборотный пластмассовый;
г — сифон-ревизия



Бутылочный сифон



U-образный сифон
для умывальника



Как установить сифон

Алгоритм установки сантехнического сифона достаточно простой.

Сейчас самостоятельно установим сифон для раковины или мойки. Сначала вставим сливную решетку в мойку или раковину и закрутим ее гайкой снизу. Затем подведем к стоку мойки (раковины) сифон и закрутим запорную гайку. У кухонных моек с двумя отделениями два сливных отверстия, в этом случае ставится сифон с двумя сливными трубами.



Сливная решетка сифона



Закрутка запорных гаек сифона

Если вы планируете установку стиральной и посудомоечной машины, то сразу приобретите сифон со специальными отводами для этих устройств. А чтобы через неиспользуемое отверстие не текла вода, вставьте в него пробку. В качестве пробки может выступать и пятирублевая монета.

Под ванну ставим сифон с переливом. Перед соединением сифона с канализацией установим тройник, к нему подключим трубу перелива, которая служит для отвода воды при переполнении ванны. Кроме того, есть сифоны с автоматическим



Смонтированный гофрированный сифон



сливом, в которых решетку перелива и сливную решетку соединяет тросик, открывающий заглушку, если ванна переполняется. Это очень удобное устройство: если вы забудете, что наполняете ванну, то, когда вода достигнет переливного отверстия, сливное отверстие откроется автоматически и вы не зальете соседей.

Теперь соединим сифон с канализацией. Если отводная труба сифона жесткая, металлическая, то откручиваем ее от сифона (прикрутим ее обратно, когда вставим в канализацию). Размер отводной трубы сифона меньше размера раструбы канализации, поэтому надеваем на нее уплотнительное кольцо толщиной около 1,5 см. Внешний диаметр уплотнительного кольца должен быть равен диаметру раструбы на расстоянии около 10 см от его края, обычно это 70 мм, а внутренний диаметр кольца должен соответствовать диаметру отводной трубы сифона.

Соединение сифона с канализацией желательно герметизировать. Чтобы герметизировать соединение сифона для раковины или мойки с канализацией, достаточно промазать поверхность уплотнительного кольца, которая контактирует с поверхностью раструбы, силиконовым герметиком. Сифоны для унитазов и писсуаров закрепляем в раструбе цементным раствором.



**Установка сложного сифона
(слив идет с двух раковин)**



Подключение сифона к канализации



Смеситель

Выбор смесителя

Смесители применяют в сантехнике для смешения воды, которая поступает из холодного и горячего водопровода. Современные смесители бывают следующих пяти видов.

- **Двухвентильный смеситель** — это привычное устройство с двумя кранами холодной и горячей воды. Такие смесители хорошо смотрятся в классических интерьерах, однако не слишком долговечны, часто подтекают и требуют ремонта.



Двухвентильный смеситель
типа «елочка»



Двухвентильный смеситель
оригинального дизайна

- **Однорычажный смеситель** — относительно новый вид смесителей, наиболее популярный в настоящее время. Этот смеситель управляется одним рычажком. Двигая рычаг по вертикали, можно регулировать напор воды, включать и выключать воду. Горизонтальное перемещение рычага изменяет температуру воды.



Однорычажный
смеситель



Однорычажный смеситель
оригинального дизайна



- ❑ **Сенсорный смеситель** управляется специальной панелью с сенсорными кнопками. Это удобно, но, как правило, ненадежно.
- ❑ **Бесконтактный смеситель** снабжен инфракрасным датчиком, который реагирует на поднесение рук к крану. Как вы понимаете, такой смеситель не может применяться везде, главным образом, его используют в раковинах.
- ❑ **Термостатический смеситель** управляется двумя регуляторами, расположенными по бокам, при помощи которых задаются нужная температура и напор.

Демонтаж старого смесителя

Чтобы установить новый смеситель, прежде всего необходимо снять старый. В первую очередь перекроем вентили горячей и холодной воды. Теперь откроем кран смесителя или, в зависимости от конструкции смесителя, дадим воде течь иным способом. Берем разводной ключ и откручиваем смеситель от труб горячей и холодной воды. Если вы меняете смеситель вместе со шлангами, то имеет смысл сначала отсоединить шланги от труб.

Дальше смеситель демонтируют в зависимости от типа крепления. Чтобы демонтировать двухвентильный смеситель на широкой основе, который крепят до установки кранов, сначала необходимо разобрать краны и только потом отвернуть гайки, закрепляющие смеситель на раковине.



Демонтаж старого смесителя на узкой основе



Смесители на узкой основе крепят гайками снизу раковины, соответственно, для их демонтажа нужно залезть под раковину и открутить гайки.

У смесителя типа «елочка» крепление находится посередине, поэтому для его демонтажа нужно только снять гайку с санги — специальной втулки с резьбой.

Крепление посередине имеет и однорычажный смеситель, и для его демонтажа со шпильки нужно скрутить не только гайку, но и полшайбу.

Установка смесителя

При установке смесителя с широким основанием сначала его со свернутыми кранами ставим на место установки, делаем прокладки и закручиваем гайки. После этого производим изоляцию герметиком и ставим ручки кранов.

При установке смесителя с узким основанием герметик наносим предварительно. Чтобы поставить такой смеситель, придется залезть под раковину, иначе никак не доберешься до гаек. Гораздо удобнее ставить такой смеситель вдвоем: один наверху держит смеситель, а второй внизу закручивает гайки.

Проще всего установить смеситель типа «елочка»: для этого не придется демонтировать раковину. Сначала откручиваем гайку с корпуса, снимаем прокладку и металлическую шайбу. Затем ставим смеситель, надеваем прокладку и шайбу обратно, закручиваем гайку. Далее на концы трубок надеваем ниппели, наносим герметик на трубы горячей и холодной воды и прикручиваем трубки смесителя к трубам водоснабжения.

Для затяжки гаек применяйте рычаговые либо разводные ключи. Трубные ключи хоть и могут показаться более удобными, с большей вероятностью сорвут резьбы.

Аналогичным способом устанавливаем однорычажный смеситель. Подвесной смеситель крепим к стене кронштейном и подсоединяем к трубам горячей и холодной воды.



Смеситель готов к установке



Крепление смесителя под раковиной



Подсоединение смесителя к водопроводу

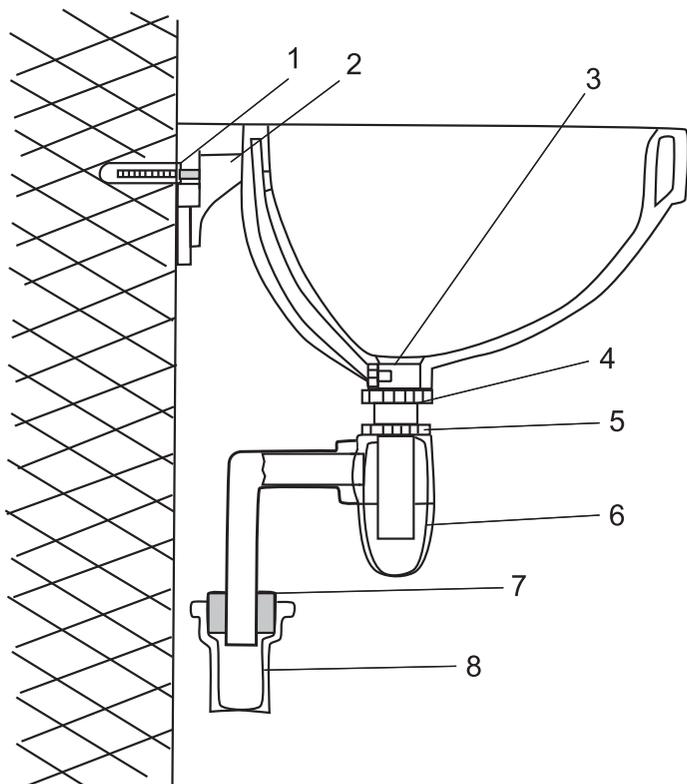


Мойка, раковина и мойдодыр

Демонтаж раковины

До начала демонтажа раковины нужно перекрыть подачу холодной и горячей воды. Чтобы убедиться, что вода не поступает, откроем смеситель: если поток воды иссяк, значит, вы все сделали правильно. Теперь под сифон ставим ведро, откручиваем стакан сифона и сливаем воду в ведро. Закручиваем стакан, предварительно заткнув его тряпичным кляпом.

Отсоединим раковину от канализации. Сначала открутим широкую гайку, которая находится под дном раковины: держим одной рукой стакан сифона, другой — крутим гайку против часовой стрелки. Чтобы отсоединить сливную трубу от сифона, раскручиваем запорную гайку вверху сифона, снимаем клиновидную шайбу и обе гайки со сливной трубы и вынимаем ее.



Устройство классической раковины:

1 — настенное крепление; 2 — кронштейн; 3 — слив; 4 — широкая гайка;
5 — запорная гайка; 6 — стакан; 7 — цемент; 8 — канализация



После этого извлекаем сифон из раструба. Если соединение зацементировано, то берем молоток и зубило и аккуратно сбиваем цемент по кругу. Удаляем осколки цемента и осторожно извлекаем сифон из раструба. Затыкаем раструб кляпом или пробкой диаметром 70 мм.

Далее откручиваем гайку под смесителем, отсоединяем смеситель от шлангов горячей и холодной воды и снимаем его с раковины.

Теперь раковину можно снять. Аккуратно откручиваем крепление, придерживая раковину, либо, если раковина крепится на подставке, просто снимаем ее с подставки.

Для проведения последующих работ по установке нам понадобится зачищенный раструб: молотком сбиваем остатки цемента с раструба, зубилом ошкуриваем его поверхность и протираем тряпочкой.

Демонтаж кухонной мойки

Как обычно, перекрываем доступ воды к мойке, то есть закрываем запорные вентили горячей и холодной воды. Открываем вентили смесителя, чтобы убедиться, что вода перекрыта. Если вода не течет, приступаем к демонтажу мойки.

Ставим ведро под сифон, откручиваем широкую гайку, закрепляющую слив, и сливаем грязную воду из сифона. Откручиваем запорную гайку сифона и отодвигаем сифон в сторону. Снимаем с трубы две гайки и клиновидную шайбу и вынимаем ее из сифона. Откручиваем гайки, соединяющие смеситель со шлангами горячего и холодного водоснабжения, либо, если вода поступает по металлическим трубам, сворачиваем муфты со сгонов, предварительно открутив контргайки ключом 29. Открутив муфты, отсоединяем трубы.

Старые мойки обычно крепятся к стене на кронштейнах. Чтобы снять раковину, берем отвертку и, придерживая ею болты, откручиваем гайки ключом 10. Проржавевшие болты и гайки смачиваем 8%-ным уксусным раствором с алюминиевыми квасцами либо виннокаменной кислотой (состав



На Западе кухонные мойки почти всегда оснащены shreddерами для размельчения остатков пищи и емкостями, куда они поступают



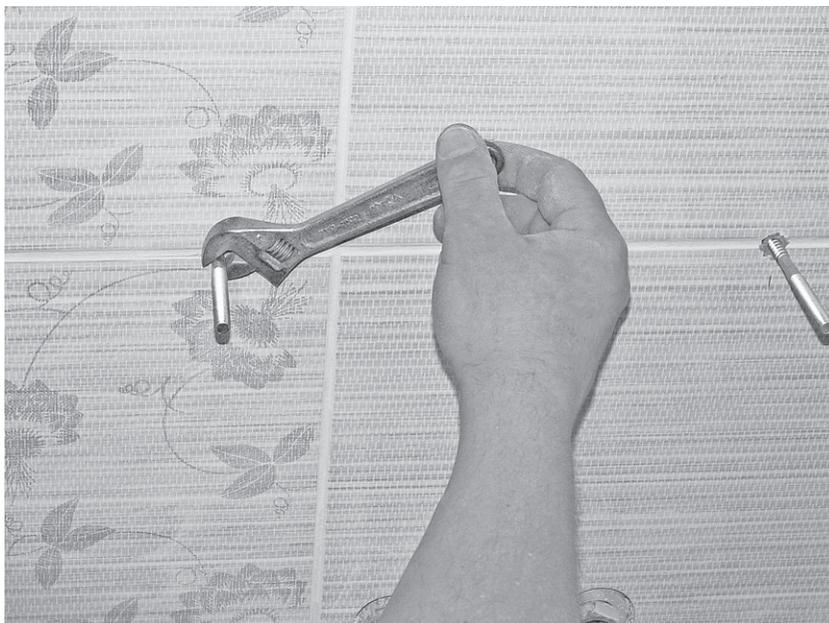
смеси — 11:1) и оставляем на 3–5 часов. После такой процедуры гайки должны скручиваться более свободно.

Теперь снимаем мойку и, если нужно, демонтируем кронштейны.

Установка умывальника на кронштейнах

Монтаж умывальника на кронштейнах — наиболее дешевый способ установки. Однако он не подходит, если в доме слабые стены. Кроме того, хорошо подумайте, прежде чем выбирать этот метод, если в доме есть резвый ребенок — он может сорвать раковину с кронштейнов и опрокинуть ее на себя.

Сначала определим линию уровня умывальника. Берем строительный уровень, большую линейку и на высоте, на которой должна стоять раковина, проводим линию. Обычно линию уровня умывальника располагают в 80–85 см от пола, но ее можно сделать ниже, чтобы дотягивались маленькие дети, или, наоборот, выше, если детей в квартире нет и взрослые достаточно высокие.



Устанавливаем кронштейны

Измерим толщину боковых краев раковины и вниз под линию уровня отложим эту величину. То же самое сделаем с другой стороны и через две точки проведем линию крепления кронштейнов.



Теперь проверим, подходят ли кронштейны к раковине. Перевернем раковину и сверху положим на нее кронштейны в местах крепления. Измерим расстояние между осями кронштейнов и нанесем его на линию крепления кронштейнов в виде начальной и конечной точек крепления.

Приставим кронштейны к стене в указанных местах. При этом верхняя опорная плоскость кронштейна должна совпадать с линией уровня крепления, а по горизонтали отметка точки крепления должна совпадать с осью кронштейна. Отметим места крепления кронштейнов, а потом просверлим отверстия под дюбели. Забиваем пробки дюбеля в стену и прикручиваем кронштейны шурупами дюбеля. Теперь ставим на кронштейны раковину и отмечаем точки ее крепления. Точно так же просверливаем отверстие и загоняем в него корпус дюбеля, после чего устанавливаем раковину на кронштейны и прикручиваем ее. На все дюбели обязательно надеваем прокладочные шайбы и прикручиваем так, чтобы ни кронштейны, ни раковина не шатались.



Монтируем сифон



У жестких сифонов необходимо снять отводную трубу

Монтаж сифона производится по следующей схеме. Ставим в раковину на резиновую прокладку слив, затягиваем его гайкой снизу и надеваем запорную гайку с клинообразным запорным кольцом. Далее смотрим, что представляет собой отводная труба сифона. Если она не гибкая, то отсоединяем ее от сифона.

Дальше берем резиновое уплотнительное кольцо с внешним диаметром 70 мм, а внутренний диаметр делаем чуть меньше 35 мм (по размерам трубы сифона). Наносим на кольцо герметик и вгоняем его до упора в раструб, а затем в кольцо вставляем сифонную трубу. Если вы отсоединяли трубу от сифона, то подсоедините ее прижимной гайкой обратно. Установите смеситель на раковину.



Установка мойдодыра (умывальника на тумбе)

Все, наверное, помнят слова из детского стихотворения: «Вдруг из маминой из спальни, кривоногий и хромой, выбегает умывальник...». Речь идет о мойдодыре. С легкой руки Корнея Чуковского название «мойдодыр» закрепилось за умывальником на тумбе. Однако с той поры мойдодыры сильно изменились. Старинный мойдодыр имел бак для воды, приводимый в действие руками: чтобы полилась вода, нужно было толкнуть чугунный штырь вверх. Большие баки приводились в действие педальным механизмом. Канализация часто отсутствовала, поэтому внизу умывальника стояло ведро. Современный мойдодыр — это раковина, устанавливаемая на тумбу. Но вместо бака для воды у него есть смеситель, подсоединяемый к центральному водоснабжению, а вместо ведра — соединение с канализацией.



Умывальник на тумбе (см. вклейку)



Мойдодыры — наиболее функциональный вид умывальников. Большая тумба позволяет скрыть трубы под умывальником. Совмещение функций опорной конструкции и шкафа очень актуально в ваннных комнатах небольшого размера, так как позволяет экономить полезную площадь.

Установить мойдодыр достаточно просто. Сначала устанавливаем тумбу, затем в отверстие в столешнице вставляем раковину. В раковину на резиновую прокладку кладем сливную решетку и затягиваем решетку гайкой снизу. На сливную трубу надеваем запорную гайку с клинообразным запорным кольцом. Далее смотрим, какая отводная труба у сифона: гибкую, гофрированную трубу оставляем на месте, а жесткую — отсоединяем от сифона. Потом берем резиновое уплотнительное кольцо. В принципе, его можно вырезать из куска резины: внешний диаметр кольца должен быть 70 мм, а внутренний диаметр делаем чуть меньше диаметра трубы сифона — 35 мм. Это кольцо вставляем до упора в раструб, а в кольцо вставляем трубу сифона. Раньше такие соединения заливали цементом, но сейчас можем просто нанести герметик на края кольца. Если вы отсоединяли трубу от сифона, то прикрутите ее прижимной гайкой обратно. Установите смеситель.

Установка умывальника на пьедестале

Умывальник на пьедестале красиво смотрится в больших и хорошо отремонтированных ваннных комнатах. Пьедестал удачно скрывает канализационные трубы и сифон.



Интерьер с умывальником на пьедестале (см. вклейку)



Прежде всего ставим пьедестал в необходимое место, затем помещаем на него раковину так, чтобы сливное отверстие совпало с центром подставки. Затем карандашом отмечаем на стене места, где будет крепиться умывальник. Далее снимаем раковину и в отмеченных на стене местах дрелью сверлим отверстия для креплений. Берем два дюбеля, вставляем их в стену и на шурупы дюбелей надеваем прокладочные гайки. Теперь привинчиваем умывальник шурупами к стене на место крепления. Сильно шурупы не затягиваем, иначе раковина может треснуть от напряжения.

С обратной стороны пьедестал полый, с парочкой керамических перегородок. Поэтому в него без труда ставим сифон и подсоединяем его к сливу. Однако не всегда расстояние между пьедесталом и стеной позволяет установить сифон непосредственно в месте установки. Если это сделать трудно, то установите сифон в пьедестал заранее и соедините его с раковиной до ее крепления на стене. Отводную трубу сифона вставляем в раструб канализации, как и в случае с мойдодыром, используйте уплотнительное кольцо. Устанавливаем смеситель, если это необходимо, — и умывальник на пьедестале готов.

Установка умывальника на подвесной полке

Умывальник на полке отчасти обладает теми же преимуществами, что и мойдодыр. Такое крепление умывальника более надежно, чем установка раковины на кронштейнах, так как подвесная полка частично принимает на себя нагрузку. На полке удобно разместить умывальные принадлежности, а двухэтажная полка прекрасно скрывает трубы и может использоваться как шкаф для хранения полотенец.

Перед началом установки нужно провести линию уровня крепления умывальника — на высоте 80–85 см (можно выше или ниже, в зависимости от роста жителей квартиры и других факторов). Затем приставляем чашу раковины к стене так, чтобы ее верхняя часть совпала с этой линией. Через проушины карандашом отмечаем места креплений раковины, сверлим в этих местах отверстия и вбиваем в них пробки. Используя дюбели с шайбами, прикручиваем раковину к стене.

Теперь навесим полку на стену. Для этого помещаем полку под раковину и с помощью уровня проводим линию крепления полки. Размещаем полку в соответствии с линией уровня крепления и через проушины отмечаем на стене места креплений. Далее через сточное отверстие раковины карандашом отмечаем на полке место отверстия сливной трубы и, если есть смеситель, отверстие для подвода горячей и холодной воды. Если полка двухэтажная, отмечаем также место для отводной трубы.



Умывальник на полке в интерьере (см. вклейку)

Отверстия для сливной трубы, подвода к смесителю, отвода в канализацию в полке прорезают с помощью специальной насадки для дрели, которая называется **цифенбор**. Эта насадка в виде колонкового бура не сверлит, а вырезает отверстия большого диаметра по краям маленького отверстия. Понадобятся цифенборы диаметром 35 либо 44 мм. Вначале обычной дрелью сверлим небольшие отверстия, а потом, сменив насадку на цифенбор, вырезаем отверстия нужного диаметра.

В стене сверлим отверстия для крепления полки и забиваем туда пробки. Затем, если нужно, монтируем на раковину смеситель. Подводим полку под раковину, совмещаем сливное отверстие с соответствующим отверстием полки и выравниваем ее по линии уровня крепления. Теперь привинчиваем полку к стене дюбелями с шайбами.

Наконец, подсоединим раковину к канализации. Вставляем в раковину сливную трубу и сверху на нее надеваем удлинитель с уплотнительным кольцом, при этом нужно, придерживая сливную трубу, протолкнуть удлинитель с кольцом сквозь отверстие в полке. Скрепляем соединение прижимной гайкой. На другой конец удлинителя надеваем запорное кольцо и сифон и затягиваем запорную гайку. К сифону прикручиваем отводную трубу, вставленную в раструб канализации. На конец отводной трубы, который вставлен в раструб, надеваем уплотнительное кольцо с внешним диаметром 70 мм и внутренним — 35 мм. На края кольца предварительно наносим герметик.



Установка умывальника на полупьедестале

Раковину на полупьедестале устанавливают в том случае, если трубы канализации вмонтированы в стену, а раструб канализации торчит из стены на высоте полметра от пола или выше.

Как обычно, проводим линию уровня крепления на высоте 80–85 см. Приставим чашу раковины к стене плоской стороной и, выровняв ее по линии уровня крепления, карандашом отметим через проушины места креплений. Просверлим в отмеченных местах отверстия и зальем в них пробки. Раковину закрепим на стене дюбелями через шайбы. Установим смеситель.

Теперь монтируем сливную систему. Поместим в раковину резиновую прокладку, а поверх нее — слив. Затягиваем слив нижней гайкой. Наворачиваем запорную гайку с клинообразным запорным кольцом. Если сливная труба не гибкая, то отсоединяем ее от сифона. Далее берем резиновое уплотнительное кольцо (внешний диаметр — 70 мм, внутренний диаметр — 35 мм), наносим на него герметик и вгоняем до упора в раструб (который зачищаем заранее), а в кольцо вставляем сифонную трубу. Если вы отсоединяли трубу от сифона, то прикрутите ее прижимной гайкой обратно.



Умывальник на полупьедестале (см. вклейку)



Установка кухонной мойки

Кухонная мойка обычно является частью кухонного гарнитура. Мойки бывают различной формы — круглые, квадратные, прямоугольные и овальные. Кроме того, мойки могут быть одинарными либо сдвоенными.



Мойка с двумя чашами

Материалы, из которых изготавливают кухонные мойки, отличаются большим разнообразием. Это может быть и нержавеющая сталь, и керамика, и акрил. В последнее время распространены мойки из искусственного камня — Т-гранита, фрагранита и др. Мойки из нержавеющей стали имеют так называемое декоративное покрытие — микронасечки, которые препятствуют застою воды и образованию пятен на поверхности.

Хотя кухонная мойка представляет собой фактически мойку на тумбе, монтируют ее несколько иначе, чем мойдодыр. Порядок установки мойки следующий: готовим раструб канализации, потом —



Угловая кухонная мойка (см. вклейку)



тумбу, устанавливаем на нее мойку и смеситель, подсоединяем сифон и только после этого устанавливаем тумбу на место и подсоединяем коммуникации.

Перед установкой мойки в первую очередь нужно подготовить раструб. Для этого удаляем следы цементной обмазки, если она есть, зачищаем раструб шкуркой и протираем его тряпкой. Затем берем уплотнительное кольцо (размеры диаметра такие же, как и для обычного умывальника), вынимаем кляп из раструба, обмазываем кольцо герметиком и помещаем его в раструб на всю глубину. Закрываем раструб пробкой.

Теперь подготовим тумбу. Если стены тумбы с той стороны, где будут отвод канализации и водопроводные трубы, сплошные, вырезаем в ней отверстия нужного диаметра. Установим мойку на тумбу так, как предписывает инструкция, и закрепим ее. Установим смеситель и закрепим его гайкой и шайбой или полшайбой.

Далее нужно вставить в мойку сливную трубу с уплотнением. Лезем под мойку, накручиваем на сливную трубу гайку и плотно ее затягиваем. Надеваем клиновидное кольцо клином вниз и следом надеваем гайку сифона. Плотно прижав стакан к трубе, закручиваем гайку.

Теперь можно установить мойку на место, а сливную трубу сифона поместить в раструб. Там эту трубу нужно утопить на 5–7 см, а чтобы она лучше зафиксировалась, потом чуть-чуть вытащить. Нальем в сифон немного воды, чтобы проверить, как он работает. Только в том случае, если вода не течет, подсоединяем смеситель к водопроводу и открываем вентили, а потом кран. Смотрим, не подтекает ли водопроводное соединение. Если все в порядке, то мойка готова.

Если вы устанавливаете **сдвоенную мойку**, то вам понадобятся два сифона — на каждую мойку по одному, а подсоединить к раструбу их можно при помощи тройника или иного разветвителя.



Устанавливаем смеситель



Унитаз, биде и писсуар

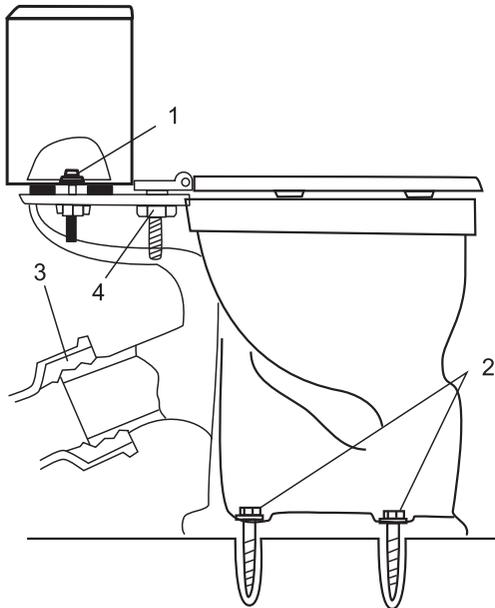
Демонтаж унитаза

Перед началом демонтажа унитаза нужно перекрыть доступ холодной воды, закрыв соответствующий вентиль. В противном случае может случиться наводнение.

Сливаем всю воду из бачка унитаза. Отсоединяем подводящий шланг, для этого нужно открутить гайку рожковым ключом 19×22 . Откручиваем гайки крепления бачка к унитазу (иногда такие гайки располагаются под полкой унитаза). Если гайки от сырости проржавели, то их можно сорвать разводным ключом. Если болты прокручиваются вместе с гайками, то придерживаем их рожковым ключом или отверткой. Снимаем бачок.

Обычно унитаз крепят к полу дюбелями либо гайками, которые привинчивают к шпилькам, вмонтированным в пол. Соответственно, чтобы снять унитаз, откручиваем дюбели от пола либо свинчиваем гайки со шпилек.

Отсоединяем резиновый раструб унитаза от канализационной трубы, предварительно подставив емкость для воды.



Устройство унитаза:

- 1 — крепление бачка; 2 — крепление унитаза к полу;
3 — цемент; 4 — крепление стульчака



Если унитаз укреплен цементным раствором, то сбейте обмазку. Возьмите зубило и аккуратно стучите по нему молотком. Работайте как можно аккуратнее, чтобы не повредить трубу. Острые зубила направляйте строго поперек обмазки. Как только обмазка треснула с одной стороны — то же самое делаем с противоположной. После чего выковыриваем осколки и пытаемся вынуть унитаз из трубы. Если не получается, то скалываем цемент дальше.

Отсоединяем раструб и затыкаем канализационную трубу заранее приготовленным тряпичным кляпом. Помимо неприятного запаха канализационные газы ядовиты и пожароопасны, поэтому к данной рекомендации отнеситесь серьезно.

Наклоняем унитаз и аккуратно сливаем оставшуюся воду и только потом снимаем его. Если унитаз крепится шпильками, то снимаем его, аккуратно покачивая.

Разновидности унитазов

При выборе унитаза в первую очередь необходимо учесть расположение **выпуска**, то есть трубки, через которую содержимое унитаза попадает в канализацию. Обычно он бывает **вертикальным** или **косым**, реже встречаются модели унитаза с **горизонтальным выпуском**. Но поскольку последняя разновидность раньше практически не встречалась, то в ГОСТах за вертикальным выпуском также закрепилось название — прямой.



Унитаз с горизонтальным выпуском



Важно, чтобы выпуск унитаза соответствовал расположению раструба, иначе его установка будет крайне затруднена либо невозможна. В лучшем случае понадобятся переходники, которые мало того, что занимают полезную площадь, еще и несут дополнительный риск протечки или засора.

Вертикальный выпуск располагается под задней частью сиденья унитаза и ведет в пол. Унитазы с таким выпуском можно устанавливать, только если раструб канализации выходит из пола.

Косой выпуск идет от унитаза назад под углом вниз, а горизонтальный — тоже назад, но прямо. Обычно их подсоединяют к выходящему из стены раструбу, но в принципе унитазы такой конструкции универсальны и их можно подсоединять при помощи патрубков к любой трубе стояка.

По способу крепления унитазы бывают **напольными** или **настенными** (подвесными). Напольные унитазы крепят болтами к полу, а подвесные — к специальной монтажной раме, которую обычно монтируют в стену. Как вы понимаете, настенный унитаз предполагает косой либо горизонтальный выпуск.

По форме чаши унитазы бывают трех видов: тарельчатые, козырьковые и воронкообразные.

Тарельчатый унитаз представляет собой чашу с углублением. Это демократичный вариант советской сантехнической промышленности. Сливное отверстие находится чуть выше дна чаши. Смыть из такого унитаза требует много воды.

Козырьковый унитаз в старые времена называли финским. Такие унитазы в Советском Союзе были обычно импортного производства. Сливное отверстие,



**Настенный унитаз
с встроенным бачком**



как и в тарельчатом унитазе, расположено в передней части, однако к нему ведет покатая стена. Такая форма существенно облегчает слив.

Воронкообразный унитаз появился в России не так давно. Конструкция его чем-то напоминает козырьковый унитаз, но сливная воронка находится в центре чаши. Преимущества такой формы очевидны — содержимое унитаза попадает в сливную трубу почти самостоятельно либо очень легко смывается. Недостаток такого унитаза — брызги, для борьбы с которыми делается специальная полочка, но она постоянно загрязняется и требует частой очистки.

Кроме того, унитазы различают по расположению и способу крепления бачка. Наиболее часто встречающаяся разновидность унитазов — **унитазы-компакт**, имеющие полочку для крепления бачка, которая может быть цельнолитой либо приставной. В старых квартирах и общественных учреждениях еще стоят унитазы с **подпотолочным расположением бачка**, который присоединяют к унитазу при помощи длинной трубы. **Низкорасположенный настенный бачок** размещают над унитазом и подсоединяют к нему отводными трубами. И наконец, наиболее современный вариант расположения бачка — **внутрстенный**, при котором бачок встраивают в стену. Некоторые современные унитазы **не имеют сливного бачка**, а смыв осуществляется при помощи воды непосредственно из водопровода, без накопления в бачке. Последние две конструкции характерны для настенных унитазов.



Воронкообразный унитаз

Установка напольного унитаза

Унитазы в жилых домах и квартирах обычно устанавливают на плиточный пол. Их можно закрепить дюбелями либо шурупами или приклеить. Для крепления унитаза между полом и унитазом кладут лист резины либо вмуровывают в пол тафту — деревянную доску. Если выпуск унитаза



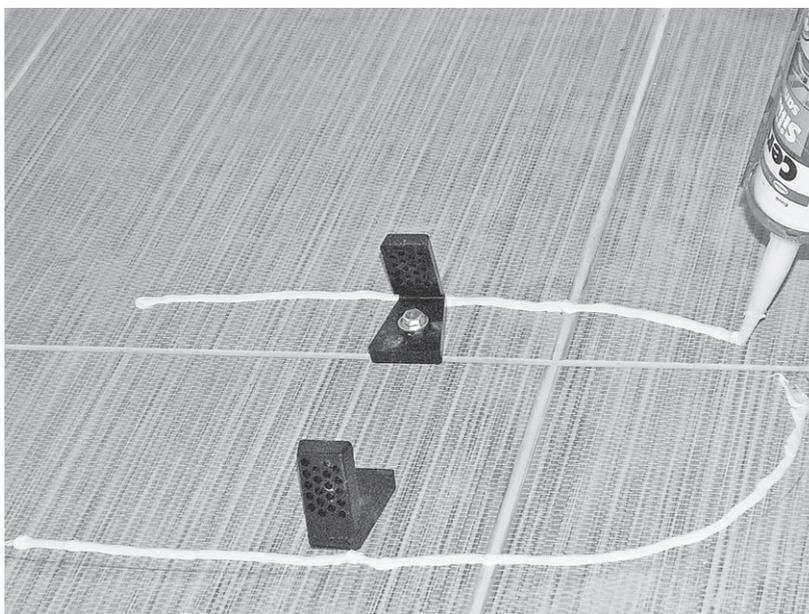
вертикальный, то и лист, и тафта должны иметь отверстие для раструба. В некоторых случаях крепления для унитаза монтируют непосредственно в плиточный пол — если плитка не керамическая.



Сверлим отверстие в полу



Монтаж креплений для унитаза



Перед установкой унитаза наносим герметик по контуру соединения



Теперь подготовим выпускной отросток унитаза. Смажем его суриком и намотаем на расстоянии 3–4 мм от края льняную прядь. При этом следим, чтобы концы пряди не попали в отверстие, иначе это может вызвать засор унитаза. Затем намазываем прядь суриком и вставляем выпускной отросток в раструб. Для лучшей герметичности в раструб можно залить раствор цемента. После того как проверим правильность установки унитаза, укрепляем его.

Если вы крепите унитаз к тафте, то его можно привинтить шурупами. Есть другой вариант крепления унитаза: вставить шпильки в тафту, надеть унитаз на шпильки и прикрутить гайками. Однако если вы крепите унитаз к полу через резиновую прокладку, то его можно привинтить дюбелями. В последних двух случаях тщательно выверяйте местоположение шпилек либо пробок под дюбели. Под головку болтов и шурупов и под гайки сначала кладем резиновые кольца или шайбы. Болты или шурупы смазываем маслом для того, чтобы при необходимости унитаз можно было легко демонтировать.

Кроме того, унитаз можно прикрепить к полу при помощи эпоксидного клея. Все работы с эпоксидным клеем производите в перчатках, а руки намазывайте специальным защитным средством, например защитной пастой для рук ИЭР-1. В первую очередь очищаем поверхность от пыли, мусора, жирных пятен, а потом ошкуриваем ее, придавая ей тем самым шероховатость. После этого наносим



Прикручиваем унитаз к креплениям



Вставляем в раструб герметизирующее кольцо



слой клея толщиной около 5 мм. Если соединение унитаза с раструбом жесткое или если унитаз имеет вертикальный выпуск, то придется одновременно вдеть выпуск унитаза в раструб и прижать унитаз к намазанной клеем поверхности. После этого мы оставляем унитаз на 10–12 часов.

Самая простая часть установки унитаза — монтаж сиденья. Его крепят к унитазу при помощи двух болтов.



Установка сиденья — самая простая часть монтажа унитаза

Установка настенного унитаза

Настенные унитазы крепят к специальной монтажной раме, которую монтируют к черновой стене.

Подсоединяем выпускной отросток унитаза к раструбу, который должен выходить из стены. После этого специальной крепежной фурнитурой, находящейся в комплекте, крепим к раме унитаз и сливной бачок, если он есть. При отсутствии бачка унитаз подключаем непосредственно к водопроводу, используя пластиковые трубы или гибкую подводку.

После этого монтажную раму можно прикрыть плитами из гипсокартона, а их отделать кафелем.



Монтажная рама для унитаза

Монтаж сливных бачков

Установку сливного бачка производят в зависимости от его расположения. Подпотолочный бачок крепят к стене до установки унитаза.

Перед монтажом сливного бачка присоединяем к нему смывную трубу, стандартный диаметр которой — 32 мм. Далее отмечаем на стене высоту смывной трубы унитаза. Поднимаем сливной бачок на трубе так,



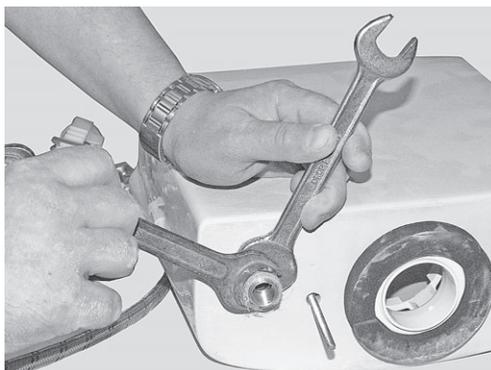
чтобы нижний конец трубы находился на требуемой высоте, и отмечаем места крепления бачка. Бачок должен располагаться строго горизонтально, поэтому линию, соединяющую места креплений, необходимо выровнять при помощи уровня. После этого сверлим два отверстия в нужных местах и крепим сливной бачок на дюбелях. Некоторые модели бачков крепятся на кронштейнах.

Приставные бачки закрепляем на полочке унитаза.

После установки унитаза конец смывной трубы, ведущей от бачка, намазываем суриком, наматываем на него льняную пряжу и надеваем резиновую муфту, которую закрепляем хомутом. Затем конец смывной трубы вставляем в смазанный суриком патрубок смывного отверстия унитаза. После этого крепим муфту также при помощи хомута.

Сантехнический хомут — это приспособление, которое состоит из двух частей, имеющих форму полукольца, которые скрепляют друг с другом болтами. Посередине одной из частей находится гайка, которая регулирует уровень натяжения хомута. Чтобы закрепить муфту на трубе хомутом, нужно развинтить половинки хомута, надеть на трубу и подкрутить гайку так, чтобы резина плотно прилегала к трубе.

Унитазные бачки, крепящиеся к полочке унитаза, просто уста-



Монтаж бачка унитаза с нижней подводкой водопровода



Установка бачка на полочку унитаза



Сантехнический хомут

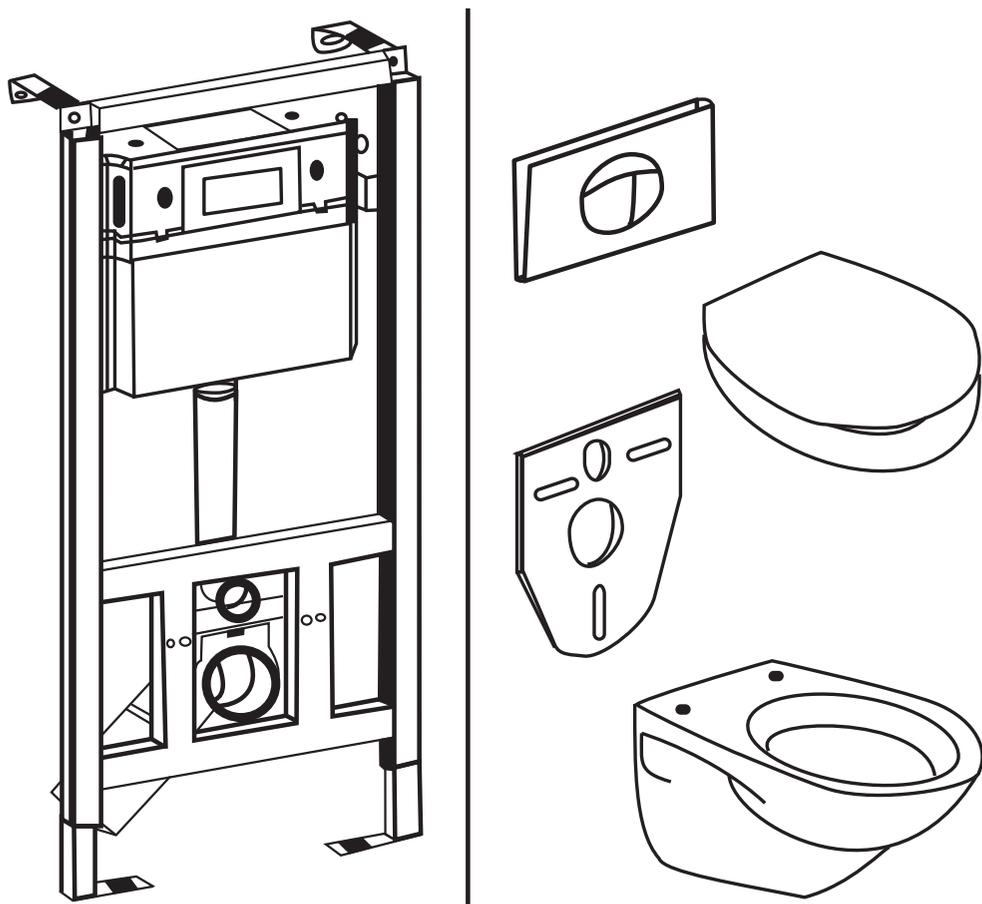


навливаем на месте крепления, вставив патрубок в раструб смывной трубы унитаза, и прикручиваем снизу двумя болтами. Иногда соединение также осуществляют при помощи манжеты.

Наконец, при помощи гибкой подводки подсоединим бачок к водопроводу.

Как спрятать бачок

Привычные наружные бачки унитаза имеют ряд недостатков. Во-первых, они занимают много места. Во-вторых, такие бачки неэстетично смотрятся в санузле. И в-третьих, этот бачок очень легко бьется. Спрятав сливной бачок в стену, вы избавляетесь от всех вышеперечисленных недостатков.



Устройство встроенного бачка



Внутрстенный унитазный бачок делают из суперпрочного пластика, что позволяет избежать протечки. Он мало похож на другие виды бачков — больше напоминает широкую и плоскую канистру. Такой бачок либо крепят к черновой стене, либо устанавливают на специальной монтажной раме, совмещенной с рамой для подвесного унитаза. Комплект креплений для такого бачка продают вместе с самим бачком. Крепления существуют самые разнообразные, поэтому устанавливать конкретную модель бачка нужно в соответствии с инструкцией.

Встроенные бачки имеют смывную панель, которая выступает из чистовой стены либо крепится на ней отдельно. На панели обычно расположены две кнопки: нажмешь правую кнопку — польется 6 л воды, а левую — целых 9 л. Такое устройство помогает экономить воду. Кнопочная панель обычно находится на передней части бачка, поэтому в гипсокартонной перегородке достаточно проделать для нее отверстие.

Установка писсуара

Существуют напольные и настенные писсуары. У **напольного писсуара** выпуск расположен вертикально, как в унитазе с аналогичным выпуском. Однако такие писсуары не получили большого распространения, да и устанавливать их особенно нелегко, так как в квартирах раструб канализации, который выходит из пола, уже занят унитазом. А если мы подключаем сантехнику через колена или разветвители, то отвод расположен либо горизонтально, либо по косой.

Настенные писсуары бывают с цельнолитым сифоном либо без сифона. Обычно их не оснащают бачком, но они имеют специальный писсуарный кран, который включает подачу воды из водопровода в нужный момент. В отдельную группу нужно выделить писсуары, которые крепят **на монтажных рамах**. Хотя по сути они также являются настенными, но способ крепления у них принципиально иной.

Монтаж настенного писсуара происходит следующим образом. Сначала размечаем на стене места для крепления писсуара. Не забудьте предварительно выровнять места крепления уровнем, чтобы правильно расположить писсуар. Теперь сверлим отверстия под дюбели и вставляем пробки. После этого подсоединяем писсуар к сливной трубе. Если писсуар с цельнолитым сифоном, то берем отводную трубу сифона и соединяем с раструбом канализации при помощи патрубка. Конец патрубка, который вставляется в раструб, обмазываем суриком, наматываем на него льняную прядь на расстоянии 3–4 мм от края, намазываем суриком сверху и встав-



ляем в раструб. Позже закрепляем соединение цементом. К писсуару без сифона предварительно подсоединяем сифон. Для писсуаров обычно используется чугунный сифон-ревизия, который имеет S-образную форму. Соединение писсуара с сифоном осуществляется точно так же, как и соединение сифона с раструбом канализации. Закрепляем писсуар на стене при помощи дюбелей.

Теперь подключим писсуар к водопроводу. Обычно для этого используют не гибкую сантехническую подводку, поскольку она выглядит неэстетично, а металлические трубы. Но для этого до установки писсуара подведем водопроводные трубы сверху, выше писсуарного крана. К металлической трубе приворачиваем муфтой кусок трубы со сгоном. На сгон наворачиваем контргайку и муфту. После установки писсуара муфту сворачиваем со сгона на трубу с писсуарным краном и закрепляем контргайкой. Как обычно, соединение герметизируем льном и суриком.

Крепление писсуаров на монтажной раме осуществляем примерно так же, как и крепление унитазов. Писсуары с внутренним крепежом могут иметь сливной бачок, который устанавливаем так же, как скрытый бачок для унитаза.



Модель писсуара с краном,
без сливного бачка

Установка биде

Биде бывают двух основных типов: **простые** и **с восходящим потоком воды**. Как и унитазы, оба типа биде могут быть с вертикальным, горизонтальным и косым выпуском. Поэтому при выборе формы биде нужно учитывать положение раструба канализации.

Следует помнить, что при наличии магистрального водопровода на биде устанавливают смеситель с шаровыми кранами, а не однорычажный смеситель.



Объединение санузла иногда помогает решить проблему размещения биде (см. вклейку)

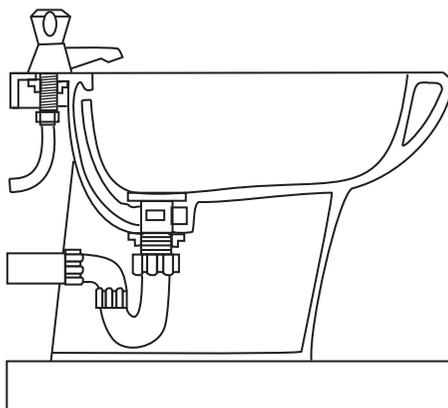


Квадратные биде и унитаз

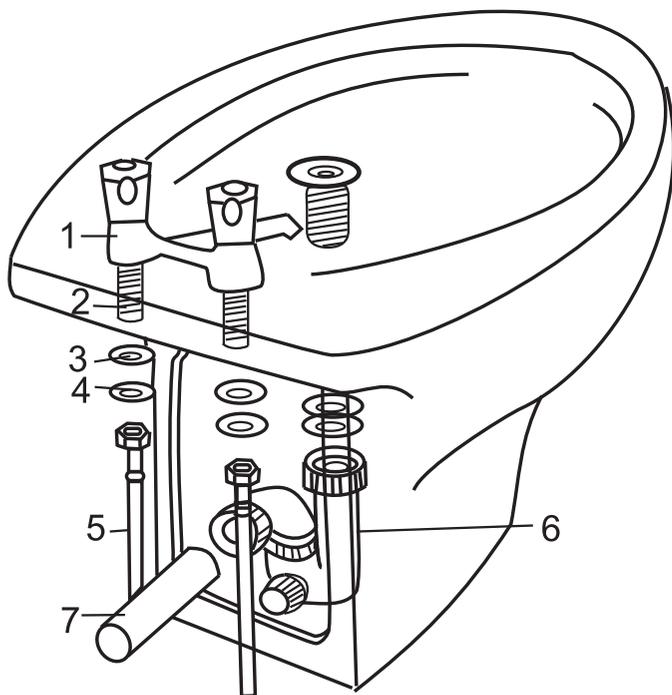


Простая модель биде — это что-то среднее между низкой раковиной и унитазом. Оно подсоединяется к канализации точно так же, как обычный унитаз. Но при этом вместо сливного бачка на его краю крепят краны со смесителем. Недостатком такого биде является то, что сидеть на нем достаточно прохладно.

Простое биде устанавливается примерно так же, как раковина. Вначале устанавливаем на биде смеситель с кранами и прикручиваем их. Затем вставляем в биде слив, к которому подсоединяем сифон точно так же, как при монтаже раковины. Теперь можно поставить биде в планируемое место, но не торопитесь крепить его к полу.



Простая модель биде



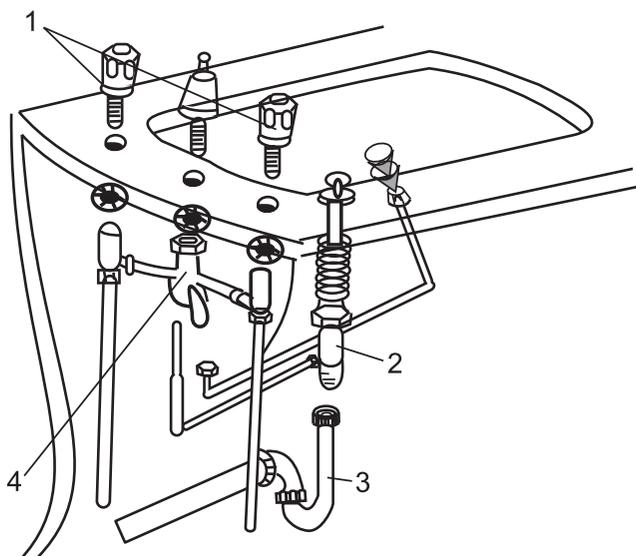
Установка простого биде:

1 — смеситель; 2 — патрубки смесителя; 3 — прокладка; 4 — фиксирующая гайка; 5 — труба подачи воды; 6 — сифон; 7 — отводная труба



Соединяем патрубки смесителя с трубами подачи воды, в качестве которых в данном случае удобнее всего использовать гибкую подводку. К трубе сифона при помощи компрессионного соединения подключаем отводную трубу, то есть вставляем ее в раструб канализации (хотя для биде можно сделать отвод от канализации, предусматривающий сразу резьбовое соединение). Теперь крепим биде к полу так же, как унитаза. Существуют настенные биде, которые крепят не к полу, а к монтажной раме.

Биде с восходящим потоком воды устроено сложнее. Поток воды проходит внутри обода сиденья, нагревая его, а затем фонтанирует вверх под действием специального регулятора. Поскольку отверстие фонтана находится внизу и грязная вода льется прямо на него, предусмотрена особая подводка воды: отработанная вода не всасывается обратно и не загрязняет воду в водопроводе. Перед тем как установить такое биде, нужно собрать и подключить механизм регулировки и только потом присоединять биде к водопроводу и канализации.



Биде с восходящим потоком воды:

1 — краны; 2 — автоматический клапан слива; 3 — сифон; 4 — клапан смесителя

Как совместить биде и унитаза

Если вы живете в квартире, вопрос нехватки места для установки дополнительных сантехнических приборов у вас стоит чрезвычайно остро. И часто установить биде просто нет никакой возможности. В этом случае имеет смысл совместить в одном устройстве функции биде и унитаза.



Можно приобрести и установить унитаз-биде. Такой унитаз имеет в районе крышки смеситель с двумя кранами, в центре находится труба подачи воды.

Если у вас уже установлен унитаз, который вы не собираетесь менять, то можно приобрести **крышку-биде для унитаза**. Принцип ее действия такой же, как и у унитаза-биде, просто патрубки и смеситель с двумя кранами крепят не на корпусе унитаза, а на крышке. Краны расположены по бокам, чтобы было место для подвода горячей воды с одной стороны и холодной — с другой.

Некоторые разновидности крышек можно подключать к электросети. Эти крышки могут иметь ряд полезных функций, например нагревать воду без подключения к горячей воде, что достаточно удобно при отсутствии центрального горячего водоснабжения, вентилировать и освежать воздух в помещении. Иногда в их комплект входит пульт дистанционного управления (хотя вряд ли понадобится управлять биде дистанционно).

Крышку-биде установить очень просто. Открываем крышку унитаза, ставим крышку-биде, прикручиваем болтами с крепежом, которые находятся в комплекте, и далее подключаем горячую и холодную воду. Если вы подключаете электричество, нужно строго соблюдать все инструкции и обязательно выполнить правильное заземление, что лучше делать совместно с электриком.

Тем не менее, несмотря на всю привлекательность совмещенного унитаза-биде, лучше установить отдельно биде и отдельно унитаз, так как совмещение двух этих функций негигиенично.

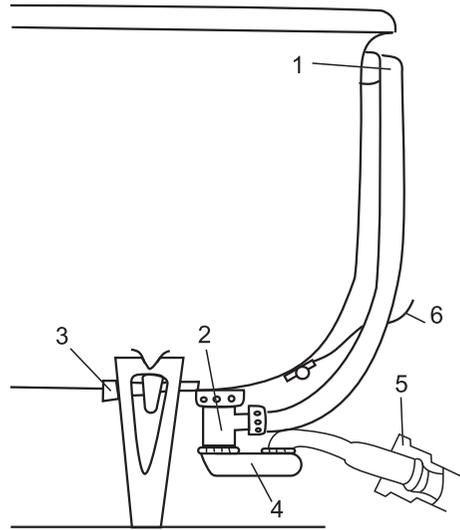
Ванна

Демонтаж ванны

Демонтаж ванны — одна из наиболее сложных сантехнических работ. Для демонтажа старой ванны нужно отсоединить трубу перелива и напольный сифон. Если ванна относительно новая, то необходимо открутить прижимную гайку сифона и после этого вывернуть сливную решетку. Однако новые ванны редко демонтируют, а в старых ваннах прижимная гайка настолько проржавевшая, что ключом можно сточить грани, не повернув ее ни на миллиметр, а решетка слива ломается при попытке ее вывернуть. Способы снятия ванн у мастеров-самоучек существуют различные, но сантехники для демонтажа ванн пользуются старым проверенным способом. Рассмотрим его.



Раньше сливные решетки и воронки изготавливали из латуни — достаточно мягкого металла, который хорошо пилится. Основная задача заключается в том, чтобы выпилить воронку слива. Делаем это изнутри ванны. Если полотно ножовки не проходит через сливную решетку, то разбиваем решетку при помощи молотка и зубила. После этого на внутренней стороне воронки делаем пропилы. Далее из воронки выпиливаем сектор — примерно четверть окружности. Теперь берем гладко заточенное шириной не более 10 мм зубило и, располагая его на дне ванны перпендикулярно выпиленному сектору, выбиваем этот сектор, аккуратно постукивая молотком по зубилу.



Устройство ванны:

- 1 — труба перелива; 2 — сливная труба;
- 3 — металлический клин опоры; 4 — напольный сифон;
- 5 — раструб канализации;
- 6 — металлическая полоса заземления

При помощи того же зубила и молотка деформируем оставшуюся часть слива (под ванной) так, чтобы она свернулась распиленными краями внутрь. Теперь слив можно легко вытащить через сливное отверстие в ванной. Затем отсоединяем трубу перелива и достаем отводную трубу из канализации. Если она закреплена цементом, осторожно сбиваем цемент при помощи молотка и зубила, точно так же, как вы это делали при демонтаже унитаза и раковины. Раструб канализации затыкаем пробкой диаметром 70 мм или кляпом. Отсоединяем полосу заземления. Чтобы это сделать, из проушины при помощи зубила либо стамески нужно выбить клин, который закрепляет полосу заземления.

Теперь осталось только снять ванну. Если она стоит на железобетонных подставках, то просто снимите ее с подставок. Если ванна стоит на ножках и закреплена клином, то выбейте этот клин и снимите ванну либо, если клин заело, снимите ванну вместе с ножками.

Чтобы вынести ванну из ванной комнаты, нужно расположить ее вертикально, предварительно защитив порог толстым слоем мягкого материала.



Установка ванны

ВНИМАНИЕ!

В этом разделе даны рекомендации по установке обычной ванны, не имеющей подключения к электросети. Если вы планируете установку ванны с электрическими элементами, пользуйтесь рекомендациями из раздела «Установка джакузи».

Монтаж ванны, вне зависимости от того, чугунная она, стальная или акриловая, производят примерно одинаково. Различие заключается в весе — с чугунной ванной сложно работать даже вдвоем, в то время как акриловую ванну можно легко установить одному.

По форме ванны делятся на прямоугольные и круглобортные. Прямоугольная ванна устанавливается к стене, и с точки зрения благополучия ваших соседей снизу она предпочтительнее. При использовании круглобортной ванны вам придется либо делать для нее специальный каркас, либо принимать дополнительные меры предосторожности: ставить ее на расстоянии не менее 5–6 см от стены, чтобы была возможность собрать воду, а также со всех сторон повесить шторы и опустить их концы в ванну.



Прямоугольная ванна (см. вклейку)

Перед установкой ванны подготовим место, где она будет размещаться. В первую очередь выровняем пол. Если вы делаете полный ремонт санузла, то нужно сделать цементную стяжку (технология выполнения стяжки описана в подразделе «Выравнивание пола») либо залить специальный



выравнивающий раствор. Помните, что ванна ставится на годы, поэтому все же лучше совместить установку ванны с ремонтом.

Теперь укладываем на пол жесткую плитку и, выдержав нужное время, выкладываем кафелем стены. Лучше всего стены выложить плиткой полностью — как над ванной, так и под ней. Есть соблазн сэкономить на плитке, потому что под ванной все равно ничего не видно. Но в этом случае если вы захотите поменять ванну, то обязательно нужно будет менять и плитку. Однако стальную ванну ставят к голой стене, а кафель укладывают позже.



Перед установкой ванны закончим плиточные работы

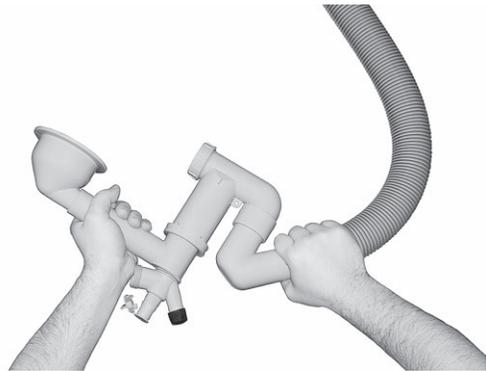
Ванну нужно устанавливать вдвоем. Аккуратно заносим ванну в помещение санузла — вертикально, предварительно обложив порог чем-то мягким. Кладем ее в 70–80 см дном к месту установки.

Теперь монтируем сливную систему. Обычно в ванны монтируется не просто слив, а слив-перелив. Сливное отверстие в ванной находится на дне, ближе к краям, а перелив — близко к верхнему краю. Системы слива-перелива обычно прилагают к ванной или продают отдельно вместе с сифоном. Для начала эту систему нужно разобрать.

Монтаж начинаем со сливной воронки. Вставляем сливную решетку в сливное отверстие. На воронку снизу надеваем уплотнительное кольцо и прижимное кольцо из металла или пластика. Закрепляем решетку



крепежным болтом, аккуратно затягивая его так, чтобы прижимное кольцо не перекошилось. На наружную резьбу прижимного кольца наворачиваем тройник с прижимной гайкой, не забыв герметизировать соединение уплотнительным кольцом. Тройник должен располагаться так, чтобы боковой отвод смотрел в ближайшую стену. Теперь монтируем к переливному отверстию решетку перелива. Соединяем трубу



Сифон для ванной с тройником

перелива, которая при этом должна смотреть вниз, и тройник с гибкой трубой сифона (рукавом). Чаще всего верхнюю часть рукава обрезают и надевают на трубу перелива, а нижний кусок трубы приворачивают к тройнику при помощи резьбового соединения прижимной гайкой.

Теперь монтируем на ванну опоры. Присоединяем к стороне, которая наверху, две ножки. Если опора предусматривает клинья, то забиваем их очень осторожно и в несколько этапов, при этом периодически легко простукиваем ножку в разных направлениях. Опоры на болтах можно прикреплять без простукивания. Наплывы на посадочных местах ванны шлифуем болгаркой. На ножки устанавливаем регулировочные винты с фиксирующей гайкой.

Поворачиваем ванну днищем вниз так, чтобы она встала на прикрепленные к ней опоры, и приподнимаем ту сторону, на которой опор еще нет. Подкладываем под ванну опору, чтобы зафиксировать ее положение, и крепим вторую пару ножек.

Далее установим сифон. Вынимаем кляп из раструба канализации и вставляем в него уплотнительное кольцо с наружным диаметром 70 мм, а за ним отводную трубу сифона. Прикрутим верхний конец сифона к тройнику.

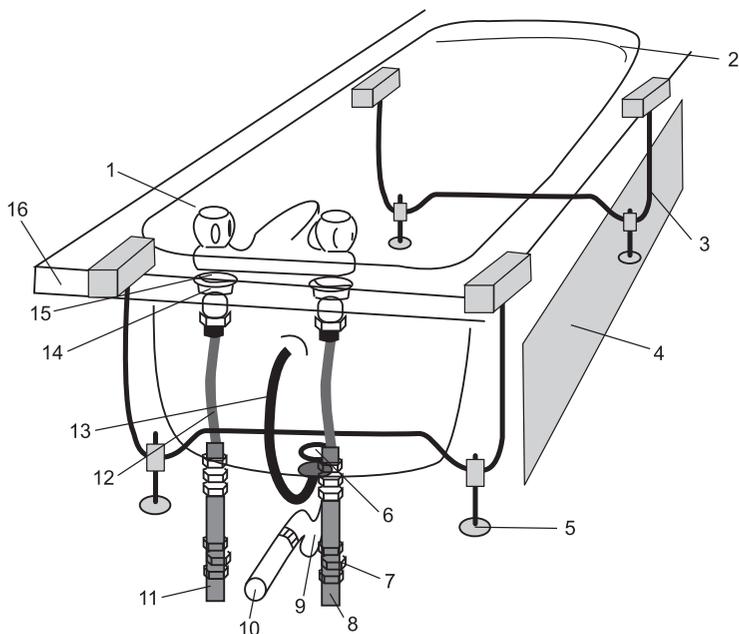
Теперь ставим ванну в отведенное для нее место возле стены и при помощи регулировочных винтов меняем высоту ножек, пока ванна не встанет ровно (понадобится уровень длиной 60 см). Закрепляем положение каждой ножки фиксирующей гайкой.

Герметичность закрепления сифона проверяем дважды. Сначала наливаем в ванну немного воды, предварительно подложив под сифон



тряпку. Если протечки нет, закрываем ванну и в этот раз наливаем в нее побольше воды. Если все в порядке, то переходим к установке смесителя.

Смеситель для ванны устанавливаем на двух трубах горячей и холодной воды, которые расположены на стене. Часто делают общий смеситель — на ванну и раковину.



Устройство ванны с боковой панелью: 1 — смеситель на два отверстия в ванне; 2 — кромка; 3 — опорная рама; 4 — декоративная панель; 5 — регулируемые ножки; 6 — слив; 7 — запорный вентиль; 8 — подводящая труба горячей воды; 9 — сифон; 10 — сливная труба; 11 — подводящая труба холодной воды; 12 — подводка; 13 — труба перелива; 14 — крепежная гайка; 15 — прокладка; 16 — примыкание ванны к стене промазывается силиконовым герметиком

Иногда в систему слива-перелива встраивают выпуск для воды в ванну, в этом случае систему монтируем по инструкции производителя.

Теперь приступаем к очень важному этапу работы — заземлению ванны. Для заземления в чугунных и стальных ваннах предусмотрен специальный выступ, который называется спецприлив. Берем проводник и один его конец прикручиваем к **спецприливу**. Другой конец проводника, строго говоря, должен вести к системе уравнивания потенциалов, и если такого нет в квартире, то, соответственно, подсоединяться к щитку. Однако чаще всего его прикрепляют к водопроводной трубе. Такой способ заземления может применяться **только в ванне, в которой нет приборов, работающих от электросети**. Любые электрические приборы, располагающиеся



в ванной комнате, должны специально предназначаться для работы в ней и иметь надежное заземление.

И заключительный этап — отделка установленной ванны. Если ванна прямоугольная, то места ее соединения со стеной заделываем герметиком. Части ванны, не соединенные со стеной, облицовываем керамической плиткой на специальном каркасе, при этом оставляем «дверь», чтобы при необходимости подобраться к системе слива. Однако более практичными в использовании являются съемные декоративные панели на специальном каркасе.

Джакузи

История появления

Гидромассажные ванны Jacuzzi ведут свою историю с начала прошлого века. У нас они известны под названием джакузи. Но, как вы уже поняли, джакузи — это не название гидромассажных ванн, а название фирмы, которая наладила их производство. Однако точно так же, как копировальный аппарат называют ксероксом, детские подгузники — памперсами, а внедорожники — джипами, так и за гидромассажными ваннами прочно закрепилось обиходное название — джакузи.



Современная гидромассажная ванна



В 1903 г. из Италии в США приехали семеро братьев по фамилии Jacuzzi. Они создали фирму по производству летательных аппаратов, а позже стали заниматься гидравлическими сельскохозяйственными насосами. На счету братьев было множество изобретений. История появления ванны-джакузи началась с события не слишком радостного. В 1943 г. сын младшего из братьев, Кандидо Джакузи, заболел ревматоидным артритом. Ребенка лечили в клинике с помощью массажа. И однажды Кандидо Джакузи в голову пришла идея — совместить принятие ванны с массажем, используя для этого насос, похожий на промышленный гидронасос, который производила их фирма. Он создал аэрационный насос, который погружался в ванну и выдавал струю из смеси воды и воздуха. Братья усовершенствовали конструкцию и через некоторое время порадовали покупателей ванной, в которую были встроены аэрационные насосы. Струя в гидромассажной ванне подается через специальные отверстия — форсунки. Изобретение братьев пользовалось большим спросом. Джакузи ставили как в отелях, так и в частных домах. Еще не так давно джакузи считались предметом роскоши, однако современные гидромассажные ванны продают по относительно доступным ценам, и теперь обычные жители постсоветского пространства вполне могут себе позволить приобщиться к этому удовольствию.



Джакузи — внутри массажные форсунки



Основные требования к джакузи

Большинство фирм, продающих джакузи, выдают к нему **установочный лист**. В этом документе перечислены все требования, предъявляемые к установке конкретной модели ванны. Соответственно, читать этот документ имеет смысл до, а не после ее покупки.

В первую очередь при выборе джакузи нужно знать требования, предъявляемые к помещению, в котором оно должно стоять. Все требования перечислены в установочном листе, а ниже мы рассмотрим те из них, которые являются обязательными для любой модели ванны.

- ❑ Размер ванны должен быть таким, чтобы она без проблем располагалась в вашем помещении. Для надлежащего технического обслуживания ванны важно наличие не только подхода к ванне, но и возможности выдвинуть ее на определенное расстояние. Для ванны стандартных размеров это обычно 50 см.
- ❑ Обратите внимание на форму и предполагаемое размещение ванны. Овальную ванну лучше поставить ближе к стене, угловую — разместить в углу, а круглые ванны обычно устанавливаются в центре помещения.
- ❑ Должны соблюдаться общие правила размещения сантехнических объектов, о которых написано в разделе «Планировка санузлов».
- ❑ Несущие конструкции дома должны выдерживать вес наполненной ванны. В среднем каждый квадратный метр площади джакузи дает нагрузку на перекрытия 225 кг. Данные по каждой конкретной модели вы можете узнать в описании к ней и установочном листе.
- ❑ Для установки джакузи требуется гидро- и пароизоляция перекрытий под ним.
- ❑ При установке джакузи не допускаются его заделка, замуровывание и какие-либо действия, ограничивающие возможность его перемещения, когда возникнет такая необходимость.
- ❑ Подумайте о транспортировке ванны непосредственно до места установки — пройдет ли она в дверные проемы? Если нет, есть ли другие приемлемые способы поместить туда ванну?

Таким образом, далеко не каждое джакузи можно установить в любом помещении, даже если оно имеет такие же размеры, как и обычная ванна.

В зависимости от особенностей помещения и масштабов планируемого ремонта возможны следующие схемы действия.



Первый вариант — подбирать джакузи под характеристики конкретного помещения. Такая ванна, возможно, будет меньше, чем бы хотелось, либо мы можем с удивлением обнаружить, что в санузле установка джакузи исключена в принципе.

Второй вариант применим для загородного дома, коттеджа, если он находится на стадии проектирования. В этом случае мы можем изначально спроектировать размер и планировку санузлов, устройство перекрытий, чтобы туда могли поместить ту ванну, которую мы хотим.

И третий вариант — переоборудование уже существующего помещения под гидромассажную ванну желаемого размера. Укрепление перекрытий, если мы в коттедже; перепланировка санузла.

Существуют еще параметры, на которые следует обратить внимание при покупке гидромассажной ванны.

- ❑ Каркас ванны должен быть устойчивым. Обратите внимание на материал, из которого изготовлен каркас, и количество опор. Металлический каркас наиболее устойчив. Количество ножек для прямоугольной ванны должно быть не менее шести, а для угловой — не менее восьми.
- ❑ Опоры должны регулироваться по высоте, в противном случае очень сложно установить ванну ровно.
- ❑ Сама ванна должна быть не слишком глубокой, чтобы случайно не утонуть, но и не слишком мелкой, чтобы комфортно разместиться в ней лежа или полулежа.
- ❑ Положение человека в джакузи должно быть устойчивым. Попробуйте сесть в ванну: легко ли вы находите точку опоры, не скользите ли в ванне?
- ❑ Естественно, осмотрите ванну на предмет трещин и других повреждений и проверьте комплектацию в соответствии с документами.

Как устроено джакузи

В отличие от обычной ванны джакузи оснащено системой гидро-массажа, которая состоит из насоса, водозаборника и гидромассажных форсунок.

При помощи специального насоса вода из ванной выкачивается через водозаборник, прокачивается через систему шлангов и подается под давлением в гидромассажные форсунки. В центре форсунки находится сопло, через которое и происходит подача воды. Конструкция



форсунки такова, что вода на выходе перемешивается с поступающим в форсунку воздухом, благодаря чему увеличивается эффективность воздействия струи. Существует несколько разновидностей форсунок: одни из них предназначены для массажа спины, другие — для массажа поясничного отдела.



Водозаборник (в центре) и гидромассажные форсунки (справа и слева)

Некоторые джакузи оснащены аэрокомпрессором и могут работать в режиме «турбо». Аэрокомпрессор нагнетает в систему большой объем воздуха, который выходит через гидромассажные форсунки, усиливая водную струю.

В некоторых джакузи система гидромассажа дополняется системой аэромассажа. При аэромассаже воздух, нагнетаемый компрессором, выходит через специальные аэромассажные форсунки, расположенные внизу ванны. Они дают воздушно-пузырьковые струи, которые тонизируют мышцы. Существуют разновидности джакузи, которые оснащаются только аэромассажной системой, без гидромассажа.

Кроме того, есть джакузи с системами подсветки, которые делают процесс принятия ванны еще более приятным. А самые «продвинутые» модели оснащены системами хромотерапии — лечения светом.



Как известно, свет представляет собой электромагнитные волны, которые в зависимости от цвета имеют различные характеристики. Каждый цвет оказывает определенное терапевтическое действие на организм человека. Специалисты по хромотерапии считают, что цвет может положительно влиять не только на наше психологическое состояние, но и на жизненно важные системы организма (табл. 5).

Таблица 5. Соматическое, психическое и психологическое воздействие цвета на человека

Цвет	Соматическое воздействие	Психическое и психологическое воздействие
Красный	Стимулирует работу пищеварительного тракта	Дает силу, уверенность в себе, здоровую агрессию, формирует настрой на победу
Оранжевый	Нормализует кровообращение. Благоприятно влияет на мышечную систему. Ослабляет симптомы астмы, ревматоидного артрита. Оказывает омолаживающее действие	Устраняет симптомы депрессии, пессимизм. Помогает при нервных срывах. Повышает аппетит, бодрит, устраняет необоснованные страхи и помогает справиться с обоснованными
Желтый	Стимулирует работу пищеварительного тракта, улучшает работу нервной системы. Благоприятно действует на лимфообмен. Используется также для профилактики артритов. Омолаживает кожу	Способствует повышению концентрации внимания. Дает чувство радости. Так же, как и оранжевый цвет, оказывает антидепрессивное действие
Зеленый	Нормализует кровяное и глазное давление. Эффективен при расстройствах сна, головных болях и невралгиях. Способствует повышению остроты зрения. Обладает антисептическим действием	Дает ощущение внутренней гармонии, устраняет раздражительность, успокаивает
Голубой и синий	Расслабляет организм, подготавливает ко сну	Успокаивает
Фиолетовый	Оказывает антистрессовое действие, восстанавливает силы организма	Стимулирует творческое мышление, повышает способность к самоконтролю
Белый	Нет данных	Нейтральный цвет, дает ощущение покоя. Хорош для медитации



Как бы там ни было, имея дома джакузи, вы можете расслабиться, получить приятный массаж и наслаждаться разноцветной иллюминацией. А если включите любимую музыку, то и цветомузыкой. Только упаси вас боже брать в ванну воспроизводящие устройства, работающие от электросети.

В джакузи имеются такие дополнительные функции, как озонотерапия или ароматерапия. Управляется эта замечательная система кнопками, регуляторами и кранами-переключателями. Кнопки, которые включают и отключают нужное оборудование, обычно делают пневматическими, что обеспечивает электрическую безопасность.



Ванна с подсветкой. На борту ванны — регулятор и кнопки включения гидромассажа (см. вклейку)

Регуляторы изменяют силу струи, объем подаваемого воздуха и пр. При помощи крана-переключателя можно направлять поток воздуха от насоса на одну или другую группу форсунок, чтобы массировать разные части тела.

Смесители, изливы, краны обычно устанавливают на само джакузи, а не крепят вне его, как это бывает в обычных ваннах.

Система слива-перелива чаще всего полуавтоматическая. В сливе находится специальный клапан, который открывается при помощи



Излив джакузи (см. вклейку)

ручки перелива. Обычно эта ручка находится на отверстии перелива. Если вода превысит определенный уровень, то она сольется через переливное отверстие, находящееся под этой ручкой.

В некоторых ваннах есть дренажный насос, который обеспечивает циркуляцию воды в ванной.

Мощность ванны-джакузи составляет от 800 Вт, мощность гидро-массажного насоса — от 800 до 1500 Вт, а мощность аэрокомпрессора — от 400 до 800 Вт. Таким образом, вместе с дренажным насосом мощность системы может достигать 30 кВт.

Монтаж джакузи

Технология установки джакузи имеет свои нюансы, поэтому лучше доверить этот процесс специалисту. Стоимость установки достаточно мала по сравнению со стоимостью самой ванны, но если вы решите это делать сами, то рискуете потерять гарантию и, соответственно, все работы по устранению неисправностей джакузи вы будете делать за свой счет. Кроме того, ванна-джакузи подключается к электросети, поэтому в любом случае вам придется вызвать электрика хотя бы для установки УЗО.

Тем не менее знать технологию установки джакузи нужно хотя бы для того, чтобы проконтролировать работу мастеров.



Перед монтажом джакузи устанавливают редуктор давления и фильтр для очистки воды. Обычно ванна-джакузи рассчитана на давление не более 5 атмосфер, и чаще всего водопроводное давление не превышает этих цифр, но лучше защитить недешевое оборудование от возможных перепадов давления.

Систему фильтрации воды нужно установить обязательно, иначе джакузи не проработает и двух недель. Форсунки очень чувствительны к чистоте воды, поэтому понадобятся два фильтра — грубой и тонкой очистки.

Водопроводные трубы следует подвести как можно ближе к устройствам потребления воды, но при этом, если ванну устанавливают к стене, не препятствовать примыканию ванны к стене. Кроме того, важно обеспечить беспрепятственный доступ к местам соединения джакузи с водопроводом, чтобы можно было при необходимости отсоединить ванну.

Для начала ванну устанавливают на ножки в планируемом месте установки. Ножки выравнивают при помощи регулирующих болтов. Обычно советуют устанавливать ванну строго горизонтально, хотя допустим небольшой наклон в сторону стояка. Слив ванной следует расположить не менее чем на 10 см выше раструба канализации.

Сливную систему джакузи подключают к отводу канализации в соответствии с инструкцией примерно так же, как и обычную ванну. При подключении труб горячей и холодной воды также руководствуются инструкцией.

Соединяют детали при помощи силиконового герметика, при этом места соединений предварительно нужно обезжирить.

Подключение джакузи к электросети

Подключение к электросети — наиболее ответственный момент при монтаже ванной, и эту работу должен выполнять профессиональный электрик. Но даже работа электрика нуждается в контроле, ведь умельцы всякие бывают.

Недистиллированная вода является прекрасным проводником электричества. Поэтому монтаж любых устройств, в которых присутствует одновременное подключение к водопроводу и электрической сети, требует строгого соблюдения требований электрической безопасности.

В первую очередь место проведения электротехнических работ нужно обесточить. Когда монтируют электросеть внутри квартиры, нужно отключить рубильник, а когда работают со щитком, отключают



подачу электричества к щитку. В многоквартирном доме ее отключает электрик.

Джакузи подключают при помощи трехжильного кабеля **к заземленной розетке**. Перед подключением розетку необходимо подготовить. Она должна находиться вне ванной комнаты на расстоянии не менее 70 см, а лучше — 1 м от места нахождения джакузи. Розетка должна быть еврообразца — кроме фазы и нуля она имеет еще контакт заземления. К электрощитку ее подключают через **предохранительный автомат** и **УЗО**. Крайне желательно, чтобы УЗО предназначалось непосредственно для той розетки, к которой подключается джакузи, а не для всей квартирной электросети.

Существует и другой вариант подключения ванн к электросети — через выключатель, который входит в комплектацию джакузи. Выключатель также располагают вне ванной комнаты на расстоянии, не позволяющем, стоя в джакузи, дотянуться до него рукой. Как и розетку, выключатель заземляют через трехжильный кабель.

В Приложении дана таблица расчета сечения электрического кабеля в зависимости от потребляемого тока и мощности. Нужно выбрать такой размер сечения, который рассчитан на силу тока и мощность не меньше, чем потребляет ванна. Из таблицы видно, что если мощность ванны не более 3,7 кВт при напряжении 220 В, то достаточно кабеля сечением 1 кв. мм. Большинство ванн попадают в этот диапазон. Желательно, чтобы кабель был гофрированным.

Кабель, ведущий от выключателя, подключают к УЗО и предохранительному автомату, которые электрик монтирует на щиток. Разумнее всего будет поставить дифференциальный выключатель. УЗО и предохранительный автомат или дифференциальный отключатель должны быть рассчитаны на такую же силу тока, какая требуется для душевой кабины. Какие параметры должны иметь УЗО и дифференциальный отключатель, см. в подразделе «Нормативные акты по электробезопасности».

Важно следить, чтобы провода, предназначенные для нуля, фазы и заземления, подсоединялись к соответствующим проводам или контактам. В мире принята система цветового обозначения проводов в зависимости от их предназначения:

- желто-зеленый — заземление;
- голубой — ноль;
- красный, коричневый или белый — фаза.



Некоторые электрики на разных этапах стремятся объединить фазу с нулем. Такие действия вы должны жестко пресечь. Еще более жесткой реакции заслуживают попытки электрика заземлить джакузи через системы водоснабжения, отопления и канализации — сразу откажитесь от услуг такого «мастера».

Проверка установки джакузи

Перед тем как заполнить ванну (а лучше — перед тем как расплатиться с мастерами), берем приведенный ниже список и методично проверяем пункт за пунктом.

- ❑ Фильтры очистки воды должны быть установлены до подключения джакузи. Фильтра должно быть два — грубой очистки и тонкой очистки. Два фильтра можно заменить одним многоступенчатым. Убедитесь, что эти фильтры присутствуют на пути от водопроводного стояка к джакузи.
- ❑ На этом же пути должен стоять редуктор давления.
- ❑ Доступ к насосам и компрессорам должен быть свободным.
- ❑ Все соединения частей ванны с электричеством должны находиться в водонепроницаемых коробах.
- ❑ Должны быть установлены УЗО или дифференциальный отключатель.
- ❑ При выводе заземления фаза не должна быть объединена с нулем.
- ❑ Ванна должна стоять устойчиво.
- ❑ Слив воды должен работать нормально (включите воду и убедитесь в этом).

Ну вот и все, теперь можно расплатиться с мастерами, убрать мусор, оставшийся после установки, и радостно принимать массажные ванны.

Душевая кабина

Душевые кабины и их функции

Душевые кабины можно устанавливать в санузле вместо ванны, а если площадь санузла позволяет — и в качестве дополнения к ней. Конечно, для любителей понежиться в ванне душевая кабина не будет



хорошей альтернативой. Но тем не менее такая кабина имеет определенные преимущества по сравнению с ванной, а именно:

- ❑ экономия места примерно в 2 раза — если в санузле не хватает площади, чтобы, например, установить стиральную машину, то замена ванны душевой кабиной решает эту проблему;
- ❑ экономия воды — душ требует в пять раз меньше воды, чем ванна, и если в квартирах эта проблема не слишком актуальна, то в загородном доме без централизованного горячего водоснабжения возможности водонагревателей ограничены;
- ❑ экономия времени — на принятие душа требуется меньше времени, чем на принятие ванны, что актуально для занятых людей;
- ❑ гигиеничность — душ обеспечивает смыв грязи и мыла проточной водой;
- ❑ наличие дополнительных функций — некоторые функции душевых кабин нереализуемы в джакузи, например режим контрастного душа или турецкая парная.

Душевые кабины — наиболее экономичный вариант для гостевых санузлов, если вы живете в большом доме с отдельными гостевыми помещениями.

Наиболее простым вариантом душевой кабины без дополнительных функций является душевой угол. Поддон помещают в угол, а стенки кабины устанавливают там, где нет стен ванной.

Более «продвинутые» варианты душевых кабин имеют стеновые панели, в которые вмонтированы элементы, обеспечивающие дополнительные функции. Рассмотрим основные функции, которые реализуют в душевых кабинах.

Гидромассаж — обеспечивается за счет форсунок, которые устанавливают в стеновых панелях. В отличие от гидромассажа в ваннах-джакузи вода в форсунки поступает из водопровода. Обычно в душевых кабинах есть как



Можно обойтись и без кабины, сделав слив в полу, а сам пол — с уклоном (см. вклейку)



минимум два ряда форсунок: один — для массажа спины, другой массирует бока. В более совершенных конструкциях есть устройства для ножного, шейного и вертикального массажа.

Контрастный душ — быстрое чередование струй холодной и горячей воды. Разновидностью этой функции является **метод Себастьяна Кнайпа**, который заключается в подаче регулируемых струй холодной воды к определенным частям тела.

Турецкая парная — эта функция присутствует в тех моделях душевых кабин, в которых есть резервуар для воды. Некоторые продавцы могут сказать, что продают душевую кабину с функцией сауны. На самом деле в сауне сухой воздух нагревается до температуры более 100 °С. Откуда вы возьмете сухой воздух в ванной комнате? И что будет с пластиковыми и акриловыми элементами кабины, если вы ее нагреете до такой температуры? Мокрый пар и раскаленный теплоноситель в непосредственной близости от человека, принимающего душ, могут обеспечить ему каникулы в ожоговом центре. Поэтому никакой сауны в душевых кабинах нет. Есть аналог турецкой парной, которая еще называется хамам, — приятный пар при температуре 45–50 °С.

Эффект тропического ливня — поток воды «с потолка», который часто сопровождается цветовыми и звуковыми эффектами. Душевые кабины, оснащенные такой функцией, набирают все большую популярность.

Кроме того, в душевых кабинах присутствуют и те функции, которые



Душевой угол — самый простой вариант душевой кабины (см. вклейку)



Душевая кабина с гидромассажем



встречаются в «продвинутых» моделях джакузи, — **хромотерапия, ароматерапия и озонотерапия**. Ароматерапия в сочетании с эффектом парной дают дополнительную функцию, которую невозможно создать в джакузи, — функцию **ингаляции**. Во многих кабинах присутствует **музыка-терапевтический модуль**, ну или хотя бы обычное радио. Даже есть душевые кабины с **телефоном**.

Что же делать тем, кто любит понежиться в ванне, но при этом хочет получить преимущества душевых кабин? Как раз для этого были изобретены душевые боксы и гидробоксы. В **душевом боксе** вместо душевого поддона устанавливается ванна, а **гидробокс** сочетает в себе душевую кабину и джакузи.



Душевой бокс (см. вклейку)

Если ванна вас вполне устраивает, то отдельно можно приобрести **душевые панели** и установить их над ванной.

При выборе душевой кабины особое внимание нужно обратить на следующие два фактора.

- **Давление воды** — большинство кабин рассчитаны на давление 3–5 атмосфер. Проблема превышения давления в водопроводе решается путем установки редукторов. Сложнее, если оно ниже расчетных показателей для кабины, так как основные функции кабины просто не будут работать. Например, при давлении в водопроводе



1,5 атмосферы нужно искать кабину, работающую при давлении от 1,5 атмосферы.

- ❑ **Качество душевого поддона** — на этом экономить нельзя, даже если цена выглядит очень заманчивой. Некачественные поддоны могут прогибаться под тяжестью человеческого тела. Обратите внимание, насколько надежны крепления поддона, если не хотите упасть вместе с кабиной в процессе принятия душа.

Монтаж душевого угла

Душевую кабину, как и ванну, лучше всего устанавливать вдвоем. Как и перед установкой ванны, в первую очередь подготовим место установки — стены и пол. Если вы ставите душевую кабину в угол, то при подготовке обратите внимание, чтобы угол между стенами был прямой, иначе между стеной и кабиной будет щель. Самый простой способ проверить, прямой угол или нет — примерить к нему керамическую плитку. Если угол не прямой, то стены, по крайней мере на высоте поддона, нужно выровнять.



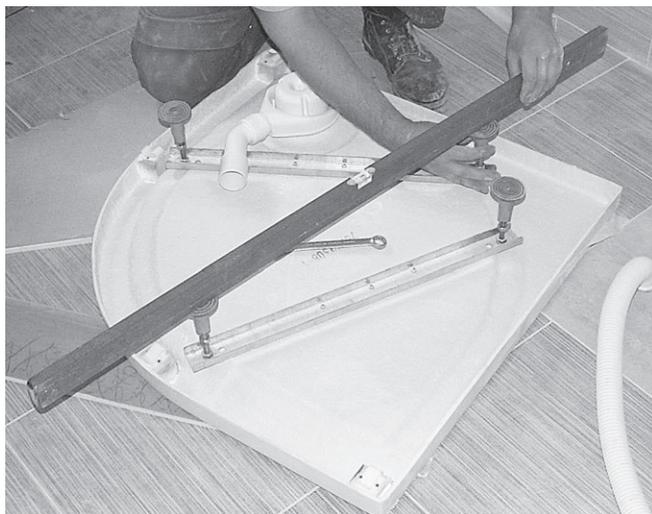
Монтаж слива

Теперь монтируем слив в поддоне. Устанавливаем в поддон сливную решетку. До упора, чтобы избежать подтеканий, накручиваем на решетку сливную трубу с уплотнителем. Все трубы, ведущие от слива к канализации, должны находиться под уклоном, чтобы сливу воды из кабины ничто не мешало.

Если вместо поддона ставится глубокобортная ванна, то в ней нужно монтировать систему слива-перелива. В этом случае на сливную трубу надеваем тройник и соединяем рукавом с решеткой перелива.

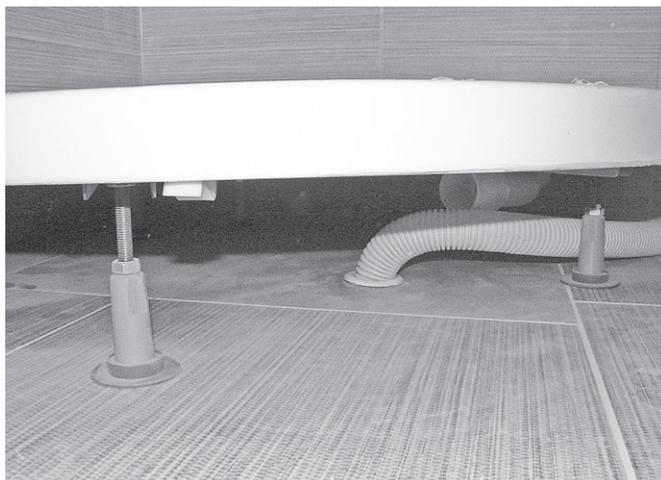


Теперь перевернем кабину и прикрутим ножки к поддону. Ножки душевого поддона также называют **несущим каркасом**. Выровняем положение ножек по уровню. Теперь поставим поддон на ножки.



Монтаж несущего каркаса душевой кабины

Ножки душевого поддона закрепляем на полу при помощи цементного раствора. Для монтажа удобно использовать также пристенные крепительные угольники. Душевой поддон можно облицевать гипсокартоном и обшить плиткой. При отделке душевой кабины не забудьте оставить аварийное отверстие, чтобы была возможность подобраться к системе слива.



Монтаж слива под душевой кабиной



Теперь установим каркас душевой кабины. Сначала монтируем стальные профили. Поскольку их нужно установить строго вертикально, то используем уровень. Затем аккуратно, с минимальным усилием сверлим отверстия в стене для крепежа профилей. Устанавливаем раму на профили. Все швы конструкции обрабатываем силиконовым герметиком.



Монтаж профилей



Установка рамы на профили



Раму устанавливаем в соответствии с инструкцией. После этого выравниваем конструкцию при помощи уровня и затягиваем все винты.

Теперь навешиваем двери на раму и выравниваем их. Двери должны свободно двигаться по желобку. В завершение устанавливаем на стену смеситель с душевой лейкой. Проверяем герметичность соединений с канализацией. И только после этого наслаждаемся душем.



Обработка швов герметиком

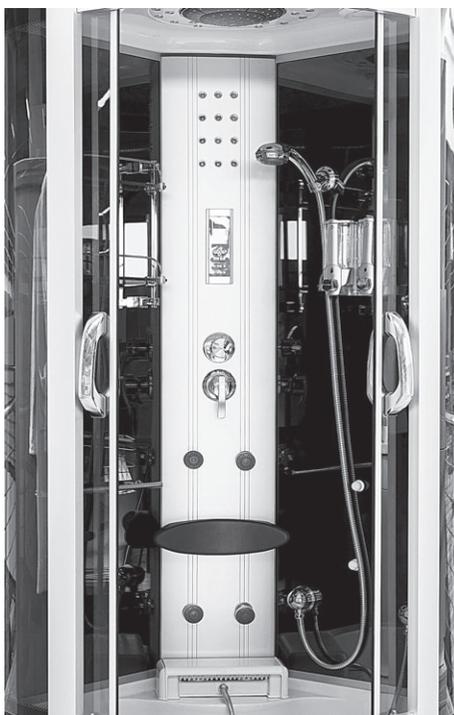
Особенности монтажа электрифицированной душевой кабины

Все дополнительные функции душевых кабин, которые приводятся в действие при помощи электричества, находятся на стеновых панелях кабины — массажные форсунки, парогенератор и другие функциональные устройства. Стеновые панели устанавливают после установки поддона в предназначенные для этого отверстия. Водопроводные трубы и электропроводку подсоединяют в соответствии с инструкцией.

Электрифицированные душевые кабины, как и джакузи, требуют установки редуктора давления и системы фильтрации воды. Кроме того, в процессе монтажа таких кабин особенно важно соблюдать требования электрической безопасности.

Существуют следующие два типа электрифицированных душевых кабин.

- Душевые кабины, работающие от 12-вольтных трансформаторов. Такие трансформаторы



Душевая кабина с гидромассажем и другими функциями (см. вклейку)



могут требовать заземления. Поскольку обычно трансформатор входит в комплектацию душевой кабины, то прочитайте в инструкции, есть ли необходимость в его заземлении. Кроме того, посмотрите на штепсель трансформатора: клемма заземления на штепселе говорит о том, что трансформатор можно подключать только к заземленной сети. Если в вашей квартире электросеть не заземлена, то придется установить УЗО. Поскольку речь идет об устройстве небольшой мощности, УЗО можно установить не на конкретную розетку, а для всей квартирной электросети. Если клеммы заземления нет, то можно просто включить в розетку. Однако в этом случае может потребоваться заземление душевого поддона, если он металлический.

- **Душевые кабины, работающие от электросети в 220 В.** Такие кабины подключают строго с УЗО и предохранительным автоматом либо дифференциальным отключателем. Душевая кабина подключается при помощи трехжильного кабеля к розетке с заземлением. От розетки проводится трехжильный гофрированный провод, который ведет к дифференциальному отключателю (или же автомату и УЗО) с дифференциальным током не более 30 мА. Дифференциальный отключатель монтируется в щиток электриком. Более подробно о подключении к электросети рассказано в разделе «Установка джакузи».

Стиральная машина

Покупаем стиральную машину

Выбор модели

Трудно представить себе современную квартиру без стиральной машины-автомата. Еще казалось бы совсем недавно наши бабушки и мамы мучились, перестирывая горы белья в тазиках и ваннах. Появившиеся в СССР стиральные машины в какой-то степени облегчали их нелегкий труд, однако они были неудобны, требовали постоянного переключения режима, портили вещи, поэтому часть одежды все равно приходилось стирать вручную.

Сейчас просто кладем вещи внутрь машины, нажимаем кнопку и через некоторое время достаем их уже чистыми или даже высушенными.

На самом деле прообраз стиральной машины появился еще в древнем Вавилоне. В чаны погружали деревянные колеса с вращающимися лопастями, которые перелопачивали белье. Патент на первое автоматическое



устройство для стирки был получен в середине XIX века в США, а родиной современных стиральных машин считается Италия.

Сегодня на рынке России и стран СНГ существует достаточно большой выбор стиральных машин. При выборе модели следует учитывать такие факторы: численность семьи, предполагаемое место установки и наличие свободной площади, финансовые возможности и др. Кроме того, при выборе стиральных машин нужно обращать внимание на следующие параметры.

Прежде всего определитесь с **объемом барабана**. Если в вашей семье не более четырех человек, то, скорее всего, вам будет достаточно барабана на 3 кг белья. Чтобы более точно определить требуемый размер барабана, можно подсчитать, сколько белья вам нужно закладывать в машину при каждой стирке. Например, один комплект постельного белья весит 1–1,5 кг, джинсы — около 500 г.

Стиральные машины различаются по **габаритам** — высоте, ширине и глубине. Высота стиральных машин обычно составляет более 85 см, но есть компактные модели с высотой 68 см. Ширина стиральной машины равна 40–60 см. Стандартная глубина стиральной машины — 60 см, однако есть узкие стиральные машины с глубиной 33 см. Габариты машины, особенно ее глубина, связаны с объемом барабана — маленькие стиральные машины редко имеют барабан более чем на 3 кг.

Еще один важный параметр, связанный с местом установки машины, — это **тип загрузки**. Загрузка бывает фронтальной, то есть люк сти-



Стиральная машина с фронтальной загрузкой



Стиральная машина с вертикальной загрузкой



ральной машины находится спереди, и вертикальной, когда люк находится сверху. Машинами с вертикальной загрузкой удобнее пользоваться в маленьком помещении, а фронтальная загрузка позволяет использовать пространство над машиной.

Некоторые стиральные машины можно встраивать в кухонную мебель либо устанавливать под раковину. Как правило, для установки под раковину подходят узкие машины с фронтальной загрузкой.

Обязательно обратите внимание, подключается ли машина **только к холодной воде** или **к холодной и горячей**. В первом случае машина сама греет воду до нужной температуры. Во втором случае предполагается, что вода из холодной и горячей трубы будет смешиваться, давая нужную температуру. Но в наших условиях, поскольку температура горячей воды в водопроводе может меняться непредсказуемо, итоговая температура воды не поддается контролю. В итоге мы можем получить либо плохо постиранные, либо полинявшие севшие вещи. Поэтому лучше выбирать машину **с подключением к холодной воде**.

Современные стиральные машины оснащены разнообразными контролирующими функциями.

- ❑ **Защита от протечек** — у различных производителей эта система может называться по-разному: Aqua Stop, Aqua Alarm и Aqua-Control, Waterproof. Когда на днище стиральной машины попадает вода, срабатывает датчик, и система перекрывает подачу воды из водопровода.
- ❑ **Контроль балансировки** — для тех, кто не любит, когда машина подпрыгивает во время отжима.
- ❑ **Стирка в режиме 3D** — обеспечивает наклон барабана в разные стороны и под углом 5°, в результате белье падает каждый раз другим боком, что способствует более качественной стирке.
- ❑ **Функция таймера** — позволяет отложить включение машины на время от 1 до 24 часов.
- ❑ **Прямой впрыск** — стиральный порошок, который засыпается в машину, полностью растворяется и подается в барабан.
- ❑ **Сушка белья** — в машину встроены вентилятор и нагревательный элемент, который генерирует поток теплого воздуха. На выходе вы получаете сухое белье.
- ❑ **Самодиагностика неисправностей** — причину, по которой машина не работает, можно увидеть на дисплее.
- ❑ **Дренаж** — система удаления воды из машины без остановки вращения барабана.



- ❑ **Автоматический контроль уровня воды** — машина сама выбирает уровень воды в зависимости от степени загрязнения.
- ❑ **Контроль пенообразования** — эта функция помогает избавиться от излишков пены. Для стиральных машин используют порошки с пониженным пенообразованием.
- ❑ **Контроль прозрачности воды** — машина сама определяет нужное количество полосканий в зависимости от прозрачности воды.
- ❑ **Контроль отжима** — машина сама устанавливает нужную скорость вращения барабана в зависимости от типа белья.
- ❑ **Переключение отжима** — позволяет вам самостоятельно устанавливать и переключать скорость отжима в зависимости от типа белья.
- ❑ **Выключение отжима** — используется, если нужно вынуть часть вещей до того, как начнется отжим. Без этой функции вы не сможете открыть барабан до полного окончания цикла.

Большинство современных стиральных машин имеют четыре режима стирки, которые в некоторых случаях можно включать вручную:

- ❑ **стирка изделий из хлопка и льна** — температура стирки до 95 °С;
- ❑ **стирка изделий из синтетики** — до 60 °С;
- ❑ **стирка тонких тканей** — до 40 °С;
- ❑ **стирка шерстяных изделий** — бережный режим стирки, температура также около 40 °С.

Кроме четырех основных режимов существует множество дополнительных режимов для стирки практически любых тканей и типов белья.

- ❑ **«Ежедневная стирка»** — предполагает неполную загрузку барабана и легкую стирку продолжительностью до 40 минут.
- ❑ **«Быстрая стирка»** — этот режим экономит воду, электроэнергию и ваше драгоценное время примерно на 30 %.
- ❑ **«Интенсивная стирка»** — отстирывает застарелые пятна. Такая программа предусматривает удлиненный цикл и высокую температуру стирки.
- ❑ **«Половинная загрузка»** — программа предусмотрена для стирки при неполной загрузке



Эта машина имеет 13 режимов стирки



барабана. В отличие от «Ежедневной стирки» предназначена для загрязненного белья.

- ❑ **«Удаление пятен»** — режим стирки, который предназначен для удаления пятен при низкой температуре (до 40 °С). Данный режим включают для стирки цветной одежды или одежды из тонких тканей, поскольку, с одной стороны, стирка при высокой температуре такую одежду просто испортит, а с другой стороны, обычные режимы стирки при 40 °С плохо отстирывают пятна.
- ❑ **«Экономичная стирка»** — производится при более низкой температуре, чем обычная стирка. Этот режим позволяет экономить время, электроэнергию и воду.
- ❑ **«Замачивание»** или **«Предварительная стирка»** — перед стиркой белье выдерживается в машине около двух часов при температуре 30 °С. Соответственно, этот режим избавляет от необходимости загромождать ванну тазиками, ведрами и прочими емкостями, наполненными бельем.
- ❑ **«Мягкая шерсть»** — режим для бережной стирки шерстяных изделий, которая обеспечивается за счет реверсивного вращения (туда и обратно) на пониженной скорости (36 оборотов в минуту). У различных производителей называется по-разному, например «Кашемир».
- ❑ **«Ручная стирка»** — режим, предназначенный для очень бережной стирки одежды. Барабан в этом режиме не вращается, а слегка покачивается. Режим «Ручная стирка» дает возможность опять же избавиться от тазиков и стирать вещи, на которых стоит маркировка «ручная стирка», в машине. Причем такая стирка будет даже более бережной, чем ручная. Этот режим у разных производителей может называться Sweet Wave, «Золотой кашемир» и пр.



**Управляющая панель
стиральной машины**

Некоторые режимы предусматривают использование специальных мощных средств, которые обычно в стиральных машинах не применяются.

- ❑ **Биорежимы** — позволяют использовать стиральные порошки с биоферментами. Такие режимы могут называться «Биофаза», «Биостирка»,



«Экостирка». Биоферменты действуют при температуре 40 °С и разрушаются при температуре 50 °С. Некоторые программы сочетают стирку с использованием биоферментов с последующей высокотемпературной стиркой.

- **Пятновыведение** — режим высокотемпературной стирки, который позволяет использовать пятновыводители и отбеливатели. Возможность использования этих средств прописывается в инструкции к машине.

Кроме режимов стирки существуют также различные режимы отжима, полоскания, слива и сушки.

- **«Многократное полоскание»** — режим, который предусматривает четыре-пять полосканий. Очень актуален для аллергиков или для детской одежды, поскольку после такой стирки на одежде не остается следов стирального порошка.
- **«Больше воды»** — режим, использующий большой объем воды при полосканиях. Такой режим понадобится для стирки штор и других изделий, с которых сложнее удалить остатки порошка.
- **«Задержка полоскания»** — если вы не собираетесь вынимать одежду из барабана сразу после стирки, но нужно, чтобы она была без заминов и складок, то в конце программы машина оставляет воду последнего полоскания в баке, чтобы белье не замялось. Однако при использовании этого режима вещи мы будем доставать мокрыми.
- **«Без глажения»** — режим похож на предыдущий. Слив воды из барабана частично блокируется, в результате одежда не сминается, пока лежит в барабане.
- **«Защита от сминания»** — очень плавный режим завершения стирки и отжима. В последней фазе стирки барабан не вращается на большой скорости, а плавно покачивается. Далее происходит отжим с большими перерывами, а количество оборотов при отжиме увеличивается постепенно. Белье при таком режиме отжима не сминается.
- **«Легкое глажение»** — режим, при котором отключается промежуточный отжим, а для полоскания используется большой объем воды.
- **«Деликатная сушка»** — предусматривает сушку белья из тонких тканей до полностью сухого состояния.
- **«Ускоренная сушка»** — сокращает время сушки до 30 минут, применяется для тканей, устойчивых к действию высокой температуры.



Естественно, чем больше функций в стиральной машине, тем дороже она стоит. Поэтому перед покупкой машины составьте список тех функций, которые для вас очень важны, а какими вы могли бы пожертвовать ради более выгодной цены. И со списком идите по магазинам выбирать ту машину, которая вам подходит.

Выбор места для стиральной машины

Определившись, какую модель стиральной машины купить, вы уже должны точно знать, куда хотите ее поставить. При выборе места размещения машины важно учесть следующее.

- ❑ Тип покрытия пола — от него зависит поведение стиральной машины во время работы. Если машина не встраиваемая, ее рекомендуют устанавливать либо на бетонный пол, либо на керамическую плитку. Машина, установленная на паркет, ламинат, половую доску, линолеум, будет подпрыгивать и ездить по полу.
- ❑ Расстояние до канализационных стоков — рекомендуют, чтобы длина сливного шланга была не более 1,5 м, поэтому машину лучше установить возле раковины (неважно, на кухне или в ванной).
- ❑ Расстояние до розетки — стандартная длина шнура стиральной машины составляет 1,5 м. Шнур должен подключаться к розетке без удлинителей, при этом розетка не должна находиться в ванной. К тому же шнур, включенный в розетку, не должен преграждать вход в ванную или как-то мешать открывать-закрывать двери. Возможно, для этого придется сделать отверстие в дверном косяке или даже в стене. Однако если перечисленные условия соблюсти нельзя, то возможны следующие выходы:
 - замените шнур на более длинный в сервисном центре;
 - используйте специально предназначенную для влажных помещений розетку с высокой степенью гидрозащиты.
- ❑ Между стиральной машиной и стенами или другими расположенными в месте ее установки объектами должен оставаться зазор. Кроме того, если машина с фронтальной загрузкой, то перед ней должно быть свободное пространство, достаточное для того, чтобы там мог поместиться человек, — примерно около 70 см.

Установка стиральной машины

Итак, вы купили стиральную машину. Предполагается, что машину вы выбрали правильно и ее габариты соответствуют размерам помещения.

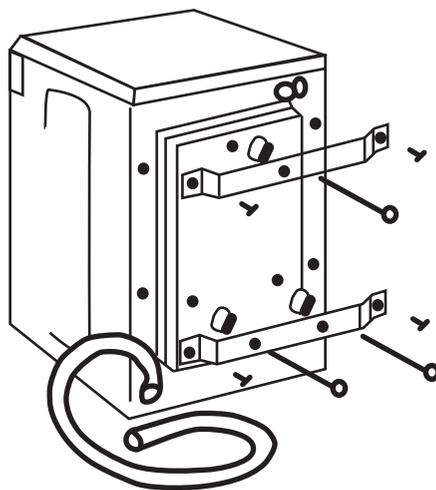


Теперь убедимся, что доставленная **стиральная машина в полном порядке**.

Распаковка и проверка стиральной машины

Сначала осмотрим ее на предмет внешних повреждений и царапин. Если таковые есть, отдаем обратно и требуем новую. Теперь слегка покачаем машину — не должно быть никаких внутренних стуков. Стуки означают, что какая-то деталь стиральной машины либо плохо закреплена, либо катается по машине. Если перечисленных недостатков вы не обнаружили, только тогда расписывайтесь в квитанции о получении.

После этого снимаем транспортировочное крепление. Если вы включите машину с транспортировочным креплением, то она может сломаться. Обычно при перевозке для крепления стиральной машины используют три болта. Но будем дотошными и заглянем в инструкцию — вполне возможно, что крепления машины включают не только эти три болта. Откручиваем транспортировочные болты, снимаем заднюю панель и вынимаем фиксаторы, к которым крепятся эти болты. Если есть уплотнители, скобы, бруски, вынимаем и их.



Снимаем транспортировочное крепление

Установка и выравнивание

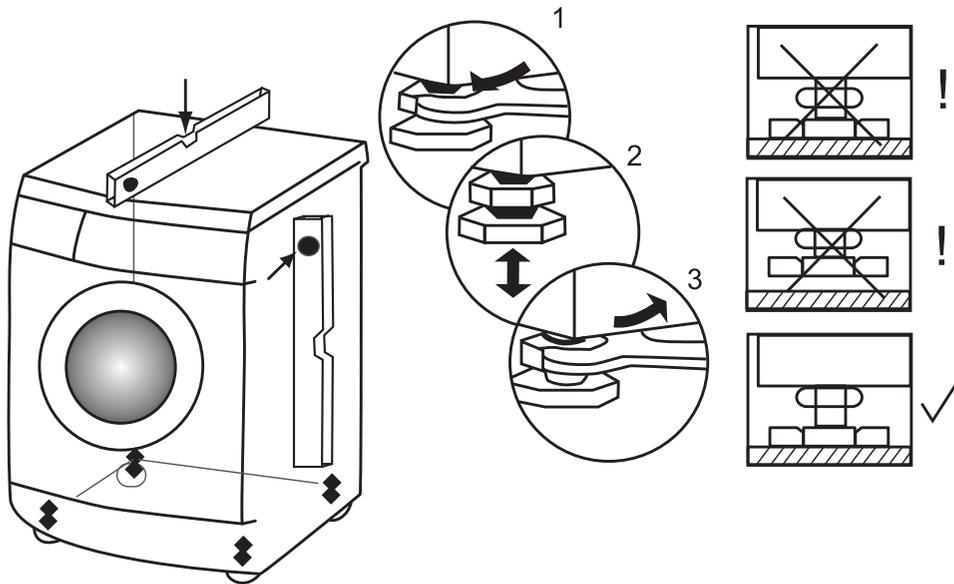
Теперь ставим стиральную машину в место установки и выравниваем ее положение. Если этого не сделать, то при стирке, и особенно при отжиме, машина будет ездить и подпрыгивать.

Рассмотрим **наиболее простой способ выравнивания**. Приподнимем машину так, чтобы ее задние ножки оторвались от пола и она стала на передние ножки. После это опускаем машину на место — ножки должны стать в нужное положение. Проверим положение машины при помощи уровня. Если она стоит неровно, то применим **второй способ**. При помощи специального инструмента (его можно купить в хозяйственном магазине) корректируем высоту ножек так, чтобы днище машины располагалось горизонтально.



Есть еще и **третий способ** выравнивания, который заключается в следующем. Убираем ножки и подкладываем под стиральную машину различные брусочки, фанерки и др. так, чтобы она стояла ровно. Но этим способом лучше не пользоваться — он не очень надежен.

Если пол выровнен по уровню, то процедура выравнивания стиральной машины очень проста: просто вкручиваем ножки в машину так, чтобы их высота была минимальной, — до упора. После того как ножки отрегулированы, затянем гайки до корпуса машины.



Выравнивание положения стиральной машины

Теперь обопремся по очереди на каждую из сторон стиральной машины, при этом она не должна сдвигаться. Если она сдвигается, повторяем процедуру выравнивания. Однако если машина сдвигается, но вы уверены, что выравнивали ее положение, то лучше обратиться в сервис-центр.

Подключение к водопроводу

Далее нужно организовать подвод воды к стиральной машине. Подключая машину к водопроводу, позаботьтесь о наличии следующих устройств:

- **фильтры** — рекомендуют, чтобы вода, которая поступает в стиральную машину, прошла хотя бы через фильтр грубой очистки, поэтому, если система водоснабжения квартиры не оборудована таким

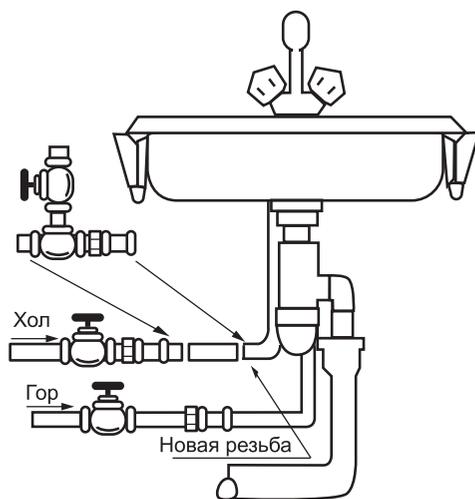


фильтром, желательно его установить при подводе водопровода непосредственно к машине.

- ❑ **запорный кран** — ставится, если машина не снабжена системой защиты от протечек. Его нужно будет включать перед стиркой и выключать после стирки.

По евростандартам запорный кран нужно располагать над стиральной машиной, однако, скорее всего, для этого придется долбить стены и менять всю систему водоснабжения, что потребует больших затрат. Вполне достаточно, если вы расположите вентиль под раковиной в месте врезки стиральной машины в водопровод. Лучше установить шаровой кран с шаром большого диаметра. Однако если система защиты от протечек есть, то запорный кран ставить необязательно.

Итак, в водопроводную трубу холодной воды, которая ведет к раковине на кухне или в ванной (возможны и другие варианты подключения, но этот наиболее распространенный), врезаем тройниковую муфту. К ней подключаем фильтр и, если нужно, запорный кран, а затем подводим соответствующий шланг стиральной машины.



Подключение стиральной машины к водопроводной трубе холодной воды

ВНИМАНИЕ!

Если водопроводная труба, к которой подводят шланг стиральной машины, сделана из черного металла, то замените ее на оцинкованную трубу, гибкий шланг или пластик. Иначе в машину будет попадать ржавая вода.

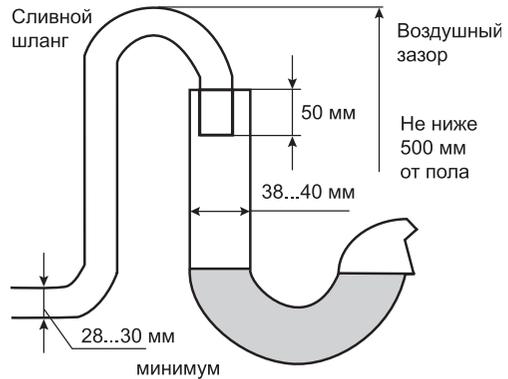
Организация слива воды

Самый простой способ организации слива — это отведение стока из стиральной машины в ванну. В этом случае на стенку ванны вешают специальный крюк, к которому цепляют сливной шланг стиральной машины. Однако данный способ имеет недостатки. Во-первых, ванна может засориться, и тогда вы рискуете затопить соседей. Во-вторых, из стиральной машины течет, как правило, не слишком чистая вода,



а если вы стираете цветную одежду, особенно из джинсовых тканей, то еще и окрашенная. Вся эта грязь и краска будет оседать на стенках и дне ванны.

Чтобы не тратить время, силы и моющие средства на оттирание ванны, лучше организуем слив воды из стиральной машины непосредственно в канализацию. Для этого на раковину устанавливаем сифон с дополнительным отводом для слива воды с перепускным клапаном. Высота врезки в канализацию должна быть не менее 50 см. Однако учитывая то, что перепускной клапан вполне может выйти из строя, до места врезки шланг поднимаем выше раковины и делаем изгиб, как показано на рисунке.



Подключение стиральной машины к канализации

Подключение к электричеству

Наиболее ответственная часть подключения стиральной машины — это ее подсоединение к электросети. Сочетание электрического тока мощностью 2–2,5 кВт и воды представляет особую опасность.

В первую очередь определим место подключения стиральной машины к розетке.

ВНИМАНИЕ!

С одной стороны, розетка, к которой будет подключаться стиральная машина, должна находиться за пределами ванной комнаты. Исключение можно сделать для розетки, которая имеет высокий класс защиты и предназначена для работы в помещениях с высокой влажностью. С другой стороны, до этой розетки должен доставать шнур стиральной машины (стандартная длина — 1,5 м), но использовать удлинители, переходники и другие подобные устройства запрещается. Шнур стиральной машины должен подключаться только к заземленной розетке и никак иначе. Если длины в 1,5 м не хватает, обратитесь в сервисный центр, чтобы вам заменили шнур на более длинный. Возможно, для организации подключения вам придется сделать сквозное отверстие в стене. Эта информация содержится в разделе «Выбор места для стиральной машины».

Старые советские стиральные машины, полуавтоматы и автоматы, работали на меньшей мощности, и для защиты от поражения электрическим



током в них была предусмотрена двойная изоляция. В современных стиральных машинах такая защита предусмотрена в виде заземления. Гансы и Джованни, которые разрабатывали модели этих замечательных устройств, а также составляли к ним инструкции, живут в цивилизованных странах, где домашние электросети обычно имеют качественное заземление. В большинстве отечественных домов, не считая здания самой новой постройки, заземление либо подведено к щитку, либо в принципе отсутствует, а вместо него есть зануление, то есть соединение заземляющего контакта с нулем.

В общем, если вы проживаете в новостройке, где электрическая сеть, по вашим сведениям, совершенно точно заземлена, либо в загородном доме, где заземление вы делали лично, то можете просто включить вашу стиральную машину в правильно расположенную заземленную розетку. Но если вы проживаете в доме старой постройки, то, несмотря на то что в книге уже не раз об этом говорилось, повторим правила еще раз.

ВНИМАНИЕ!

Ни в коем случае не пытайтесь заземлять стиральную машину через водопровод, отопление и другие коммуникации. Не используйте для заземления перемычку, которая соединяет ванну с водопроводной трубой, — это заземление не рассчитано на электроприборы. Прогоните электриков, которые в качестве заземления будут соединять соответствующий провод с нулем.

При отсутствии нормального заземления машина должна подключаться через УЗО в сочетании с предохранительным автоматом или через дифференциальный отключатель. О параметрах, которые должны иметь УЗО и дифференциальный отключатель, читайте в подразделе «Нормативные акты по электробезопасности».

Желательно, чтобы розетка, в которую вы включаете стиральную машину, имела отдельное подключение к электрощитку через УЗО. К розетке подсоединяем трехжильный кабель, строго соединяя фазу с фазой, ноль с нулем, а землю с землей. Другой конец кабеля подсоединяем к УЗО или дифференциальному отключателю, точно так же — фазой к фазе, нулем к нулю, землей к земле. И это устройство должен поставить в щиток профессиональный электрик.



УЗО



Посудомоечная машина

Покупаем посудомоечную машину

Покупать или не покупать?

Машины для мытья посуды сограждане используют намного реже, чем стиральные. А зря. Перечислим преимущества, которые дает посудомоечная машина по сравнению с мойкой посуды вручную.

- ❑ Прежде всего преимущества ПММ ощущаются, если вы принимаете гостей. Веселье с гостями оборачивается мытьем посуды до полуночи либо на следующее утро. Одноразовая посуда — выход, но как-то несолидно. ПММ решает эту проблему — достаточно собрать посуду, стряхнуть крупный мусор и поставить ее в посудомойку.
- ❑ Купив посудомоечную машину, вы станете замечать, что рацион питания стал куда более разнообразным. Кулинария — интересное, творческое занятие, а мытье посуды — занятие нудное и неприятное. Так вот — свободу кулинарного творчества очень ограничивает необходимость последующего мытья кастрюлек и мисочек, поэтому вы подсознательно стараетесь обойтись как можно меньшим количеством посуды.
- ❑ Питание становится более индивидуальным. В одной кастрюле, к примеру, варится суп без лука, потому что жена его терпеть не может, а в другой — в тот же суп добавляется лук. В одной кастрюльке отварные тефтели, ибо дети не едят жареного, а в сковороде из того же фарша, но поперченного — нормальные жареные котлеты.



Посудомоечная машина



- Для больших семей с детьми они, на мой взгляд, вообще незаменимы. Дети умудряются пачкать такое количество посуды, что ее можно мыть часами. Кроме того, детям часто готовят отдельно, а это еще больше посуды.

В общем и целом посудомойка — весьма ценное приобретение, экономящее время и силы. Мытье посуды в посудомоечной машине более качественное, чем вручную.

Какую модель выбрать

Существует достаточно большое количество моделей посудомоечных машин. В первую очередь посудомойки различают по размеру:

- компактная — вмещает 4–6 комплектов посуды; ее ширина — 45–60 см, высота — 45 см, глубина — не более 50 см;
- узкая — вмещает 8–9 комплектов посуды; ее ширина — 45 см, высота — 85 см, глубина — до 60 см;
- стандартная — вмещает до 14 комплектов посуды; ее ширина и глубина — 60 см, а высота — 85 см.

Посудомоечные машины тестируют по методике, принятой в Евросоюзе. На основании данных этих тестов им присваивают следующие классы:

- класс энергопотребления — учитывают расход электроэнергии на один комплект посуды;
- класс мойки — на посуду наносят пищевые загрязнения различных видов (каша, шпинат, фарш, яйцо, молоко и т. д.) и запекают их в духовке, а затем выставляют оценку в зависимости от наличия остатков пищи на посуде после мытья;
- класс сушки — проверяют наличие остатков влаги после сушки и количество капель воды.

Все эти классы обозначаются буквами от А до G. Класс А означает лучший результат, он соответствует оценке «отлично». Класс В означает очень хороший результат тестирования. Класс С — «хорошо», класс D — «удовлетворительно». Классы E, F и G ниже всякой критики, не покупайте такие машины.

Каждая посудомоечная машина имеет множество режимов и программ, которые условно можно объединить в пять групп:

- 1) программы быстрой, деликатной мойки с низкой температурой (35–40 °С) и непродолжительным циклом мойки — подходят для ежедневной мойки несильно загрязненной посуды, а также для мойки изделий из тонкого стекла;



- 2) программы стандартной мойки с температурой воды 50–60 °С – предназначены для мойки средне загрязненной посуды;
- 3) программы усиленной мойки с высокими температурами – предназначены для отмывания сильных загрязнений, для мытья сковородок, кастрюль и пр.;
- 4) биопрограммы – предназначены для использования моющих средств с биодобавками;
- 5) автоматические программы – с помощью специальных датчиков посудомоечная машина сама определяет степень загрязненности посуды и устанавливает нужную продолжительность и температуру мойки.

При выборе также обратите внимание на следующие нюансы.

- ❑ **Наличие насоса-измельчителя пищевых отходов.** Если вы пользуетесь обычной машиной, приходится удалять все более-менее крупные пищевые отходы вручную, чтобы не засорить посудомойку. В машину с измельчителем вы можете сразу ставить посуду как она есть. Конечно, такие машины стоят намного дороже обычных, но удобство в использовании того стоит.
- ❑ **Наличие функции DuoWash.** Эта функция позволяет мыть одновременно как хрупкую, так и сильно загрязненную посуду. Соответственно, можно мыть вместе пригорелые сковородки и бокалы из тонкого стекла.
- ❑ **Количество форсунок.** Чем больше форсунок и чем уже их отверстия, тем более качественно моет посуду машина.
- ❑ **Защита от протечек.** Данная функция защищает пол и кухонную мебель, а также квартиру соседей снизу.

Определение места установки

По предполагаемому месту размещения посудомойки могут быть:

- ❑ отдельно стоящие;
- ❑ встраиваемые в кухонный гарнитур с открытой панелью;
- ❑ полностью встраиваемые в кухонный гарнитур;
- ❑ настольные.

Кроме того, возможны различные варианты размещения одной и той же модели. Например, небольшую машину можно установить как в шкафу, так и на кухонном столе. Выбирая вариант размещения, подумайте, где удобнее будет пользоваться посудомоечной машиной. Если вы



рассматриваете варианты покупки не полностью встраиваемой машины, то подумайте, как эта машина будет сочетаться с вашим кухонным гарнитуром.



Встроенная посудомоечная машина с открытой панелью (правый шкаф снизу) (см. вклейку)



Полностью встраиваемая посудомоечная машина



Машину нужно располагать недалеко от кухонной раковины. По крайней мере шланги посудомоечной машины длиной 1,5 м должны свободно, без удлинителей, доставать как до места врезки в водопровод, так и до места подключения к канализации. Однако сливной шланг подключают с перегибом, поэтому все-таки лучше, если машина будет стоять рядом с кухонной мойкой.

К тому же важно, чтобы расстояние от машины до розетки, к которой вы ее подключите, также не превышало 1,5 м.



**Отдельно стоящая
посудомоечная машина**

Установка посудомойки

Посудомоечная машина устанавливается по той же технологии, что и стиральная машина. Как и при покупке стиральной машины, в первую очередь убедитесь в исправности агрегата. Поэтому когда вам доставят вашу посудомоечную машину, не торопитесь расписываться в квитанции.

Распаковка и проверка посудомоечной машины

Начнем с внешнего осмотра. Убедимся, что на машине нет повреждений и царапин. Покачивая машину, убедимся, что внутри нет стуков. Машину со стуками внутри, которые означают, что какая-то деталь плохо закреплена, возвращаем, не расписываясь в квитанции. Не поддаемся давлению со стороны сотрудника фирмы — вы имеете право за свои деньги получить исправный аппарат без повреждений и стуков внутри.

Если машина не имеет внешних повреждений и не стучит при покачивании, то приступим к съему транспортировочного крепления. Для этого сначала внимательно прочитаем инструкцию, а потом, следуя ей, снимаем транспортировочные болты-фиксаторы, уплотнители и другие крепежные детали.

Установка и выравнивание

Теперь поставим машину на выбранное для нее место. Следующая задача — выровнять ее положение во всех плоскостях. Снова обращаемся к инструкции, поскольку для каждой машины технология выравнивания может



отличаться. Однако общий смысл сводится к тому, чтобы изменять высоту ножек посудомоечной машины до тех пор, пока она не будет стоять ровно.

К выравнению подходим ответственно — берем уровень и выверяем положение машины. Если вы этого не сделаете, то машина будет подпрыгивать и ездить во время мытья посуды, а полностью встраиваемая машина просто сломает дверцу шкафа. Тщательно выверяем оставленные расстояния между стиральной машиной и стенками мебели и сверяем их с указанными в инструкции.

Подключение к водопроводу

При подводе воды к посудомоечной машине позаботьтесь о наличии следующих устройств:

- **фильтров** — поступающая в посудомойку вода должна пройти хотя бы через фильтр грубой очистки;
- **запорного крана** — он необходим, если в посудомоечной машине нет системы защиты от протечек; лучше всего выбрать шаровой вентиль с большим диаметром шара.

На трубу холодной воды, к которой прикручивают патрубок смесителя кухонной мойки, наворачиваем тройник и подключаем к нему шланг подачи холодной воды к машине.

Если в машине нет защиты от протечек, то можем сделать частичную защиту: купите в сервисном центре двойной шланг с пенящимся клапаном и установите его на машину.

Для некоторых моделей предусмотрено подключение к горячей воде. Безусловно, это поможет экономить электроэнергию, но проблема в том, что горячая вода в наших российских трубах ржавая. Конечно, и данная проблема решается при помощи фильтра. Однако в фильтрованной воде присутствуют добавки для предотвращения ржавчины, попадание которых в машину крайне нежелательно. Поэтому все же лучше обойтись подводом только холодной воды.

Итак, в трубу холодной воды, которая ведет к раковине на кухне или в ванной (возможны и другие варианты подключения, но этот наиболее распространенный), врезаем тройниковую муфту. К ней подключаем, если нужно, фильтр и запорный кран, а затем подводим соответствующий шланг посудомоечной машины.

Водопроводная труба, подводящая воду к машине, не должна быть сделана из ржавеющих металлов. Используйте оцинкованную, пластиковую трубу либо гибкий шланг.



Организация слива воды

Сливную трубу посудомоечной машины, как правило, подсоединяют к сифону под кухонной мойкой. Поэтому обычный сифон для кухонной мойки меняем на сифон с дополнительным отводом для слива воды с перепускным клапаном. На случай выхода из строя перепускного клапана шланг поднимаем выше уровня слива, делая перегиб. Верхняя точка шланга при этом должна находиться на высоте около 60 см. Угол наклона шланга в точке подсоединения к сифону должен позволять воде стекать самотеком. Возможно, придется поменять стандартный шланг посудомоечной машины 1,5 м на более длинный — 3 м. Однако лучше этого не делать, поскольку такая длина шланга дает сильную нагрузку на помпу машины и сокращает срок ее службы.

Подключение к электричеству

Особо внимательно отнеситесь к процессу подключения посудомоечной машины к электросети. Мощность, потребляемая посудомоечной машиной, может достигать 3,5 кВт — это почти в 2 раза больше, чем мощность стиральной машины.

Посудомоечную машину следует подключать к евророзетке с контактом «заземление», причем розетка должна подключаться к щитку индивидуально, так как мощность прибора очень высока. При подключении посудомоечной машины обязательно должно использоваться УЗО. Чтобы машина не сгорела при перепадах напряжения, нужно ставить предохранительный автомат. Однако лучше всего использовать дифференциальный отключатель (о дифференциальном отключателе читайте в подразделе «Нормативные акты по электробезопасности»).

Розетка, в которую вы включаете машину, должна подсоединяться к УЗО трехжильным кабелем с диаметром сечения 2 мм. Кабель подключаем, строго соединяя фазу с фазой, ноль с нулем, а землю с землей, точно так же соединяем контакты другого конца кабеля с контактами дифференциального отключателя. Дифференциальный отключатель должен поставить в щиток профессиональный электрик.

ВНИМАНИЕ!

Ни в коем случае не пытайтесь заземлять вашу посудомойку через водопровод, отопление и другие коммуникации. Электриков, которые, чтобы заземлить вашу машину, начнут соединять заземляющий контакт с нулевым, гоните прочь.



Водонагреватель

Выбор модели водонагревателя

Прежде чем купить водонагреватель, нужно понять, какой именно водонагреватель вам необходим. Ниже приводится описание основных типов водонагревателей.

□ **Электрические** — бывают трех типов.

- **Проточные** — вода греется, проходя через колбу с электрическим водонагревательным элементом. Их отличительная черта — потребление достаточно большой мощности во время работы, соответственно, установку такого нагревателя следует соотносить с возможностями электросети. Проточные нагреватели подразделяются на **однофазные** (работают от однофазной электрической сети и потребляют мощность, как правило, до 8 кВт) и **трехфазные** (работают от трехфазной электрической сети высокой мощности, потребляют мощность от 10 до 27 кВт).

- **Накопительные** — вода нагревается в специальном резервуаре. Накопительные водонагреватели (любых типов) имеют один большой недостаток — они занимают много места.

- **Проточно-накопительные** — такие нагреватели возвращают горячую воду в систему водоснабжения.

□ **Газовые нагреватели** — работают на природном газе. Установка таких нагревателей обычно требует специального обустройства вытяжки (дымохода). Различают проточные и накопительные газовые нагреватели.

- **Проточные** — это газовые колонки. Наверное, каждый когда-нибудь видел такие колонки в домах, в которых нет центрального горяче-



Смонтированный электрический водонагреватель



го водоснабжения. Газовая колонка работает только при наличии магистрального газа. Раньше включение и выключение таких нагревателей было утомительной процедурой: газ в нагревателе нужно было поджечь спичкой. Следует ли говорить, что устройство было достаточно опасным? Современные колонки не имеют таких недостатков, поскольку оснащены электрическим или пьезоподжигом и системой автоматического отключения газа.

- **Накопительные** — представляют собой бойлеры, которые нагреваются от газовой горелки. Они могут работать как от магистрального, так и от баллонного газа. Однако их установка **требует не просто вытяжки, а дымохода**, иначе есть риск получить отравление угарным газом. Такие нагреватели устанавливают в частных домах.



Газовый водонагреватель

- **Нагреватели косвенного нагрева** — греются от системы отопления. Нагревательный элемент системы отопления проходит через змеевик бойлера косвенного нагрева, повышая в нем тем самым температуру воды.
- **Альтернативно-топливные** — это твердотопливные нагреватели, которые работают на угле, коксе, древесине, дизеле и др. Такие нагреватели, как и газовые накопительные, **требуют работающего дымохода**.

Проточные и накопительные электрические нагреватели, а в отдельных случаях и нагреватели косвенного нагрева можно установить самостоятельно. Установку других типов водонагревателей лучше доверить специалистам.



ВНИМАНИЕ!

Газовые водонагреватели любого типа должны устанавливаться только сотрудниками фирм, имеющих государственную лицензию на установку газового оборудования. Попытка сэкономить на установке газового оборудования за счет самостоятельного проведения работ или привлечения шабашников либо фирм без лицензии, как правило, приводит к весьма неприятным последствиям — от весьма ощутимых денежных убытков до возникновения ситуаций, опасных для жизни людей, и лишения свободы (сроком до трех лет).

Итак, выбирая нагреватель, вы должны знать, куда и зачем вы его ставите.

Если вы проживаете в квартире с централизованным отоплением и летом страдаете от отключений горячей воды, тогда лучше установить однофазный проточный электрический водонагреватель. В случае если в квартире перебои с горячей водой случаются и в зимнее время, то проточный электрический нагреватель обеспечит нагрев максимально до 30 °С.

Для газифицированной квартиры наиболее удачный выбор — газовая колонка.

В квартире без магистрального газа можно поставить накопительный или трехфазный проточный электрический водонагреватель. Как правило, в квартирах без магистрального газа есть трехфазная электросеть высокой мощности, поэтому возможна установка трехфазного водонагревателя.

В частном доме с магистральным газом наибольший комфорт обеспечит газовая колонка. Это устройство позволит всегда иметь горячую воду в нужном количестве и нагретую до требуемой температуры. Если нет магистрального газа, то в зависимости от возможностей электросети и стабильности ее работы можно выбрать либо трехфазный проточный или накопительный электрический нагреватель, либо нагреватель косвенного нагрева.



В современных нагревателях температура воды легко регулируется

Подключение проточного электрического нагревателя

Между Сциллой и Харибдой, или Как выбрать проточный водонагреватель

Мифическому герою Одиссею пришлось с большими жертвами пройти между страшными морскими чудовищами Сциллой и Харибдой. Примерно то же самое придется проделать, выбирая проточный электронагреватель.



С одной стороны, для комфортного принятия душа, мытья посуды и других операций нужна теплая и достаточно мощная струя, а с другой — есть достаточно жесткое ограничение в потребляемой мощности электронагревателя.

Для расчета требуемой мощности проточного электрического нагревателя (P , Вт) используют следующую формулу:

$$P = Q \times (t_1 - t_2) \times 0,073,$$

где Q — проток теплой воды, л/мин;

t_1 — температура на выходе из нагревателя;

t_2 — температура на входе в нагреватель.

Исходим из того, что согласно нормативам температура холодной водопроводной воды летом составляет 15°C , а зимой — 5°C (табл. 6 и 7).

Таблица 6. Производительность проточного водонагревателя для нагрева холодной воды летом ($t = 15^\circ\text{C}$) в зависимости от его мощности, л/мин

Температура воды на выходе, $^\circ\text{C}$	Мощность водонагревателя, кВт								
	3	4	5	6	7	8	10	12	15
30	2,7	3,7	4,6	5,5	6,4	7,3	9,1	11,0	13,7
40	1,6	2,2	2,7	3,3	3,8	4,4	5,5	6,6	8,2
50	1,2	1,6	2,0	2,3	2,7	3,1	3,9	4,7	5,9

Таблица 7. Производительность проточного водонагревателя для нагрева холодной воды зимой ($t = 5^\circ\text{C}$) в зависимости от его мощности, л/мин

Температура воды на выходе, $^\circ\text{C}$	Мощность водонагревателя, кВт								
	3	4	5	6	7	8	10	12	15
30	1,6	2,2	2,7	3,3	3,8	4,4	5,5	6,6	8,2
40	1,2	1,6	2,0	2,3	2,7	3,1	3,9	4,7	5,9
50	0,9	1,2	1,5	1,8	2,1	2,4	3,0	3,7	4,6

Для комфортного принятия душа температура воды должна быть 40°C при скорости протока 6 л/мин. Как видно из табл. 6, при такой температуре водонагреватель мощностью 6 кВт с трудом обеспечивает проток в 3,3 л/мин. Водонагреватель мощностью в 8 кВт уже подходит больше, так как может обеспечить $\frac{3}{4}$ требуемой скорости протока.

Чтобы оценить возможности электросети, нужно посмотреть на электросчетчик. Допустим, верхнее ограничение потребляемого тока 40 А, тогда умножаем это число на 220 В и получаем 8,8 кВт. Теперь подсчитываем мощность всех параллельно работающих электроприборов



и пару киловатт оставляем в запасе — получаем не более 7 кВт. Практика показывает, что электросчетчик в принципе выдерживает больший суммарный ток, чем тот, который написан на его табло. Однако оставим этот запас на случай незапланированных ситуаций.

В некоторых источниках вы можете встретить рекомендацию поменять счетчик. Однако есть нюанс — предел допустимой нагрузки можно увеличивать по согласованию с Энергосбытом. В Москве это удовольствие обойдется примерно в 100 тысяч рублей за дополнительные 5 кВт. Поэтому лучше выбрать водонагреватель приемлемой мощности.

Выбирая однофазный проточный нагреватель, также обратите внимание на то, какой водонагревательный элемент в нем установлен — трубчатый электронагреватель (ТЭН) или спиральный. Более надежным является спиральный водонагреватель, поскольку он предотвращает образование отложений и его можно использовать в районах, где жесткая вода. Трубчатый водонагреватель уступает по надежности спиральному, однако он позволяет экономить 10–20 % электроэнергии.

Подключение к воде

Итак, наконец вы выбрали и приобрели проточный водонагреватель. Осталась самая малость — подключить это чудесное устройство.

Можно, конечно, заняться переделкой системы водоснабжения под приобретенный нагреватель. Однако зачем затевать такую возню ради нескольких недель летом? Гораздо удобнее подключить нагреватель вместо шланга для душа. В принципе, проточный нагреватель можно подключить везде, где есть напор холодной воды, и отключаться он будет автоматически при отсутствии потока воды.

Для начала находим у водонагревателя «вход» и «выход», то есть две трубки, в одну из которых вода входит, а из другой, соответственно, выходит. Вкручиваем трубку «вход» в отверстие смесителя, в которое обычно вкручивают шланг от душа, на «выходе» присоединяем душевую насадку, которой укомплектован водонагреватель, — и теплый душ готов. В комплекте водонагревателя могут присутствовать также кран, кухонная насадка.

ВНИМАНИЕ!

При подключении обычного бытового проточного водонагревателя ни в коем случае нельзя подключать на «выходе» какие-либо краны и другие приспособления, кроме насадок, находящихся в комплекте водонагревателя. Насадки, находящиеся в комплекте, сделаны с учетом всех требований электробезопасности, чего нельзя сказать об обычных насадках. Не забываем, что мы имеем дело с электрическим током мощностью в несколько киловатт.



Такая сборка возможна лишь для так называемых проточных напорных или проточно-накопительных водонагревателей, которые позволяют возвращать воды на «выходе» в систему водоснабжения, — такие водонагреватели рассчитаны на работу с обычными элементами водопроводной системы на выходе. Установка напорных водонагревателей должна осуществляться специалистами. Обычно они имеют слишком большую мощность, чтобы их можно было использовать в обычной городской квартире.

Подключение к электричеству

К процессу подключения проточного нагревателя к электрической сети подойдите со всей ответственностью. Не забывайте, что нагреватель, из которого вода льется на голову, подключен к току 20–40 А. Поэтому при подключении строго следуйте инструкции производителя и изложенным ниже правилам.

Первое правило. Помните, что электрический водонагреватель подключается **только к электрическому щитку** при помощи кабеля. Ни в коем случае **нельзя** подключать водонагреватель **к розетке**. Некоторые нагреватели, обычно с мощностью до 5 кВт, допускают возможность подключения к розетке, однако, как правило, квартирные электросети не заземлены, поэтому для подключения используйте трехжильный кабель (фаза, ноль, заземление). Для расчета необходимого сечения кабеля воспользуйтесь таблицей, приведенной в Приложении. Потребляемый ток и мощность водонагревателя должны быть **больше**, чем предусмотрено таблицей. В частности, для водонагревателя, потребляющего ток в 27 А, понадобится алюминиевый кабель не менее 4 кв. мм в сечении или медный — не менее 2,5 кв. мм.

Второе правило. Использовать электрические водонагреватели можно только с предохранительным автоматом в сочетании с УЗО, которое нужно ставить на силу тока не менее, чем потребляет водонагреватель. Можно установить дифференциальный отключатель, который выполняет функции этих двух устройств. То, какие параметры должны иметь УЗО и дифференциальный отключатель, см. в подразделе «Нормативные акты по электробезопасности».

Дальше разбираем водонагреватель и находим клеммную колодку, к которой ведут три провода:

- желто-зеленый — заземление;
- голубой — ноль;
- красный, коричневый или белый — фаза.



Подсоединяем провода кабеля к клеммам. Помните, что объединение земли и нуля ЗАПРЕЩЕНО, так как опасно для жизни. Если устройство подключает к предохранительному автомату электрик, то обязательно проследите, чтобы он подключил ноль к нулю, а землю к земле.

Непосредственно установку УЗО и предохранительного автомата на щиток лучше доверить электрику, так как монтаж УЗО требует опыта. К тому же подключать автомат можно, только отключив электричество в стояке.

Подключение накопительного электрического водонагревателя

Выбор модели

При выборе модели накопительного электрического водонагревателя большое значение имеют такие параметры, как объем бака и мощность.

Баки накопительных нагревателей обычно бывают объемом 5, 10, 30, 50, 80, 100, 120, 150, 200, 300 и 400 л. Существует множество сложных систем расчетов. В табл. 8 дан самый простой расчет объема водонагревателя, который потребуется в зависимости от типа сантехнического прибора и количества членов семьи.

Таблица 8. Объем бака водонагревателя в зависимости от типа сантехнического прибора и количества членов семьи, л

Сантехнический прибор	Количество проживающих в квартире (доме)						
	1	2	3	4	5 или 6	7 или 8	9 или 10
Мойка	10	15	20	30	30	50	50
Душ	30	55	80	100	120	150	200
Мойка + душ	50	80	100	120	150	200	300
Ванна	100	120	120	150	300	300	400

Для любителей точных расчетов предлагаю более сложную систему. В табл. 9 приводится расход воды по различным видам операций. Выбираем нужный режим — стандартный, эконом или комфортный — и подсчитываем максимальный объем одновременного потребления воды при $t = 60^\circ\text{C}$. Условно примем, что одновременным потреблением является расход воды в течение часа. Наибольшая величина потребления в час и есть минимальный объем бака водонагревателя.



Таблица 9. Расход воды в зависимости от цели ее использования

Цель использования воды	Потребление теплой воды, л	t воды, °С	Расход воды при t = 60 °С, л		
			в режиме эконом	в стандартном режиме	в комфортном режиме
Принятие душа	30–70	37	24	40	56
Принятие ванны	150–180	40	90	99	108
Бритье	5–10	37	4	6	8
Мытье рук и лица	5–15	37	4	6	8
Мытье головы	10–20	37	8	12	16
Мытье посуды вручную	10–30	50	9	14	18
Мытье посуды в посудомойке без нагрева воды	50	60	50	50	50
Приготовление пищи	5–15	37	4	6	8
Ручная стирка белья	20–80	37	16	40	80
Стирка белья в машине без нагрева воды	100	37	80	80	80

Пусть вам нужно рассчитать почасовые расходы при стандартном потреблении воды для семьи из четырех человек — мужа, жены и двоих детей (берем только те часы, на которые приходится большой расход воды).

07:00–08:00 — все умываются ($4 \times 6 = 24$ л), жена готовит завтрак (6 л), муж бреется (6 л), принимает душ (40 л), после завтрака моют посуду (9 л). Общий расход $P = 24 + 6 + 6 + 40 + 9 = 85$ л.

08:00–09:00 — жена принимает ванну (99 л), готовит обед (6 л). Общий расход $P = 99 + 6 = 105$ л.

11:00–12:00 — стирка белья в машине без нагрева воды (80 л). Общий расход $P = 80$ л.

20:00–21:00 — дети умываются ($2 \times 6 = 12$ л), принимают ванну ($2 \times 99 = 198$ л). Общий расход $P = 210$ л.

22:00–23:00 — муж принимает ванну (99 л), моет голову (12 л); жена принимает душ (40 л), моет голову (12 л). Общий расход $P = 163$ л.

Максимальный расход воды приходится на 20:00–21:00 и составляет 210 л. Это и есть искомый минимальный объем бака. Под это значение подойдет нагреватель с объемом бака 300 л.



Одно из преимуществ этой расчетной методики — возможность оптимизировать расход воды. В приведенном выше примере можно обойтись водонагревателем с объемом бака 200 л, если наливать в ванну чуть меньше воды. Кроме того, если купать детей с интервалом, достаточным для нагревания воды, то хватит нагревателя с объемом бака 150 л. А если дети будут купаться днем, а взрослые мыться вечером с достаточным для нагрева воды интервалом, то хватит водонагревателя с объемом бака 100–120 л.

В некоторых случаях имеет смысл поставить несколько водонагревателей — к каждому сантехническому прибору свой, тогда расчет объема бака проводится для каждого прибора.

Мощность водонагревателя напрямую определяет скорость нагрева воды. Это очень важный параметр. Например, если вечером все члены семьи по очереди принимают ванну, то вода в нагревателе должна успеть нагреться за достаточно короткий промежуток времени и столько раз, сколько человек в семье. Время нагрева вы можете посмотреть в инструкции к конкретному водонагревателю. Например, водонагреватель с объемом бака 100 л и мощностью 3 кВт будет греть воду чуть менее 2 часов.

Безопасность водонагревателя заслуживает особого внимания. Смотрим маркировку нагревателя и ищем аббревиатуру IP — это класс электрической безопасности, который обозначается двумя цифрами.

Первая цифра — защита от инородных тел:

- 1 — крупные инородные тела (размером с руку);
- 2 — средние инородные тела (размером с палец);
- 4 — мелкие инородные тела (более 1 мм);
- 5 — высшая степень защиты, в том числе от пыли.

Вторая цифра — защита от воды:

- 0 — защита от воды отсутствует;
- 1 — защита от падающих сверху водяных капель;
- 3 — защита от дождя, брызг под углом 60°;
- 4 — защита от брызг в любом направлении;
- 5 — защита от водяной струи.

По умолчанию вам, скорее всего, предложат водонагреватели класса IP24 или IP25. Если вы планируете размещение водонагревателя в ванной, то устанавливать нагреватель IP24 небезопасно. Иногда рекомендуют устанавливать такие водонагреватели в ванной комнате подальше от раковин и душа. Но отметим, что дают эти рекомендации не российские авторы, а кроме того, авторы подобных рекомендаций не принимают во внимание размеры отечественных санузлов. Нагреватели этого класса можно рас-



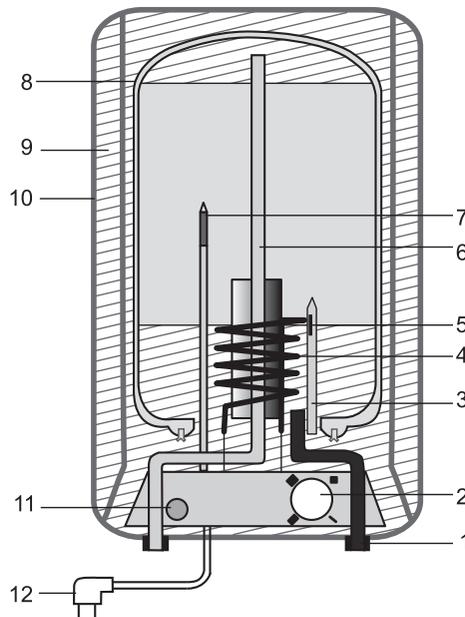
положить только вне ванной комнаты, и они не должны быть напольными, так как в квартире существует вероятность затопления. Напольный нагреватель или нагреватель в ванную комнату покупайте, только если в обозначении класса электрической безопасности вторая цифра 5.

Что касается защиты от инородных тел, то в обычном случае достаточно цифры 2. Но если с вами в доме проживает (или планируется) юный любитель поковыряться где-нибудь отверткой или проволокой, то лучше брать водонагреватель со степенью защиты 5.

В целях экономии места особое внимание уделим способу крепления и форме нагревателя. Водонагреватели бывают напольными, настенными, встраиваемыми, вертикальными и горизонтальными. Они могут быть плоской формы или объемными. Соответственно, выбираем наиболее приемлемую для помещения, в котором он будет стоять, конфигурацию.

Накопительный водонагреватель как он есть

Перед тем как приступить к установке накопительного водонагревателя, давайте рассмотрим, как он устроен.



Устройство накопительного водонагревателя:

- 1** — труба для забора холодной воды; **2** — регулятор температуры;
- 3** — потокогаситель; **4** — нагревательный элемент — ТЭН;
- 5** — предохранительный элемент; **6** — труба вывода горячей воды;
- 7** — температурный датчик; **8** — внутренняя емкость; **9** — теплоизолирующий наполнитель; **10** — корпус; **11** — контрольный датчик — лампочка; **12** — кабель



Основной действующий элемент нагревателя — трубчатый электронагреватель. ТЭН нагревает воду до температуры, которую вы установите, а затем отключается, но когда вода остынет на $0,5^{\circ}\text{C}$, включается вновь.

Размещение нагревателя

Очень важно правильно установить накопительный водонагреватель, поскольку это не только обеспечит его стабильную работу, но и позволит достичь максимального его КПД. Основную информацию по установке водонагревателя вы можете прочитать в инструкции к конкретной модели.

Но есть универсальные правила установки нагревателей.

- ❑ Место установки нагревателя должно соответствовать его IP-маркировке. Если нагреватель не рассчитан на попадание струй воды, то не ставьте его там, где струя воды может в него попасть, то есть в ванной комнате.
- ❑ Располагайте розетки для подключения аппарата только в местах, где исключено попадание воды.
- ❑ Не устанавливайте водонагреватели на расстоянии менее метра от розеток и других электроприборов, расположенных в том же помещении.
- ❑ Водонагреватель устанавливайте как можно ближе к месту основного забора горячей воды, иначе вода будет остывать в трубах и КПД нагревателя будет ниже, чем хотелось бы.
- ❑ В комплект настенного водонагревателя не входят крюки, на которые его крепят, поэтому купите их самостоятельно. Для установки вертикального водонагревателя используют два крюка на расстоянии 180 мм. Горизонтальные нагреватели крепят на четырех крюках, расположение которых должно соответствовать расположению кронштейнов на корпусе.
- ❑ Помните, что в городских домах настенные водонагреватели объемом более 15 л разрешается монтировать только на капитальных стенах.
- ❑ Закрепляя аппарат на стене, не забывайте об удобстве его обслуживания и починки. Для этого расстояние от съемной крышечки (на схеме конкретной модели показано, где она находится) до ближайшей поверхности в том направлении, в котором она снимается, должно быть не менее 30 см, если объем бака нагревателя менее 100 л, и 50 см — если 100 л и более.
- ❑ Если в помещении, в котором стоит нагреватель, нет гидроизоляции полов, то под нагревателем поставьте емкость с подводом к канализации — на случай протечки воды.



- ❑ Для установки настенного нагревателя с баком большого объема (100 л и более) вы должны использовать специальные кронштейны.

Основные правила безопасности при подключении и эксплуатации

Правил безопасности при использовании электрического водонагревателя немного, но все они жизненно важны.

- ❑ Убедитесь, что давление в вашем водопроводе составляет не более 6–8 атмосфер (предельное давление для конкретной модели можно прочитать в инструкции к ней). Если давление воды в водопроводе выше, то установите редуктор давления. В обычных городских домах (не выше 50 м) такого давления не бывает, но на нижних этажах высотного дома (15 этажей и выше) давление может достигать таких значений.
- ❑ При установке электрических нагревателей поставьте на водопровод предохранительный клапан, так как он предотвращает возврат воды в водопровод в случае отключения холодной воды, уравнивает давление воды в водопроводе и нагревателе, а также понижает избыточное давление, сливая воду через дренаж. Подключение нагревателя без клапана может закончиться взрывом.
- ❑ Перед тем как снять защитную крышку водонагревателя, убедитесь, что он отключен от электропитания.
- ❑ Не проводите никаких работ с подключенным к электропитанию водонагревателем.
- ❑ Электропитание можно подключать только в том случае, если нагреватель наполнен водой, иначе он может сгореть.
- ❑ При ремонте аппарата используйте только те запчасти и узлы, которые рекомендованы производителем.
- ❑ Не используйте воду из нагревателя для пищевого применения.

Подключение к водопроводу

ВНИМАНИЕ!

Перед проведением водопроводных работ обязательно перекройте вентиль подачи воды.

Проще всего подключить нагреватель к водопроводу при помощи гибкой сантехнической подводки, но более долговечной и надежной является подводка из металлопластика. При большом риске превышения



давления лучше поставить обычные трубы из нержавеющей стали. Однако, обеспечивая изоляцию подводки, нужно учитывать, что гибкая подводка обладает изолирующими свойствами, в то время как металл и металлопластик являются проводниками.

Для подключения нагревателя к водопроводу понадобятся трубы, фитинги, герметик, а также некоторые устройства, которые описаны ниже.

Подбирая трубы, фитинги и другие элементы системы, обращайте внимание на диаметры и наличие внешней или внутренней резьбы. У водопроводных труб измеряются внутренние диаметры, но если вы не можете их измерить, то измерьте внешний диаметр, и тогда вы сможете вычислить внутренний (см. табл. 1). Диаметры водопроводных конструкций измеряются в дюймах. Чтобы состыковать два элемента, нужно, чтобы их диаметры совпадали и резьба одного элемента была внешней, другого — внутренней. Если диаметры или резьба не совпадают, то стыковка осуществляется при помощи соответствующего переходника — фитинга. Специальные переходники необходимы при переходе от железной трубы к гибкой подводке или металлопластику.



Подключение нагревателя к трубопроводу

Работая с водопроводом, не забывайте герметизировать все соединения. Герметичность обеспечивается при помощи льна, специальной пасты, ФУМ-ленты и других предназначенных для этого материалов.

В первую очередь установим изолирующие втулки, которые защищают от поражения током и, кроме того, препятствуют теплопотере. В некоторых случаях производитель не требует устанавливать изолирующие втулки при подключении водонагревателя, но тогда вы должны использовать **только** гибкую подводку.



Как уже говорилось в предыдущем подразделе, подключать электронагреватель можно только с предохранительным клапаном. Он входит в комплект.

Клапаны бывают обратными и максимального давления. Отличить один от другого можно по внешнему виду. Обратный клапан выглядит как втулка, а если сбоку есть отверстие, прикрытое шариком, значит это клапан максимального давления. В отличие от обратного клапана максимального давления подтекает, но в принципе в этом и заключается его задача: при нагревании объем воды увеличивается и, чтобы бак не взорвался, она должна куда-то выходить. При установке такого клапана придется повозиться с устройством стока для воды.

Обратный клапан ставят в баках специфической конструкции, которые наполняются не до конца, и в этом случае выход для воды не нужен. Обратный клапан намного удобнее, поскольку не требует организации стока. Этот факт вызывает у некоторых «умельцев» непреодолимое желание «усовершенствовать» систему, заменив портативный, капающий клапан максимального давления на удобный обратный. Однако этого НЕЛЬЗЯ делать ни в коем случае. Попробуйте себе представить ощущения такого «умника», когда в него полетят осколки взорвавшегося аппарата и выльется большой объем воды, температура которой 90 °С. Не хотите возиться с клапаном максимального давления — выбирайте такую модель нагревателя, для которой предусмотрен обратный клапан.

Если вам достался аппарат, бывший в употреблении, убедитесь, что к нему прилагается клапан, одобренный производителем бака именно для этой модели. Не поленитесь — зайдите на сайт производителя, найдите координаты ближайшего офиса и узнайте все на месте или хотя бы по телефону. Если к вашему нагревателю не прилагался клапан, узнайте у производителя, какие клапаны для вашего бака подходят, и купите одну из одобренных моделей.

Есть еще один нюанс. По какой-то загадочной причине многие инструкции обходят такую тему, как слив воды из водонагревателя. Поэтому при демонтаже или ремонте нагревателя его счастливый владелец поджидает «приятный сюрприз»: краник с горячей водой открыли, водопровод перекрыли, но вода не сливается, а в лучшем случае цедится крохотными порциями. Особенно приятно обнаружить



Предохранительный клапан



этот «сюрприз» тем, кто поставил водонагреватель на даче, так как, если воду на зиму не слить, она превратится в лед и разорвет нагреватель.

Таким образом, покупая водонагреватель, обязательно поинтересуйтесь, как слить из него воду. Причем интересоваться лучше у производителя, чем у продавца, так как последний может не знать некоторых нюансов. Если вы не уверены в возможности беспроблемной организации слива воды из вашего нагревателя, то перестрахуйтесь и установите сливной вентиль — нехитрое устройство, которое подключается через тройник и должно находиться между клапаном и патрубком горячей воды нагревателя.

Итак, находим патрубок холодной воды — обычно он помечен синим кольцом — и обматываем его льном. Теперь, если вы все-таки решили установить сливной вентиль воды, надеваем на патрубок тройник с прикрученным к нему вентилем, надеваем клапан на вентиль и поворачиваем его на 3,5–4 оборота. Подключение патрубка с накрученным клапаном к водопроводу осуществляется при помощи гибкой сантехнической подводки. Вворачиваем в водопроводный узел тройник и привинчиваем к нему гибкую трубу.

ВНИМАНИЕ!

Ни в коем случае не открывайте вентиль при включенном нагревателе. Если в доме есть маленькие дети, то поместите вентиль в недоступное для них место.

Далее ищем место врезки в водопровод. Если вы устанавливаете водонагреватель в городской квартире, то врезать его удобно в то место, где врезана раковина. Откручиваем трубу, которая соединяет раковину с водопроводом. Если она подсоединена металлической жесткой трубой, то просто так вы этого сделать не сможете, так как, откручивая трубу от водопровода, вы ее одновременно вкручиваете в раковину, и наоборот. В этом случае можно действовать двумя способами. Во-первых, распилить трубу на три части, после чего один конец трубы выкрутить из раковины, второй — из водопровода и выбросить их. Во-вторых, можно демонтировать раковину, снять трубу и потом установить раковину обратно.

Итак, в первую очередь ставим на место врезки водопроводный разветвитель с тремя ответвлениями, в просторечии — тройник. Если в этом месте также установлена стиральная или посудомоечная машина, идет ответвление к ванне и др., то покупаем «четверник», «пятерник» или «шестерник» — по количеству необходимых ответвлений.



Если вода не соответствует стандартам для водопровода, то, чтобы предотвратить загрязнение и поломку водонагревателя, поставим специальный фильтр грубой очистки.

Теперь при помощи гибкой подводки соединим раковину и нагреватель. Однако сначала продумаем, как разместить подводку, чтобы на нее никто не наступал. В ванной комнате подводку удобно вести под ванной. Перед покупкой рассчитайте нужную вам длину подводки. Не забудьте, что раковину тоже придется подвести заново.

Итак, имеются две системы: первая — водопровод и то, что к нему подсоединено (тройник и, если нужно, фильтр и редуктор); вторая — нагреватель и то, что подсоединено к нему (изолирующая втулка, тройник с вентиляем, клапан). Прикручиваем к двум системам нужные переходники и подсоединяем длинный шланг гибкой подводки. Теперь берем короткий шланг гибкой подводки и один его конец прикручиваем к тройнику, а второй — к смесителю. Если вы правильно выбрали тройник и шланг подводки, то переходники не понадобятся.

Если трубы из металлопластика или нержавеющей стали, то нужно продумать маршрут, купить все необходимые трубы и элементы соединений и смонтировать водопровод, пользуясь рекомендациями из раздела «Система водоснабжения» главы «Монтаж водопроводных труб».

Особую трудность представляет подсоединение раковины трубами из нержавеющей стали. Если перед установкой вы демонтировали раковину, тогда вы можете сначала провести трубу и уже потом ставить раковину обратно. Но есть еще и второй способ. Вам понадобятся три небольшие трубы, тройник и три втулки. Одну трубу прикручиваем при помощи втулки к смесителю и навинчиваем на нее тройник. Другую трубу привинчиваем также при помощи втулки к водопроводу. Между тройником и концом трубы, привинченной к водопроводу, должно быть расстояние, равное длине третьей трубы. Теперь устанавливаем третью трубу, которая должна быть со сгоном (иметь длинную резьбу), и навинчиваем на сгон втулку. Вворачиваем тот конец трубы, который без сгона, в тройник и скручиваем втулку со сгона до тех пор, пока не закроем резьбу присоединенной к водопроводу трубы.

Перед подключением нагревателя к водопроводу убедитесь, что давление в трубах не превышает величину, максимально допустимую для нагревателя, особенно если вы живете в высотном доме на нижних этажах. Чтобы поднять воду на каждые 10 м, нужно повышать давление на 1 атмосферу. Так, в 20-этажном доме давление в водопроводе может превышать 6 атмосфер, а в 30-этажном оно может быть более 10 атмосфер. Соответственно, для контроля уровня давления необходимо поставить



редуктор давления, при помощи которого можно установить ограничение давления до нужного уровня, скажем, в 5 атмосфер (или бар; бар и атмосфера — это почти одно и то же). Таким образом, перед клапаном максимального значения устанавливаем редуктор давления. В редукторе, так же как и в клапане максимального давления, есть отверстие для слива воды. Однако если вы хотите защитить заодно и подводки, ведущие к раковине, установите редуктор до тройника.

Осталось провести гибкую подводку или трубы от выходного патрубка с изолирующей втулкой к смесителям. Монтаж труб происходит точно так же, как и при подключении нагревателя к водопроводу.

Теперь осталось только организовать сток воды. Как вы помните, у нас может стоять, во-первых, сливной вентиль, во-вторых, клапан максимального значения и, в-третьих, редуктор давления. Проще всего вывести все стоки в ванну. Но мы выведем стоки в канализацию. Вместо стока от раковины устанавливаем канализационный разветвитель, приспособленный для подключения нужного количества гибких шлангов, и при помощи гибкой подводки подключаем его к канализации.

Подключение к электричеству

Если накопительный нагреватель имеет небольшую мощность, то его можно подключать к электричеству именно через евророзетку, ведь розетки стандарта СССР не предусматривают заземления. Электропроводка в новых городских домах обычно заземлена, однако если вы проживаете в доме старой постройки или загородном коттедже с незаземленной проводкой, то о заземлении придется позаботиться особенно.

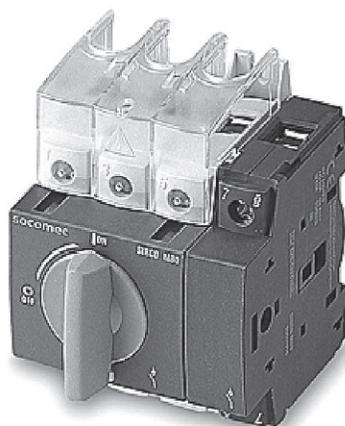
Некоторые люди проявляют потрясающую изобретательность при решении проблемы заземления. Наиболее «одаренные» граждане додумались заземлять электроприборы через батарею. Менее талантливые делают проще: объединяют фазу с нулем либо выводят заземляющий провод на корпус щитка. Так вот, уважаемые читатели, **не делайте этого**. Пожалейте себя, свою семью и соседей. Если в щитке предусмотрено заземление, то можно заземлить через предохранительный автомат. Днем вызываем электрика, до его прихода отключаем рубильник, чтобы обесточить квартиру. Затем откручиваем розетку, присоединяем к заземляющему контакту розетки электрический кабель, прикручиваем розетку на место и наблюдаем, как электрик подсоединит прибор к предохранительному автомату.

Если заземления нет и в щитке, то подключайте электроприборы через УЗО. В УЗО в таких случаях заземление происходит тоже через ноль, однако само по себе УЗО отключает прибор при превышении



уровня дифференциального тока. При мощности нагревателя от 3 кВт и более подключайте нагреватель ТОЛЬКО через УЗО. О подключении УЗО читайте в подразделе «Подключение проточного электрического водонагревателя».

Если вы подключаете нагреватель через УЗО напрямую, обязательно предусмотрите возможность отключения нагревателя. Для этого ставится дифференциальный отключатель (или многополюсный выключатель).



Многополюсный выключатель

Текущий ремонт сантехники

Ликвидируем засоры

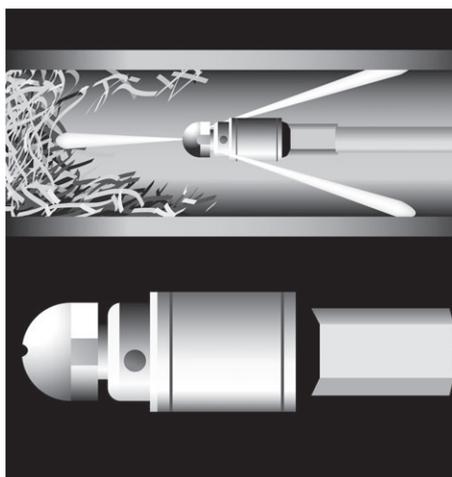
Способы прочистки канализации

Существует четыре способа прочистки канализации:

- ❑ **химический способ** — заливаем в канализацию химические средства, такие как «Крот», «Тирет» или «Мистер Мускул», ждем указанное в инструкции время и промываем водой;
- ❑ **ручной способ** — берем специальный трос, погружаем в канализацию и вращаем;
- ❑ **механический способ** — отличается от ручного тем, что трос вращают не руками, а с помощью специального двигателя;
- ❑ **гидродинамический способ** — используем струю воды под напором, температура которой может достигать до 120 °С.

В условиях обычной квартиры вполне достаточно первых двух способов, по отдельности или в сочетании. Гидродинамический и механический способы нам не понадобятся, пусть ими занимаются профессиональные бригады сантехников.

Следует отдельно упомянуть такой популярный в народе способ прочистки засоров, как **использо-**



Сочетание механического и гидродинамического способов: шланг со специальной насадкой



Старый добрый вантуз



вание вантуза. Этот способ эффективен, если нужно прочистить унитаз, в трубах которого образовалась пробка из туалетной бумаги. Но при других причинах засора придется использовать иные способы. Для прочистки раковин данный способ неэффективен.

Проверка и прочистка сифона

Если засор образовался в раковине или кухонной мойке, в первую очередь посмотрим, не засорился ли сифон. Проверка и прочистка этого нехитрого устройства занимают несколько минут. Разъединяем отводную трубу от сифона, подставляем емкость для воды и смотрим, как вода проходит через сифон. Если проходит плохо, откручиваем крышку сифона. Прочистить сифон поможет отвертка или любой другой тонкий инструмент.

Если же сифон работает нормально, то придется повозиться с прочисткой труб. Технология прочистки зависит от вида засора. Засоры бывают эксплуатационные, механические и техногенные.

Эксплуатационные засоры

Из-за отложений, возникающих на стенах труб, возникают эксплуатационные засоры, которые обычно прочищают химическим способом. Заливаем или засыпаем химическое средство в канализацию, выжидаем указанное в инструкции по его применению время и промываем горячей водой. Химические средства, как правило, обладают высокой токсичностью, поэтому применяйте их осторожно, не допускайте их попадания на кожу. Перед применением обязательно наденьте защитные перчатки и выгоните куда подальше любопытных детей и домашних животных.

Механические засоры

От попадания в канализацию различных предметов образуются механические засоры. Прочищаются такие засоры достаточно просто — ручным способом. Для этого понадобится специальный трос, который можно купить в любом хозяйственном магазине. Опускаем трос в канализацию и крутим, продвигая в трубу глубже и глубже. Добираемся до засора, пробиваем его и также вращательными движениями аккуратно извлекаем трос. Вращать трос рекомендуют по часовой стрелке как при его погружении, так и при извлечении. Еще одно нехитрое приспособление предотвращает скручивание той части троса, которая осталась снаружи, — специальный рукав, представляющий собой кусок трубы, который



надевается на трос. Прочистку механического засора можно завершить химической прочисткой канализации.

Техногенные засоры

Техногенные засоры возникают по причине нарушения технологии устройства канализации. Неправильные диаметр труб, угол уклона, бракованные трубы или другие элементы — все это приводит к тому, что канализация становится плохо проходимой. К сожалению, любые способы прочистки не будут иметь долговременного эффекта. В таком случае придется менять всю систему канализации. При замене рекомендуем использовать комплектующие из современных материалов — поливинилхлорида, полипропилена и др., которые не подвержены коррозии и обладают хорошими водоотталкивающими свойствами.

Ремонт сливного бачка

Неисправности сливного бачка

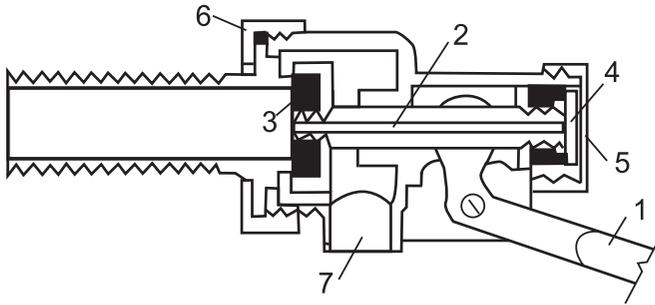
Сливной бачок — примитивное устройство, однако сколько дискомфорта может вызвать его поломка! Сначала рассмотрим его устройство.

В сливном бачке есть два основных механизма.

- **Наполнительный механизм** — это устройство, которое обеспечивает наполнение бачка водой до определенного уровня. Обычно такие устройства состоят из запорного клапана и поплавкового механизма — поплавок на пластиковом или металлическом рычаге. Поплавок поднимается или опускается в зависимости от уровня воды, приводя в действие рычаг. Когда поплавок поднимается до определенного уровня, рычаг закрывает запорный клапан и вода из водопровода перестает поступать в бачок. Во время слива воды поплавок с рычагом опускается вниз, открывая приток воды в унитаз.
- **Спускной (сливной) механизм** — это устройства, которые обеспечивают слив воды в унитаз. Спускные рычажок или рукоятка поднимают сливной сифон, который открывает доступ для воды. Наиболее простой вид сливного сифона — резиновый цилиндр, по форме напоминающий вантуз, который в народе называют грушей. В закрытом состоянии груша должна обеспечивать герметичное закрытие сливного отверстия, чтобы вода не подтекала. Есть и более современные разновидности сифонов. Механизмы задействования сливного устройства бывают разные, самый распространенный — рычаг



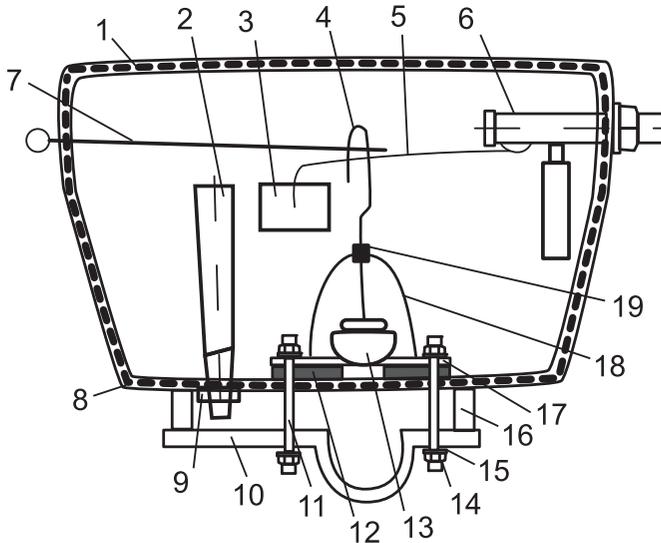
сбоку или круглая рукоятка сверху, которую нужно потянуть вверх для слива. Современные унитазы для спуска воды часто оборудуют кнопками. Такие кнопки встречаются во внутриванных сливных бачках и расположены на передней панели.



Поплавковый клапан:

1 — ось поплавокowego рычага; 2 — полный поршень;
3 — прокладка; 4 — стабилизирующая камера; 5 — фиксирующий колпачок; 6 — фиксирующая гайка; 7 — патрубок

Устройство классической модели унитазаного бачка показано на рисунке ниже.



Сливной бачок с полочкой, боковой пуск:

1 — крышка бачка; 2 — перелив; 3 — поплавок; 4 — тяга; 5 — рычаг;
6 — поплавковый клапан; 7 — спусковой рычаг; 8 — корпус бачка;
9 — гайка перелива; 10 — полочка; 11 — шпилька; 12 — прокладка седла;
13 — груша; 14 — гайка; 15 — прокладка; 16 — прокладка фасонная;
17 — седло; 18 — дуга; 19 — втулка



Для ремонта сливного бачка необходимо приподнять его крышку. При ремонте внутриванных сливных бачков не нужно разбирать стену, достаточно снять кнопку, регулирующую слив воды.

Далее действуем в зависимости от характера неисправности. Любые детали сливного бачка, которые нужно будет заменить, можно купить в хозяйственном магазине.

Устранение неисправностей наполнительной арматуры

При неполадках с наполнительной арматурой возможны следующие четыре проблемы.

- ❑ **Вода не поступает в бачок.** Сначала попробуем подергать и покачать проволоку или пластмассовый рычажок, на котором висит поплавок, — вполне возможно, что нарушилась регулировка. Теперь отключаем вентиль подачи воды к бачку и откручиваем гибкий шланг, которым подсоединяется бачок к водопроводу. Помещаем шланг над бачком и слегка откручиваем вентиль: если шланг исправен, то вода не будет течь, тогда меняем подводку. Но если он исправен, то прочищаем место соединения между патрубком и бачком (это можно сделать отверткой). Подключаем все обратно. Если это не помогло, придется менять поплавковый клапан. Если бачок соединяется с водопроводом при помощи жесткой трубы, то в этом случае необходимо снять поплавковый механизм и прочистить место соединения с водопроводом уже со стороны бачка либо, если не поможет, опять же заменить клапан.
- ❑ **Вода поступает, но не наполняет бачок.** В этом случае нарушена регулировка поплавка и достаточно будет отрегулировать поплавковый механизм.



**Ремонт бачка — типичная
задача домашнего
сантехника**



- ❑ **Вода переливается через край бачка.** В первую очередь проверяем, поднимается ли поплавков или тонет в воде. Если тонет, то меняем его. Если поплавок работает нормально, то это означает, что неправильно работает запорный клапан, который в этом случае нужно поменять. Можно поменять его вместе с поплавковым механизмом.
- ❑ **Бачок наполняется слишком шумно.** Проблема, казалось бы, несерьезная, однако постоянный шум воды в бачке мешает спать и вообще раздражает. Устранить ее достаточно просто — покупаем и устанавливаем стабилизирующий поплавковый клапан. Есть и более экономичное решение — к поплавку приделываем резиновую трубку-глушитель длиной около 15 см, а ее второй конец погружаем в воду.

Устранение неисправностей сливного механизма

При неполадках сливного механизма обычно возникают следующие проблемы.

- ❑ **Подтекание воды из бачка.** Данная проблема возникает, когда выходят из строя либо сливной механизм, либо прокладки, обеспечивающие герметичность крепления бачка к смывной трубе. В первом случае отключаем подачу воды в унитаз и заменяем поплавковый механизм. Во втором случае дожидаемся полного слива воды из унитаза, откручиваем крепление бачка к унитазу и меняем прокладку.
- ❑ **Вода не попадает в унитаз.** Смотрим, поднимается ли мембрана сливного сифона: если нет, скорее всего, нарушена связь между пусковым рычажком, кнопкой или рукояткой и сифоном. Ремонтируем спусковой механизм по ситуации, например при помощи проволоки цепляем тягу сифона к рычагу. Если починка невозможна, то проблема, скорее всего, в том, что засорилась сливная труба. В старой модели унитазов с грушей для прочистки трубы достаточно отключить подачу воды, поднять грушу и прочистить трубу. В более современных унитазах придется отвинчивать сливной сифон.

Ремонт смесителя и кранов

Ремонт однорычажного смесителя

Наиболее распространенная неисправность смесителя — когда кран подтекает либо не полностью перекрывает воду. Перед ремонтом смесителя перекрываем доступ холодной и горячей воды к нему.



Откручиваем накидную гайку снизу и демонтируем смеситель. Меняем уплотнительные кольца. Возможно также, что причиной течи является плохая притирка пробки к отверстию. В этом случае наносим на пробку меловые полосы, вставляем обратно, поворачиваем вправо и влево и смотрим, равномерно ли стерты следы. Если неравномерно — чистим контактирующую поверхность шкуркой.

В некоторых случаях необходима замена кольцевого уплотнителя. Кольцевой уплотнитель наматывается витками на кольцевую канавку. Можно изготовить кольцевой уплотнитель самостоятельно, используя резиновую трубку нужного диаметра. Вместо пластикового разжимного кольца вполне можно использовать медную проволоку.



Ремонт рычагового смесителя

Ремонт смесителя с шаровыми кранами

Подтекающие шаровые краны ремонтируют в зависимости от того, что находится внутри их корпуса — резиновая прокладка либо керамическая кранбукса. Отличить одну модель от другой достаточно просто. Если обычный кран требует многократных поворотов, чтобы дать максимальный напор воды, то керамический кран достаточно для этого повернуть на пол-оборота.

Подтекающие краны с резиновой прокладкой необходимо разобрать и заменить прокладку на такую же по форме. Однако краны с резиновыми прокладками недолговечны, и лучше их заменить на краны с керамической кранбуксой.

В подтекающем кране с керамической кранбуксой нужно заменить кранбуксу.

Приложение. Расчет сечения электрического кабеля в зависимости от потребляемого тока и мощности

Площадь, мм ²	Медные жилы			Алюминиевые жилы		
	Ток, А	Мощность, кВт		Ток, А	Мощность, кВт	
		220 В	380 В		220 В	380 В
1	17	3,7	6,4	—	—	—
1,5	23	5	8,7	—	—	—
2	26	5,7	9,8	21	4,6	7,9
2,5	30	6,6	11	24	5,2	9,1
4	41	9	15	32	7	12
5	50	11	19	39	8,5	14
10	80	17	30	60	13	22
16	100	22	38	75	16	28



Медные трубы — красивые, но дорогие



**Полотенцесушитель
типа «лестница»**



**Полотенцесушитель в форме «змейки»
(вариант Ф-образного полотенцесушителя)**



Обладатели такой ванной комнаты вряд ли испытывают проблему с размещением сантехнических приборов



Совмещенный санузел — унитаз и душевая кабина — компактное размещение



**Внутрстенная инсталляция
с биде и туалетом**



Ванна, расположенная в углу



**Еще одна инсталляция: ванна, биде
и унитаз вдоль одной стены**



Превращение ванны в душевой бокс



Угловая мойка



Умывальник на тумбе



Интерьер с умывальником на пьедестале



Умывальник на полке в интерьере



Умывальник на полупьедестале



Угловая кухонная мойка



Объединение санузла иногда помогает решить проблему размещения биде



Прямоугольная ванна



**Ванна с подсветкой.
На борту ванны — регулятор и кнопки включения гидромассажа**



Излив джакузи



Можно обойтись и без кабины, сделав слив в полу, а сам пол — с уклоном



Душевой угол — самый простой вариант душевой кабины



Душевой бокс



**Душевая кабина
с гидромассажем и другими
функциями**



**Встроенная посудомоечная машина
с открытой панелью (правый шкаф снизу)**

Справочное издание

Савитский Сергей Петрович

САНТЕХНИКА

В КВАРТИРЕ И ДОМЕ

Установка, ремонт, эксплуатация

Ответственный редактор *М. Лацис*
Художественный редактор *С. Силин*

ООО «Издательство «Эксмо»
127299, Москва, ул. Клары Цеткин, д. 18/5. Тел. 411-68-86, 956-39-21.
Home page: www.eksmo.ru E-mail: info@eksmo.ru

Оптовая торговля книгами «Эксмо»:
ООО «ТД «Эксмо», 142700, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное,
Белокаменное ш., д. 1, многоканальный тел. 411-50-74.
E-mail: reception@eksmo-sale.ru

**По вопросам приобретения книг «Эксмо» зарубежными оптовыми
покупателями обращаться в отдел зарубежных продаж ТД «Эксмо»**
E-mail: international@eksmo-sale.ru

International Sales: International wholesale customers should contact
Foreign Sales Department of Trading House «Eksmo» for their orders.
international@eksmo-sale.ru

**По вопросам заказа книг корпоративным клиентам, в том числе в специальном оформ-
лении, обращаться по тел. 411-68-59, доб. 2115, 2117, 2118. E-mail: vipzakaz@eksmo.ru**

**Оптовая торговля бумажно-беловыми
и канцелярскими товарами для школы и офиса «Канц-Эксмо»:**
Компания «Канц-Эксмо»: 142702, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное-2,
Белокаменное ш., д. 1, а/я 5. Тел./факс +7 (495) 745-28-87 (многоканальный).
e-mail: kanc@eksmo-sale.ru, сайт: www.kanc-eksmo.ru

Полный ассортимент книг издательства «Эксмо» для оптовых покупателей:
В Санкт-Петербурге: ООО СЗКО, пр-т Обуховской Обороны, д. 84Е. Тел. (812) 365-46-03/04.
В Нижнем Новгороде: ООО ТД «Эксмо НН», ул. Маршала Воронова, д. 3. Тел. (8312) 72-36-70.
В Казани: Филиал ООО «РДЦ-Самара», ул. Фрезерная, д. 5. Тел. (843) 570-40-45/46.
В Ростове-на-Дону: ООО «РДЦ-Ростов», пр. Стачки, 243А. Тел. (863) 220-19-34.
В Самаре: ООО «РДЦ-Самара», пр-т Кирова, д. 75/1, литера «Е». Тел. (846) 269-66-70.
В Екатеринбурге: ООО «РДЦ-Екатеринбург», ул. Прибалтийская, д. 24а. Тел. (343) 378-49-45.
В Новосибирске: ООО «РДЦ-Новосибирск», Комбинатский пер., д. 3. Тел. +7 (383) 289-91-42.
E-mail: eksmo-nsk@yandex.ru
В Киеве: ООО «РДЦ Эксмо-Украина», Московский пр-т, д. 9. Тел./факс (044) 495-79-80/81.
Во Львове: ТП ООО «Эксмо-Запад», ул. Бузкова, д. 2. Тел./факс (032) 245-00-19.
В Симферополе: ООО «Эксмо-Крым», ул. Киевская, д. 153. Тел./факс (0652) 22-90-03, 54-32-99.
В Казахстане: ТОО «РДЦ-Алматы», ул. Домбровского, д. 3а. Тел./факс (727) 251-59-90/91.
rdc-almaty@mail.ru

**Полный ассортимент продукции издательства «Эксмо»
можно приобрести в магазинах «Новый книжный» и «Читай-город».**
Телефон единой справочной: 8 (800) 444-8-444.
Звонок по России бесплатный.

В Санкт-Петербурге в сети магазинов «Буквоед»:
«Магазин на Невском», д. 13. Тел. (812) 310-22-44.

Подписано в печать 25.11.2010.
Формат 70x100 1/16. Печать офсетная. Усл. печ. л. 16,85 + вкл.
Тираж экз. Заказ

ISBN 978-5-699-45656-7



9 785699 456567 >

САНТЕХНИКА В КВАРТИРЕ И ДОМЕ СВОИМИ РУКАМИ

Несмотря на то что в наше время нанять сантехника – проблема вроде бы невеликая, тема самостоятельного обустройства, ремонта и установки домашних сантехнических систем по-прежнему остается актуальной. Неразумно по каждому – значительному и незначительному – поводу прибегать к помощи сторонних специалистов, ведь ряд сантехнических работ стоит неоправданно дорого, притом что многие из них совсем несложны, даже в исполнении новичка. Ну, а если вы все же решили прибегнуть к услугам сантехника, то воспользуйтесь данной книгой как справочником, и вы всегда сможете выбрать для себя наиболее экономичные варианты работ и материалов. Плюс данное издание предоставляет вам редкую возможность увидеть исполнение разных сантехнических работ собственными глазами!

В книге вы найдете:

- Пошаговые инструкции по установке разных видов сантехники, в том числе и водяных счетчиков
- Способы самостоятельного устранения различных неполадок
- Советы о том, как правильно выбрать раковину, унитаз, ванну, душевую кабину, джакузи (рассмотрены плюсы и минусы разных вариантов)
- Профилактические меры для увеличения срока эксплуатации сантехники
- Идеи для дизайна и перепланировки ванной комнаты
- Узнаете особенности системы водоснабжения загородного дома



Книга адресована и профессионалам, и самому широкому кругу домашних умельцев. Даже если вы не имеете практического опыта в данной сфере, но хотите разобраться – эта книга для вас!



ISBN 978-5-699-45656-7

